

UV Zrt. - 2026. évben hatályos nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések							
Szerződés típusa	Vállalkozó	Bérlemény címe	Éves Nettó szerződéses ár	Éves Brutó szerződéses ár	Szerződés aláírása	Szerződés kezdete	Szerződés vége
Bérleti szerződés	MAI ANH Bt,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V09,	20 757 468 Ft	26 361 984 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	M,Á,K, '99 Élelmiszer Kereskedelmi Kft,	HU 1043 Budapest IV, Berda József utca 48, földszint Ü-1,	18 664 800 Ft	23 704 296 Ft	2021.04.21	2021.05.01	2026.04.30
Bérleti szerződés	Rózsa-Medicina Gyógyszertári Bt,	HU 1041 Budapest IV, Görgy Artúr utca 28-30, fsz, 23,	14 932 800 Ft	18 964 656 Ft	2022.06.15	2022.07.01	2027.06.30
Bérleti szerződés	Szabad Úszó Sportsuli Kft,	HU 1046 Budapest IV, Tábor utca 28,	14 400 000 Ft	18 288 000 Ft	2025.05.01	2025.05.01	2026.11.30
Bérleti szerződés	Dani Linda Family Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 7/A,	11 734 692 Ft	14 903 059 Ft	2022.09.01	2022.09.01	2027.08.31
Bérleti szerződés	Tran Nhat VY Kft,	HU 1046 Budapest IV, Külső Szilágyi út 12, földszint Ü-6,	10 709 280 Ft	13 600 786 Ft	2021.08.17	2021.09.01	2026.08.31
Bérleti szerződés	Pemibo Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 20-23	10 532 400 Ft	13 376 148 Ft	2017.06.13	2018.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Profátó Invest Kft,	HU 1046 Budapest IV, Fóti út 68, Ü-3	9 489 696 Ft	12 051 914 Ft	2024.06.17	2024.06.01	2034.05.31
Bérleti szerződés	Oleszczuk Marek E,V,	HU 1042 Budapest IV, Mártírok útja 58, A ép, földszint 1/Ü	9 384 000 Ft	11 917 680 Ft	2025.09.01	2025.09.01	2026.08.31
Bérleti szerződés	Pannon Fitness Kft.	HU 1042 Budapest IV. Király utca 9. . fsz. 6.	9 000 000 Ft	11 430 000 Ft	2025.10.20	2025.11.01.	2026.10.31.
Bérleti szerződés	Oxygéndús Testkultúra Szalon Kft,	HU 1042 Budapest IV, Király utca 13, Ü-1,	8 790 600 Ft	11 164 062 Ft	2025.04.29	2025.07.01	2026.06.30
Bérleti szerződés	Bóbitaovibölcsi Nonprofit Kft,	HU 1048 Budapest IV, Óceánárok utca 31,	7 717 872 Ft	9 801 697 Ft	2023.01.09	2023.01.01	2027.12.31
Bérleti szerződés	Konstantine Süteményes Kft,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 60, földszint /Ü-6	7 272 000 Ft	9 235 440 Ft	2025.05.26	2025.04.01	2030.03.31
Bérleti szerződés	Lila Répa Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint	6 946 500 Ft	8 822 055 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Központ Gasztró Kft,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 56,B ép, földszint /Ü-1	8 280 000 Ft	10 515 600 Ft	2025.10.01	2025.10.01	2035.09.30
Bérleti szerződés	HH-Hungary Market Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, V15,	6 700 344 Ft	8 509 437 Ft	2023.09.15	2023.09.15	2028.08.31
Bérleti szerződés	Profitness Magyarország Kft,	HU 1045 Budapest IV, Pozsonyi utca 4/F 01 földszint 1,	7 254 000 Ft	9 212 580 Ft	2025.12.01	2025.12.01	2026.11.30
Bérleti szerződés	Szilimarín Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 26-30	6 600 000 Ft	8 382 000 Ft	2023.09.13	2023.09.01	2033.08.31
Bérleti szerződés	ER-SI-MOON Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 42-44	6 503 124 Ft	8 258 967 Ft	2017.05.25	2018.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Balázs Sütőde Ker és Szolg, Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V12,	6 390 528 Ft	8 115 971 Ft	2022.01.02	2022.01.01	2026.12.31
Bérleti szerződés	PÉTER-YNWA Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V46,	6 374 412 Ft	8 095 503 Ft	2023.09.05	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Duna-Muhari Bt,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V19,	6 234 252 Ft	7 917 500 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Csaszi Trafik Bt,	HU 1041 Budapest IV, Templom utca 1, földszint Ü-1,	5 881 056 Ft	7 468 941 Ft	2021.01.27	2020.12.01	
Bérleti szerződés	GÁLABAU Kft,	HU 1045 Budapest IV, Pozsonyi utca 4/F földszint 8,	5 848 680 Ft	7 427 824 Ft	2023.08.09	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	Északpesti Fodrász Kft,	HU 1041 Budapest IV, Király utca 27, 01 földszint 5,	5 784 000 Ft	7 345 680 Ft	2024.11.06	2024.11.01	
Bérleti szerződés	Gourmet Canteen Kft,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 50, A ép, /Ü-2	5 667 000 Ft	7 197 090 Ft	2022.08.31	2021.08.01	2026.07.31
Bérleti szerződés	Fusion Phone Telkommunikációs Kft	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 88, földszint Ü/11	5 728 800 Ft	7 275 576 Ft	2025.08.01	2025.08.01	2028.07.31

UV Zrt. - 2026. évben hatályos nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések							
Szerződés típusa	Vállalkozó	Bérlemény címe	Éves Nettó szerződéses ár	Éves Brutó szerződéses ár	Szerződés aláírása	Szerződés kezdete	Szerződés vége
Bérleti szerződés	Go-Go Hami Vendéglátó Kft.	HU 1042 Budapest IV, Petőfi úti A utca 68,	5 264 844 Ft	6 686 352 Ft	2020.01.08	2020.01.01	határozatlan
Bérleti szerződés	UPP Zrt.	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 7/B 1, 139m2	5 261 064 Ft	6 681 551 Ft	2021.04.06	2021.04.01	2026.03.31
Bérleti szerződés	Magyar Posta Zrt.	HU 1046 Budapest IV, Galopp utca 8, földszint Ü-1,	5 112 000 Ft	6 492 240 Ft	2021.03.02	2024.07.01	
Bérleti szerződés	Központ Gasztró Kft.	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 60, földszint /Ü-7	6 048 000 Ft	7 680 960 Ft	2025.10.01	2025.10.01	2035.09.30
Bérleti szerződés	Újpesti Városgondnokság Kft.	1044 Bp. Íves út 3/A - Óradna u. 2/A ingatlan bérlése	24 000 000 Ft	30 480 000 Ft	2024.07.31	2024.08.01	2029.07.31
Bérleti szerződés	Bp.Főv.IV.ker.Újpest Önkormányzata	Bp.IV.ker.Szent István tér 13-14, UP Rendezvénytér, Újpesti Kulturális Rendezvény központ bérlése	98 000 004 Ft	124 460 005 Ft	2017.08.21	2018-01-01	✓ 2028.01.01
Bérleti szerződés Kezességvállalással	Szabad Úszó Sportsuli Kft.	Vác zártkert (HRSZ 22951/2), Vác külterület (HRSZ 0105) - Katalinpuszta bérlése	7 800 000 Ft	9 906 000 Ft	2023.12.21	2024-01-01	✓ 2028.12.31
Bérleti szerződés	Corall Sport Oktatási és Szolg. Kft., GOLDEN WATER Szolg. Kft., Integra Sportegyesület	Halassy Uszoda sávbérlés	20 943 000 Ft	26 597 610 Ft	2025-05-27	2025-09-01	✓ 2030.08.16
Bérleti szerződés	Wega Tech Kft.	HU 1048 Budapest IV. Megyeri út 205. B ép. földszint 2/Ü	6 450 000 Ft	8 191 500 Ft	2025.10.31	2025.11.01.	2026.10.31.
Bérleti szerződés	GÁT-Építőanyag-Szakkereskedő Kft.	HU 1043 Budapest IV. Munkásotthon utca 33-39. 01 földszint 2.	5 485 680 Ft	6 966 814 Ft	2025.06.30	2025.07.01.	2026.06.30.
Bérleti szerződés	EduMed Human Kft.	HU 1043 Budapest IV. Aradi utca 43.	5 412 000 Ft	6 873 240 Ft	2025.09.30	2025.10.01.	2027.09.30.
Bérleti szerződés	Ortoreha Kft.	HU 1044 Budapest IV. Szent László tér 2. B ép. 9 földszint /Ü-1	5 256 000 Ft	6 675 120 Ft	2025.10.31	2025.11.01.	2026.10.31.
Bérleti szerződés	TARKOGASZTRO Kft.	HU 1046 Budapest IV. Böröndös utca 26-30. 01 földszint	5 115 600 Ft	6 496 812 Ft	2025.05.28	2025.06.01.	2028.05.31.