

UV Zrt. - 2025. évben hatályos nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések								
Szerződés típusa	Szerződésszám	Vállalkozó	Bérlemény címe	Eves Nettó szerződéses ár	Eves Bruttó szerződéses ár	Szerződés aláírása	Szerződés kezdete	Szerződés vége
Bérleti szerződés	NL2018-04649_32	MAI ANH Bt,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V09,	20 757 468 Ft	26 361 984 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2002-00809_02	M,Á,K, '99 Élelmiszer Kereskedelmi Kft,	HU 1043 Budapest IV, Berda József utca 48, földszint Ü-1,	18 664 800 Ft	23 704 296 Ft	2021.04.21	2021.05.01	2026.04.30
Bérleti szerződés	NL2012-02590_59	Rózsa-Medicina Gyógyszertári Bt,	HU 1041 Budapest IV, Görgy Artúr utca 28-30, fsz, 23,	14 932 800 Ft	18 964 656 Ft	2022.06.15	2022.07.01	2027.06.30
Helyiség bérlet	NL2025-00079	Szabad Úszó Sportsuli Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 7/A,	14 400 000 Ft	18 288 000 Ft	2025.05.01	2025.05.01	2026.11.30
Bérleti szerződés	NL2021-06934_01	Dani Linda Family Kft	HU 1046 Budapest IV, Külső Szilágyi út 12, földszint Ü-6,	11 734 692 Ft	14 903 059 Ft	2022.07.25	2022.09.01	2027.08.31
Bérleti szerződés	NL2021-07011	Tran Nhat VY Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 20-23	10 709 280 Ft	13 600 786 Ft	2021.08.17	2021.09.01	2026.08.31
Bérleti szerződés	NL2018-04371_32	Pemibo Kft,	HU 1046 Budapest IV, Fóti út 68, Ü-3	10 532 400 Ft	13 376 148 Ft	2017.06.13	2018.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2024-00079	Profató Invest Kft,	HU 1042 Budapest IV, Mártírok útja 58, A ép, földszint 1/Ü	9 489 696 Ft	12 051 914 Ft	2024.06.17	2024.06.01	2034.05.31
Bérleti szerződés	NL2019-05683_09	Oleszczuk Marek E,V,	HU 1048 Budapest IV, Óceánárók utca 31,	8 160 000 Ft	10 363 200 Ft	2024.09.01	2024.09.01	2025.08.31
Helyiség bérlet	NL2013-02786_06	Oxygéndús Testkultúra Szalon Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint	7 926 828 Ft	10 067 072 Ft	2025.04.29	2025.07.01	2026.06.30
Bérleti szerződés	NL2016-02782_02	Bóbitaovibölcsi Nonprofit Kft,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 56,B ép, földszint /Ü-1	7 717 872 Ft	9 801 697 Ft	2023.01.09	2023.01.01	2027.12.31
Helyiség bérlet	NL1999-00936_11	Konstantine Süteményes Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, V15,	7 272 000 Ft	9 235 440 Ft	2025.05.26	2025.04.01	2030.03.31
Bérleti szerződés	NL2018-04350_05	Lila Répa Kft,	HU 1045 Budapest IV, Pozsonyi utca 4/F 01 földszint 1,	6 946 500 Ft	8 822 055 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2016-03525_54	Központ Gasztró Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 26-30	6 869 088 Ft	8 723 742 Ft	2023.11.08	2023.11.01	2028.10.31
Bérleti szerződés	NL2023-00170	HH-Hungary Market Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint 42-44	6 700 344 Ft	8 509 437 Ft	2023.09.15	2023.09.15	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2015-04107_13	Profitness Magyarország Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V12,	6 654 432 Ft	8 451 129 Ft	2021.05.18	2021.04.01	2025.11.30
Bérleti szerződés	NL2023-00123	Szilimarin Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V46,	6 600 000 Ft	8 382 000 Ft	2023.09.13	2023.09.01	2033.08.31
Bérleti szerződés	NL2018-04299_32	ER-SI-MOON Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V19,	6 503 124 Ft	8 258 967 Ft	2017.05.25	2018.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2022-00011	Balázs Sütőde Ker és Szolg, Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V22,	6 390 528 Ft	8 115 971 Ft	2022.01.02	2022.01.01	2026.12.31
Bérleti szerződés	NL2018-04305_06	PÉTER-YNWA Kft,	HU 1041 Budapest IV, Templom utca 1, földszint Ü-1,	6 374 412 Ft	8 095 503 Ft	2023.09.05	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2018-04289_33	Duna-Muhari Bt,	HU 1045 Budapest IV, Pozsonyi utca 4/F földszint 8,	6 234 252 Ft	7 917 500 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2020-06586_09	Duna-Muhari Bt,	HU 1041 Budapest IV, Király utca 27, 01 földszint 5,	6 234 252 Ft	7 917 500 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2025.08.31

UV Zrt. - 2025. évben hatályos nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések								
Szerződés típusa	Szerződésszám	Vállalkozó	Bérlemény címe	Eves Nettó szerződéses ár	Eves Bruttó szerződéses ár	Szerződés aláírása	Szerződés kezdete	Szerződés vége
Bérleti szerződés	NL2015-04214_27	Csaszi Trafik Bt,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 50, A ép, /Ü-2	5 881 056 Ft	7 468 941 Ft	2021.01.27	2020.12.01	2025.11.30
Bérleti szerződés	NL2001-00070_03	GÁLABAU Kft,	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 88, földszint Ü/11	5 848 680 Ft	7 427 824 Ft	2023.08.09	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL1993-00128_25	Északpesti Fodrász Kft,	HU 1043 Budapest IV, Munkásotthon utca 33-39, 01 földszint 2,	5 784 000 Ft	7 345 680 Ft	2024.11.06	2024.11.01	2025.10.31
Bérleti szerződés	NL2021-06949	Gourmet Canteen Kft,	HU 1042 Budapest IV, Petőfi úti A utca 68,	5 667 000 Ft	7 197 090 Ft	2022.08.31	2021.08.01	2026.07.31
Bérleti szerződés	NL2023-00114_01	Fusion Phone Telkommunikációs Kft	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 7/B 1, 139m2	5 544 000 Ft	7 040 880 Ft	2023.06.30	2024.07.01	2025.06.30
Bérleti szerződés	NL2012-02628_41	Go-Go Hami Vendéglátó Kft,	HU 1042 Budapest IV, József Attila utca 60, földszint /Ü-7	5 264 844 Ft	6 686 352 Ft	2020.01.08	2020.01.01	határozatlan
Bérleti szerződés	NL2015-00329_58	UPP Zrt,	HU 1046 Budapest IV, Böröndös utca 26-30, 01 földszint	5 261 064 Ft	6 681 551 Ft	2021.04.06	2021.04.01	2026.03.31
Bérleti szerződés	NL1993-00262_11	Magyar Posta Zrt,	HU 1046 Budapest IV, Böröndös utca 26-30, 01 földszint	5 112 000 Ft	6 492 240 Ft	2021.03.02	2024.07.01	2026.01.31
Bérleti szerződés	NL2013-03201_06	Központ Gasztró Kft,	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 67, földszint /Ü-3	5 017 416 Ft	6 372 118 Ft	2023.11.08	2023.11.01	2028.10.31
Helyiség bérlet	NL2017-04226_02	Wishful Wealth Nemzetközi Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V17,	4 831 200 Ft	6 135 624 Ft	2025.03.27	2025.05.01	2026.04.30
Bérleti szerződés	NL2023-00177	TRANNGUYENTHAOVY Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V16,	4 818 000 Ft	6 118 860 Ft	2023.09.18	2023.10.01	2026.10.31
Bérleti szerződés	NL2007-01155_03	Pharma-Trió Gyógyszerészeti Kft,	HU 1041 Budapest IV, Szent István tér 18, , C földszint	4 800 240 Ft	6 096 305 Ft	2024.10.25	2024.12.01	2029.11.30
Bérleti szerződés	NL2021-07055	Zelei Sándor Lászlóné E,V,	HU 1044 Budapest IV, Szent László tér 2, B ép, 9 földszint /Ü-1	4 704 192 Ft	5 974 324 Ft	2021.10.01	2021.10.01	2028.07.31
Bérleti szerződés	NL2018-05036_29	Zelei Sándor Lászlóné E,V,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V17,	4 697 136 Ft	5 965 363 Ft	2023.09.01	2023.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2019-05947_22	Ruzicska-Buzás Kft,	HU 1041 Budapest IV, Templom utca 1, földszint Ü-2,	4 621 608 Ft	5 869 442 Ft	2024.01.24	2024.03.01	2029.02.28
Bérleti szerződés	NL2021-06933_01	Dani Linda Family Kft	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 86/A A ép, földszint /Ü-1	4 494 240 Ft	5 707 685 Ft	2022.07.25	2022.10.01	2027.09.30
Bérleti szerződés	NL1993-00356_06	Ortoreha Kft,	HU 1044 Budapest IV, Szent László tér 2, B ép, 9 földszint /Ü-1	4 432 560 Ft	5 629 351 Ft	2024.09.19	2024.11.01	2025.10.31
Bérleti szerződés	NL2018-04493_32	BCS Cukrászati Kft,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, földszint V17,	4 377 492 Ft	5 559 415 Ft	2017.08.22	2018.09.01	2028.08.31
Bérleti szerződés	NL2011-02329_29	Hisza Ker, és Szolg, Kft,	HU 1041 Budapest IV, Templom utca 1, földszint Ü-2,	4 270 656 Ft	5 423 733 Ft	2023.08.29	2023.08.01	2028.07.31
Bérleti szerződés	NL2020-06575_04	Fusion Phone Telkommunikációs Kft	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 86/A A ép, földszint /Ü-1	4 230 720 Ft	5 373 014 Ft	2024.07.24	2024.07.01	2025.06.30
Bérleti szerződés	NL2018-05307_26	Duna-Muhari Bt,	HU 1042 Budapest IV, Szent István tér 13-14, 1, emelet V24,	4 139 676 Ft	5 257 389 Ft	2023.11.02	2023.11.01	2028.10.31
Helyiség bérlet	NL2015-03898_11	Panda Csúcs Kft,	HU 1042 Budapest IV, Árpád út 66, (földszint + galéria	4 080 000 Ft	5 181 600 Ft	2025.02.06	2025.05.01	2027.04.30

UV Zrt. - 2025. évben hatályos nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések								
Szerződés típusa	Szerződésszám	Vállalkozó	Bérlemény címe	Eves Nettó szerződéses ár	Eves Bruttó szerződéses ár	Szerződés aláírása	Szerződés kezdete	Szerződés vége
Helyiség bérlet	NL1993-01380_03	Nádor Patika Gyógyszerkereskedelmi Bt,	HU 1046 Budapest IV, Nádor utca 2, földszint /Ü-1	3 996 000 Ft	5 074 920 Ft	2025.01.16	2025.02.01	2030.01.31
Helyiség bérlet	NL1993-00216_06	Újpesti Szivárvány Kft,	HU 1042 Budapest IV, Kemény Gusztáv utca 1, földszint /Ü-7	3 977 160 Ft	5 050 993 Ft	2025.03.17	2025.02.01	2030.01.31