



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000016852025

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Karbantartási és részleges felújítási munkák-Keret**

Ajánlatkérő neve: **UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám 10804001441 A szervezet szervezeti egységének neve

Postai cím: Munkásotthon Utca 66-68

Város: Budapest, NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1042 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Gácsi Lászlóné

E-mail: gacsine.agnes@uvzrt.hu Telefon: +36 70383 3415 Fax: +36 13698103

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <https://uvzrt.hu>

A felhasználói oldal címe: (URL)

Az ajánlatkérő típusa

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége

Ezen szervezet szerepkörei:

Szervezet szerepe Ajánlatkérő

Szervezet alszerepe

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Karbantartási és részleges felújítási munkák-Keret

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra.

Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetés szerinti működésének biztosításáról, műszaki fenntartásáról, az ehhez kapcsolódó karbantartásáról és esetleges felújításáról az UV Zrt. gondoskodik. Ajánlatkérő az UV Zrt. keretszerződést kíván kötni a műszaki leírásában megadott feladatok elvégzésére. A keretszerződés tárgyat képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetésszerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben.

A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

A keretösszeg (12 hónapra nettó) 335 000 000 HUF : AK a keretösszeg 70%-ára vállal lehívási kötelezettséget.

II.2) Meghatározás (1 - Víz, - csatorna szerelés)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

1 - Víz, - csatorna szerelés

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:

Magyarország

NUTS-kód:

HU110 Budapest

Irányítószám:

Település:

Kösterület neve:

Kösterület jellege:

Házszám:

Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el.

Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetésszerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyat képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetésszerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben. Ajánlatkérő az 1. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátásra nettó 70 MFt keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget.

A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatók:

- lakáson belüli víz- és csatorna szerelések (KPE, PE, réz csövek - kb. 200 fm),
- csőtörések elhárítása, gebozások – kb. 200 db,
- szaniterek szerelése és cseréje – kb. 100 db,
- feltárással kapcsolatos udvari munkák,
- víz- és csatornahálózat csere (KPE, PE, csövek, fagycsap szerelés),
- tisztító és egyéb aknák kiépítése csatornához,
- vízóra akna javítás,
- fagycsapok, aknák cseréje,
- villanybojlerek szerelése,
- villanybojlerhez kapcsolódó elektromos szerelés (FK tábla, ÁVK, falon kívüli kábelszerelés csatornában),
- helyreállítási munkák.

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (2 - Vízmérők)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Vízmérők

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Irányítószám: Település:

Községi terület neve: Községi terület jellege:

Házszám: Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Az UV Újpesti Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetésszerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyát képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetésszerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben. Ajánlatkérő az 2. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátásra nettó 30 Mft keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget. A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük

időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Feladatok részletezése

Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatók:

- meglévő almérők cseréje, - 200 db
- új almérők kiépítése, - 150 db
- vízmérő hitelesítése, plombálása, - 350 db
- vízszerezési munkák,
- szabványos vízmérőhely kialakítása (süllyesztve vagy szabadon),
- vízmérő felszerelés (hideg, meleg, távleolvasós),
- lakáson belüli vízelzáró cseréje, (ha vízóra szereléskor szükséges),
- locsolási mérő szerelése (kerti csapra, aknába fővízmérő mellé, külön aknába) és annak engedélyeztetése , plombálása a Fővárosi Vízműveknél,
- szükséges rajzok elkészítése,
- szükséges nyomtatványok kitöltése,
- bérlőkkel való kapcsolattartás és egyeztetés,
- a Vízműveknél a szükséges dokumentáció engedélyeztetése, a vízmérő regisztrálása,
- a vízmérőhely kialakításával összefüggő építőmesteri munkák (bontás, vakolás, burkolás stb.)

Az adott szakági munkákat csak erre jogosult, szakképesítéssel rendelkező dolgozók végezhetik. A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (3 - Gázszerezés, gázkészülékek)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Gázszerezés, gázkészülékek

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Írányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házzám: Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Az UV Újpesti Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest

Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetésszerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyát képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetésszerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben.

Ajánlatkérő az 3. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátásra nettó 80 Mft keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget.

A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Feladatok részletezése:
Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatók:

- gázkészülékek felszerelése, cseréje (parapet konvektor, kondenzációs gázkazán, gáztűzhely) – kb. 80 db,
- gázhálózati munkák – kb. 300 fm,
- MEO-val kapcsolatos feladatok – kb. 30 db,
- méretlen gázhálózati munkák (utcai, falon kívüli - perempár, földi elzáró),
- mért vezetéken gázhálózati munkák,
- GMBFV jegyzőkönyv készítése társasházi közös szakaszon (gázmérő-szám függő),
- GMBFV jegyzőkönyv készítése lakáson belül,
- Tervezői MEO,
- EKCS MEO,
- Főgázzal való kapcsolattartás,
- új mérőkötés, szabványosítás,
- gázvezeték-szerelés (acél, réz),
- gázbevezetés,
- radiátorok, termofejek, radiátorszelepek javítása és cseréje,
- fűtési csövek szerelése (falon kívül, falon belül, aljzatban – ötrétegű csövek, réz csövek, SteelPress csövek),
- fűtési rendszer légtelenítése, beszabályozása,
- termosztátok szabályozása,
- fűtési rendszer átmosása,
- helyreállítási munkák.

Jelen keretszerződés nem terjed ki a gázkészülékek felszereléséhez, cseréjéhez kapcsolódó kéményes munkákra, az ilyen esetekben Ajánlattevőnek a 4. rész nyertes Ajánlattevőjével kell együttműködnie.

Az adott szakági munkákat csak erre jogosult, szakképesítéssel rendelkező dolgozók végezhetik. A nyertes Ajánlattevőnek megfelelő szakemberének a magyar Mérnök Kamaránál bejelentett gázszerelői jogosultsággal kell rendelkeznie, illetve szerepelnie kell a FŐGÁZ nyilvántartásban és CO hegesztői képesítéssel is rendelkezik. Azonnali hibaelhárítás – telefonon történő értesítést követően 2 órán belül meg kell kezdeni a veszélyes helyzetet vagy hiba elhárítását.

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (4 - Kémények)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:		4 - Kémények	
II.2.3) A teljesítés helye:			
A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások			
Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	HU110 Budapest
Irányítószám:		Település:	
Községi neve:		Községi jellege:	
Házszám:		Helyrajzi szám:	
További információk			
II.2.4) Közbiztosítás leírása:			
Az UV Újpesti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetészerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyát képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetészerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben. Ajánlatkérő az 4. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátására nettó 40 Mft keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget. A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell. Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatóak. Feladatok részletezése: - kéménybélése kondenzációs gázkészüléknek (15 db), - kéménylezárás katasztrófavédelemnél történő ügyintézésrel együtt (20 db), - meglévő kéménynél tetőn kívüli elem pótlása (tetőkibúvó, tetőjárda) 10 db, - kéménybontás, - kéménytest javítása, - kéményszívó tisztítás vegyesüzemű kályhánál, - soron kívüli kéményellenőrzés, - kémény kamerázása, - kéményméretezés, rajzkészítés - meglévő gravitációs gázkészüléknel légellátás vizsgálata, ellenőrzés, - meglévő kéménynél kéményelem pótlása a füstcsövön (tisztító, ellenőrző idom beépítése), - kéményszemle intézése, - kémény-szakvélemény beszerzése, - esetlegesen alpin technika, állvány, emelőkosaras autó alkalmazása. Abban az esetben, amikor a jelen keretszerződés feladata gázkészülékek felszereléséhez, cseréjéhez kötődő kéményes munkákra vonatkozik, Ajánlattevőnek a 3. rész nyertes Ajánlattevőjével kell együttműködnie. Azonnali hibaelhárítás – telefonon történő értesítést követően 2 órán belül meg kell kezdeni a veszélyes helyzetet vagy hiba elhárítását. A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.			
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)			
II.2.5) Opciókra vonatkozó információ			
Opciók	Nem		
II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk			
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem		
II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében	Nem		

végezte-e el a bírálatot

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (5 - Elektromos munkák)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 5 - Elektromos munkák

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Irányítószám: Település:

Községi terület neve: Községi terület jellege:

Házszám: Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbiztonsági leírása:

Az UV Újpesti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra.

Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el.

Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetésszerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyát képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetésszerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben.

Ajánlatkérő az 5. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátására nettó 45 Mft keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni.

Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget.

A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatók.

- elektromos fogyasztásmérők szabványosítása (kb.20 db),
- ingatlanok elektromos felújítása (kb.20 db),
- elektromos hibajavítás (Kb. 50 lakásban)

- Villamos hálózatokon előforduló hibák feltárása, javítása
 - bejelentés alapján vizuális, műszeres vizsgálat
 - javítás a feltárt hiba alapján (kisebb munkák: szerelvények (kapcsolók, dugaljok) javítása, cseréje; lakás szellőzők ventilátor cseréje stb.)
- Társasházak villamos fővezetési hálózatának felújítása (ELMŰ betáp – fogyasztásmérőhelyek előtti sorkapocs közötti szakasz)
 - Főelosztó cseréje (méretlen)
 - meglévő szekrény és szerelvényeinek bontása
 - szerelési felület kialakítása
 - főelosztó elő-, készre szerelése (TV főkapcsoló, megszakítók, késes biztosító aljzatok, kismegszakítók, túlfeszültség védelem, EPH, belső vezetékezés)
 - Méretlen fővezetékek cseréje
 - meglévő fővezetékek, régi védőcsövek, kötődobozok bontása
 - védőcsövek, kötődobozok bevésése, felszerelése
 - új vezetékek behúzása, sorkapcsok felszerelése, bekötése
- Társasházak, lakások, önkormányzati épületek villamos biztonsági felülvizsgálata
 - Mérések elvégzése

3.2.	Jegyzőkönyvek elkészítése
4.	Villamos fogyasztásmérőhelyek szabványosítása (fogyasztásmérőhelyek előtti sorkapocs – kiselosztó betáp közötti szakasz)
a)	fogyasztásmérő leszerelése plombabontással
b)	meglévő vezetékek, régi védőcsövek bontása
c)	szabványos, E.ON által elfogadott mérőszekrény felszerelése
d)	új vezetékek behúzása, sorkapcsokba bekötése
5.	Villámvédelem felújítása, felülvizsgálata
a)	meglévő felfogó és levezető rendszer bontása
b)	új felfogó és levezető rendszer kiépítése
c)	földelő szonda, keretföldelő, betonalap földelés létesítése
d)	mérés, jegyzőkönyv készítés
6.	Ingatlanok villamos felújítása (kiselosztó betáp – végpontok közötti szakasz)
a)	meglévő vezetékek, régi védőcsövek, kötődobozok, végszerelvények bontása
b)	nyomvonalak kijelölése
c)	védőcsövek, kötődobozok bevéssése, rögzítése; kábelcsatornák felszerelése
d)	kiselosztó ák. elemekkel (ÁVK, kismegszakítók, sorkapcsok, fésűssín) felszerelése
e)	vezetékek behúzása, bekötése
f)	végszerelvények felszerelése
g)	szerelei ellenőrzés, működési próba
h)	mérések elvégzése, jegyzőkönyv készítése
7.	Kaputelefon hálózatok kiépítése
a)	nyomvonalak kiépítése (véssések, csatornák, kötődobozok, ill. külső kábelcsatornák felszerelése)
b)	lakatos munkák elvégzése (mágneszárok, ajtó behúzó beépítése)
c)	vezetékek behúzása
d)	központi egység és lakás készülékek felszerelése, bekötése
e)	beüzemelés, programozás, tesztelés
8.	Közösségi terek világításának kiépítése
a)	nyomvonalak kiépítése (véssések, csatornák, kötődobozok, ill. külső kábelcsatornák felszerelése)
b)	vezetékek behúzása
c)	lámpák, kapcsolók felszerelése, bekötése
d)	kiselosztóba világítási vezérlő berendezések elhelyezése, bekötése
e)	beüzemelés, tesztelés
Az adott szakági munkákat csak erre jogosult, szakképesítéssel rendelkező dolgozók végezhetik. Nyertes Ajánlattevőnek rendelkeznie kell regisztrált villanszerelő, kifesztültségi mérőhelyi FAM szerelő, villamos biztonsági felülvizsgáló és villámvédelmi felülvizsgáló szakemberrel. Tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet. Azonnali hibaelhárítás – telefonon történő értesítést követően 2 órán belül meg kell kezdeni a veszélyes helyzetet vagy hiba elhárítását. A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.	
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)	
II.2.5) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók	Nem
II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot	
II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk	
Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került	Nem
Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:	

II.2) Meghatározás (6 - Elektromos fűtés-hűtés)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

6 - Elektromos fűtés-hűtés

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:

Magyarország

NUTS-kód:

HU110 Budapest

Irányítószám:

Település:

Kösterület neve:

Kösterület jellege:

Házszám:

Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbekzerzés leírása:

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetészerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyat képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetészerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben. Ajánlatkérő az 6. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátásra nettó 10 MFt keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget. A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatóak

- klímaberendezések karbantartása – kb.420 db,

- új split klímaberendezések telepítése – kb. 10 db,

- egyéb elektromos fűtőberendezés telepítése – kb. 6 db,

- gázfeltöltés, pótlás,

- rossz klímaberendezések bontása,

- cseppvízelvezetés kiépítése,

- faláttörések készítése és helyreállítása,

- klímatelepítéshez kapcsolódó elektromos szerelések,

- klímavédelmi ügyintézés

A karbantartási munkák az alábbi nagyságrendben szükségesek:

- Vegyes helyszíneken 187 db split klíma évi egyszeri karbantartása (május második felére ütemezve).

- Újpesti Szakorvosi Rendelőintézetben 12 db VRV kültéri egység, 192 db beltéri egységgel, 13 db monosplit klíma és 4 db kültéri multisplit klíma 19 db beltéri egység évi kétszer történő karbantartása (májusra és októberre ütemezve):

- Vadgesztenye utcai rendelőben 1-1 db Daikin Alterma levegő-víz hőszivattyú kültéri és beltéri egység, 3 db fain-coil berendezés évi kétszeri (nyári és téli átállás) karbantartása.

Az adott szakági munkákat csak erre jogosult, szakképesítéssel rendelkező dolgozók végezhetik. A nyertes Ajánlattevőnek a 60/2016. (XII. 28.) NFM rendelet alapján érvényes F-Gáz hatósági vizsgával, illetve a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által kiállított engedéllyel és a hozzá kapcsolódó regisztrációval kell rendelkeznie.

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók

Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a híralatot

Igen

EKR000016852025

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került

Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (7 - Tető és homlokzat)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

7 - Tető és homlokzat

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:Magyarország

NUTS-kód:HU110 Budapest

Irányítószám:

Település:

Községi terület neve:

Községi terület jellege:

Házszám:

Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbizottság leírása:

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi. Ez nagyságrendileg 4.500 db ingatlant jelent (részletesen a Műszaki leírásban megadva). Az ingatlanok jellemzően bérbeadással kerülnek hasznosításra. Az ajánlatkérés olyan ingatlanokra vonatkozik, amelyek mindegyike Újpest közigazgatási területén helyezkedik el. Az ingatlanok üzemeltetéséről, rendeltetészerű működésük biztosításáról, műszaki fenntartásukról, az ezzel összefüggő karbantartásukról és esetleges felújításukról az UV Zrt. gondoskodik. A keretszerződés tárgyát képező szakági tevékenységek vonatkozásában a rendeltetészerű működést akadályozó meghibásodások javítását, előre tervezhető vagy soron kívüli karbantartási és felújítási munkákat kell elvégezni, az Ajánlatkérő által megadott ütemezésben. Ajánlatkérő az 7. rész műszaki leírásban előírt feladatok ellátására nettó 60 Mft keretösszeggel, Keretszerződést kíván kötni. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget. A munkálatok ütemezését és mennyiségét előre nem lehet meghatározni, az aktuális munkákat, azok sorrendjét, elvégzésük időpontjait a nyertes Ajánlattevővel történő folyamatos egyeztetés során közli Ajánlatkérő. A keretszerződés érvényessége alatt előfordulhat, hogy a nyertes Ajánlattevőnek egyszerre több, párhuzamosan futó, egy időben felmerülő eseti megrendelést is teljesítenie kell.

Jelen ajánlatkérés nyomán kötendő keretszerződés teljesítése során jellemzően a következő munkák várhatók:

- épület tetőszerkezet és tetőhéjalás javítása, cseréje (kb. 2000 m2),
- lapostető-szigetelés karbantartása, javítása, cseréje (kb. 200 m2),
- homlokzatvakolat veszélytelenítése, javítása, helyreállítása (kb. 500 m2)
- belső vakolatok javítása,
- ereszcatorna tisztítása, javítása, cseréje,
- bádogos szerkezetek javítása, cseréje

Azonnali hibaelhárítás – telefonon történő értesítést követően 2 órán belül meg kell kezdeni a veszélyes helyzetet vagy hiba elhárítását.

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók

Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot

Nem

EKR000016852025

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 01493/2025

Eljárás EKR azonosítója: EKR000016852025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye (1 - Víz, - csatorna szerelés)

Rész száma, elnevezése: 1 - Víz, - csatorna szerelés

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország

25748952243

1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12.		
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6493	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 3 929 473,5		
2. Rezsiorádíj (nettó HUF): 4500		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 1		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül): 1		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1		
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38. 12913480213		
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6069	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 4 960 040		
2. Rezsiorádíj (nettó HUF):5 500		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):36		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):1		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1		
GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112 11942263242		
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6573	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):7 409 850		
2. Rezsiorádíj (nettó HUF):7 000		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):24		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):2		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):3		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):6		
V.2.2) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	1000	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6493	
Szöveges értékelés:		

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):	550	
2. Rezsioradíj (nettó HUF):	150	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):	100	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):	50	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):	50	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):	50	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):	50	

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	858	2
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6069	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):	436	
2. Rezsioradíj (nettó HUF):	123	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):	100	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):	50	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):	50	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):	50	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):	50	

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	555	3
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6573	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):	291,5	
2. Rezsioradíj (nettó HUF):	96,45	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):	66,7	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):	50	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):	25	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):	16,65	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):	8,35	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., a 6. és a 7. részzszempontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részzszempont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:	
UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12.	25748952243
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6493
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn,	

műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő.	
Az ellenszolgáltatás összege:	3 929 473,50 HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:	
Nem vesz igénybe	

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:	
Az ellenszolgáltatás összege:	
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:	

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Elektromágus Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1223 Budapest, Nagytétényi út 190./b. 23937187243	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6261
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;	
Érvénytelenség indoka:	
Indokolás: Ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 73. § (1) bek. d és az e) pontjai alapján érvénytelen. A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtottak be hiánypótlást. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: - Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat aláíró személy vonatkozásában az aláíró személy aláírási címpéldánya nem került csatolása; - A szakmai ajánlatra benyújtott „Árazott-Tetelek_1_Viz_csatornaszerelés_202502.13.xlsx” csak excel formátumban becsatolásra került, az ajánlatba .pdf fájl formátumban nem került csatolásra; - Az ajánlat nem tartalmazta a referencia igazolását; - A szakemberre vonatkozó EKR űrlapon bemutatott J.K.Z. és G.L. szakemberekre vonatkozóan nem kerültek csatolásra a rendelkezésre állási nyilatkozat és a végzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatai.	

Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		26494917242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6877	
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb		

EKR000016852025

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Indokolás: Ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontjai alapján érvénytelen A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtottak be hiánypótlást,
Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:
A szakmai ajánlatra benyújtott árazott költségvetése hiányos, anyagdíjat nem tartalmaz a 63. tétel.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6493
Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 1
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 25748952243
Postai cím: Hídépítő Utca 1-12.
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1095 Ország: Magyarország
E-mail: iroda@unifm.hu Telefon: +36 307602921
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6069
Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 2
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.
Nemzeti azonosítószám: 12913480213
Postai cím: Szentlászlói Út 36-38.
Város: Szentendre NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 2000 Ország: Magyarország

E-mail:	vallalkozas@nimrodbau.hu	Telefon:	+36 13214073
Internetcím (URL):		Fax:	+36 14136448
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6573		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6261		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Elektromágus Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	23937187243		
Postai cím:	Nagytétényi út 190./b.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1223	Ország:	Magyarország
E-mail:	024box@gmail.com	Telefon:	+36 706395455
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6877		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös
--------------------------------	--

EKR000016852025

Hivatalos név:	Bau Gom Épszer Kft			
Nemzeti azonosítószám:	26494917242			
Postai cím:	Rottenbiller Utca 44. fszt. Ű-8.			
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	
Postai irányítószám:	1077	Ország:	Magyarország	
E-mail:	gombics61@gmail.com		Telefon:	+36 706382382
Internetcím (URL):			Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen			

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	3
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	2
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fenn az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (2 - Vízmérők)

Rész száma, elnevezése:	2 - Vízmérők	
Az eljárás eredményes volt:	Igen	
V.2 Az eljárás eredménye		
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők		
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ű-8.	26494917242	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6885	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn,		

5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):50

6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50

7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

885

2

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6045

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 448,8

2. Rezsíradíj (nettó HUF): 136,35

3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100

4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50

5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):50

6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50

7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

675

3

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6581

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 367,95

2. Rezsíradíj (nettó HUF):107,10

3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100

4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50

5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):25

6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):16,65

7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):8,35

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részszerpontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részszerpont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.

26494917242

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6885

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. Legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Az ellenszolgáltatás összege:

1 426 813,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

EKR000016852025

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:	
Nem vesz igénybe	
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:	
Ajánlat technikai azonosítója:	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:	
Az ellenszolgáltatás összege:	
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:	

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

.....

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők	
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:					
Ajánlattevő neve, székhelye					Adószáma

Adószáma

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6885
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen
Az ajánlat rangsora:	1
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)	
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név:	Bau Gom Épszer Kft
Nemzeti azonosítószám:	26494917242

Postai cím:	Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1077	Ország:	Magyarország
E-mail:	gombics61@gmail.com	Telefon:	+36 706382382
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6045		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	2
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.		
Nemzeti azonosítószám:	12913480213		
Postai cím:	Szentlászlói Út 36-38.		
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
E-mail:	vallalkozas@nimrodbau.hu	Telefon:	+36 13214073
Internetcím (URL):	Fax:		+36 14136448
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6581		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	3

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	3
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	3
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (3 - Gázszerelés, gázkészülékek)

Rész száma, elnevezése:	3 - Gázszerelés, gázkészülékek
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38.	12913480213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6053
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):14 823 592	
2. Rezsioradíj (nettó HUF):5500	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 1	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft - 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1	
FD-BAU Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1153 Budapest, Bocskai Utca 173	11978565242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6661
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn,	
EKR000016852025	

műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):17008685,1
2. Rezsíradíj (nettó HUF):6764
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 1
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: Elért összpontszám: Rangsor:

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft. 1000 1

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6053

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 550
2. Rezsíradíj (nettó HUF): 150
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):50
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50

FD-BAU Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság 890 2

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6661

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 479,60
2. Rezsíradíj (nettó HUF): 110,85
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül):50
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részzempontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részzempont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112 11942263242

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6557

Ellenőrzés mellőzésének indoka: A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Tirotherm Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 1147 BUDAPEST, Gervay Utca 100/b	11819637242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6477
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.	26494917242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6861
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38.

EKR000016852025/6053

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Az ellenszolgáltatás összege:

14 823 592,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

Igen

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni

Építészeti munkák (részfeladatok)

Épületgépészeti munkák (részfeladatok)

Épületvillamossági munkák (részfeladatok)

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

UNÉP Ipari Tervező és Szolgáltató Kft (Adószám:12396311213;HÉA Európai Unió Adószám:HU12396311;Ország:Magyarország;Írányítószám:2096;Város:Üröm;Utca és házszám:Fő Utca 24)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

UNÉP Ipari Tervező és Szolgáltató Kft (Adószám:12396311213;HÉA Európai Unió Adószám:HU12396311;Ország:Magyarország;Írányítószám:2096;Város:Üröm;Utca és házszám:Fő Utca 24;Alkalmassági követelmény:AF III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2. pont)

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

EKR000016852025

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Ajánlat technikai azonosítója:	
Érvénytelenítés jogcíme:	
Érvénytelenség indoka:	

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6053		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	1
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:		Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet	
Hivatalos név:		Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	
Nemzeti azonosítószám:		12913480213	
Postai cím:		Szentlászlói Út 36-38.	
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
E-mail:	vallalkozas@nimrodbau.hu	Telefon:	+36 13214073
Internetcím (URL):		Fax:	+36 14136448
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:		Igen	

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6661		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	2
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név:	FD-BAU Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű

Társaság			
Nemzeti azonosítószám:	11978565242		
Postai cím:	Bocskai Utca 173		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1153	Ország:	Magyarország
E-mail:	fdbau.kft@gmail.com	Telefon:	+36 209672267
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6477		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Tirotherm Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		
Nemzeti azonosítószám:	11819637242		
Postai cím:	Gervay Utca 100/b		
Város:	BUDAPEST	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1147	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@tirotherm.hu	Telefon:	+36 309345420
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6557		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

EKR000016852025

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6861		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Bau Gom Épszer Kft		
Nemzeti azonosítószám:	26494917242		
Postai cím:	Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1077	Ország:	Magyarország
E-mail:	gombics61@gmail.com	Telefon:	+36 706382382
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	4
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	3
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (4 - Kémények)

Rész száma, elnevezése:	4 - Kémények
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	

Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
Magyar Kéményszerelő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2330 Dunaharaszti, Széchenyi István Köz 7		25883541213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6653	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):1 983 915		
2. Rezsioradíj (nettó HUF):6764		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 1		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):2		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):2		

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
Magyar Kéményszerelő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	1000	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6653	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):550		
2. Rezsioradíj (nettó HUF):150		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 100		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 50		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 50		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részzempontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részzempont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:	
Magyar Kéményszerelő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2330 Dunaharaszti, Széchenyi István Köz 7	25883541213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6653
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlat.	
Az ellenszolgáltatás összege:	1 983 915,00HUF

EKR000016852025

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:		Nem
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Nem
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
Kéményunió Kéményseprőmesterek Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:2707622243;HÉA Európai Unió Adószám: 27076222-2-43;Ország:Magyarország;Irányítószám:1111;Város:Budapest;Utca és házszám:Bertalan Lajos Utca 13;Alkalmassági követelmény:III.1.3. pont M.2. 4. részre vonatkozó alkalmasság kéményseprő mester iazolása)		
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Ajánlat technikai azonosítója:		
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:		
Az ellenszolgáltatás összege:		
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:		
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők		
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:		
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112		11942263242
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR000016852025/6565
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;		
Érvénytelenség indoka:		
- A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtotta be hiánypótlását, Ajánlat-tevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:		
- ajánlatba becsatolt NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7.) bek vonatkozásában (EKR űrlap) NEM tartalmaz adatot, nem került kitöltésre; - az ajánlata nem tartalmazza a referencia igazolását; - szakemberre vonatkozó EKR űrlapon bemutatott D.CS. szakemberre vonatkozóan nem került csatolásra a végzettséget igazoló (Kéményseprő mesterlevél!), dokumentum egyszerű másolata.		
UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12.		25748952243
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR000016852025/6789
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb		

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

- A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtotta be hiánypótlását, Ajánlat-tevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.

Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:

- az ajánlatban becsatolt NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7.) bek vonatkozásában (EKR űrlap) NEM tartalmaz adatot, hiányosan került kitöltésre;
- szakember bemutatására vonatkozó nyilatkozat (Nyilatkozat bemutatott szakemberekről-EKR űrlap) becsatolt űrlap nem tartalmaz adatokat, nem került kitöltésre;
- az ajánlata nem tartalmazza a referencia igazolását;
- ajánlata nem tartalmazza a szakemberre vonatkozóan a képzettséget és gyakorlatot alátámasztó, a szakember saját kezű aláírását tartalmazó önéletrajzot, rendelkezésre állási nyilatkozatot, valamint a végzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatát.

Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8. 26494917242

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6869

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

- A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtotta be hiánypótlását, Ajánlat-tevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.
- Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:
- A szakmai ajánlatra benyújtott árazott költségvetése hiányos. Az 51.-52., az 57., 66.-69., és a 74., 76.-79. tételek anyagköltséget nem tartalmaznak, nem került beárazásra!

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38. 12913480213

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6029

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

- A hiánypótlási felhívásnak nem tettetek eleget, nem nyújtotta be hiánypótlását, Ajánlat-tevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.
- Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:
- Az ajánlat nem tartalmazza a referencia igazolását;
 - A szakemberre vonatkozó EKR űrlapon bemutatott O.R. szakemberekre vonatkozóan végzettséget igazoló okirat (Kéményseprő mesterlevél!), rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6653		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	1
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Magyar Kéményszerelő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	25883541213		
Postai cím:	Széchenyi István Köz 7		
Város:	Dunaharaszti	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2330	Ország:	Magyarország
E-mail:	czirjak.viktor@gmail.com	Telefon:	+36 202664428
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6029		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.		
Nemzeti azonosítószám:	12913480213		
Postai cím:	Szentlászlói Út 36-38.		
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
E-mail:	vallalkozas@nimrodbau.hu	Telefon:	+36 13214073
Internetcím (URL):	Fax: +36 14136448		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6565		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		

Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6789		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	25748952243		
Postai cím:	Hídépítő Utca 1-12.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1095	Ország:	Magyarország
E-mail:	iroda@unifm.hu	Telefon:	+36 307602921
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6869		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Bau Gom Épszer Kft		
Nemzeti azonosítószám:	26494917242		
Postai cím:	Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1077	Ország:	Magyarország
E-mail:	gombics61@gmail.com	Telefon:	+36 706382382
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5

Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	3
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	4
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fenn az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (5 - Elektromos munkák)

Rész száma, elnevezése:	5 - Elektromos munkák
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38.	12913480213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6037
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):850 613	
2. Rezsióradíj (nettó HUF):5500	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1	
UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12.	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6765
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	

1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):1 851 570
2. Rezsíradíj (nettó HUF): 4500
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	973	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6037	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):550		
2. Rezsioradíj (nettó HUF):122,70		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 100		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül): 50		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 50		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50		

UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	702	2
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6765	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):252,45		
2. Rezsioradíj (nettó HUF):150		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 100		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 50		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50		
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részszerpontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részszerpont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36- 1291348021338.

Ajánlat technikai azonosítója:EKR000016852025/6037

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Az ellenszolgáltatás összege:

850 613,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni

Épületvillamossági munkák (részfeladatok)

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Mizsei Miklós (Adóazonosító jel:8420253049 ;Ország:Magyarország;Írányítószám:1106 ;Város:Budapest;Utca és házszám:Heves utca 42.)
Kóczyán István (Adóazonosító jel:8424913329;Ország:Magyarország;Írányítószám:1157;Város:Budapest;Utca és házszám: Zsókavár u. 52. 1.em.4.)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Mizsei Miklós (Adóazonosító jel:8420253049 ;Ország:Magyarország;Írányítószám:1106 ;Város:Budapest;Utca és házszám:Heves utca 42. ;Alkalmassági követelmény:AF III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2. pont)
Kóczyán István (Adóazonosító jel:8424913329;Ország:Magyarország;Írányítószám:1157;Város:Budapest;Utca és házszám: Zsókavár u. 52. 1.em.4.;Alkalmassági követelmény:AF III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2. pont)

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1047 Budapest, Attila Utca 34	11066901244

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6309

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.

EKR000016852025

Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: - Ajánlattevő ajánlatba referencia munkáira becsatolt referencia igazolás nem egyértelmű, nem teljeskörű, abban foglaltak pontatlanok. Nem lehet egyértelműen megállapítani a felsorolt referencia munkálatokból az ajánlattevő alkalmasságát; - Az EKR űrlapon bemutatott E.I. szakemberekre vonatkozóan a rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra az ajánlatba;		
GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112		11942263242
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR000016852025/6541
Érvénytelenítés jogcíme: ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;		
Érvénytelenség indoka: Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: Az ajánlatába becsatolt NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7.) bek vonatkozásában (EKR űrlap) NEM tartalmaz adatot, nem került kitöltésre; - Az ajánlat nem tartalmazza a referencia igazolását; - Az EKR űrlapon (Nyilatkozat bemutatott szakemberekről) bemutatott Sz.J. szakemberre vonatkozóan a végzettséget igazoló okirat(ok)/dokumentum(ok) és a rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra;		
B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3644 Tardona, Katus Domb		23480874205
1.		
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR000016852025/6813
Érvénytelenítés jogcíme: ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;		
Érvénytelenség indoka: Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: - Ajánlattevő ajánlatba referencia munkáira becsatolt referencia igazolás nem egyértelmű, nem teljeskörű, abban foglaltak pontatlanok. Nem lehet egyértelműen megállapítani a felsorolt referencia munkálatokból az ajánlattevő alkalmasságát; - Az EKR űrlapon (Nyilatkozat bemutatott szakemberekről) bemutatott H.P. szakemberekre vonatkozóan a végzettséget igazoló okirat/dokumentum és a rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra az ajánlatba; - Ajánlattevő ajánlatában becsatolt „Előszerződés” I. Előszerződés tárgya 1.1. alpontjában rögzített az Előszerződésben vállalt kötelezettség 3. részre vonatkozik, nem az 5. részre. Hiánypótlás teljesíthető egy új Előszerződés becsatolásával, mely jelen eljárás 5. részére (Elektromos munkák) vonatkozik. - Ajánlatba „Arazatlan-Tetelek_5_Elektromos_20241213_mod20250214_módNA.pdf” fájl néven becsatolt szakmai ajánlat, ajánlattevő részéről nem került aláírásra, valamint nem került csatolásra .pdf fájl formátumban.		
Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		26494917242
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR000016852025/6077
Érvénytelenítés jogcíme: ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;		
Érvénytelenség indoka: Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta		

- a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap) benyújtott NYILATKOZAT nem tartalmazza a Cég valamennyi (céginfo.hu nyilvántartott) tényleges tulajdonosát/tulajdonosait;
- Az ajánlat nem tartalmazza a referencia igazolását;
- Az EKR (Nyilatkozat bemutatott szakemberekről) űrlapon bemutatott T.Sz. szakemberekre vonatkozóan végzettséget igazoló okirat/dokumentum és a rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra az ajánlatba

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:EKR000016852025/6037

Az ajánlatot rangsorolták:IgenAz ajánlat rangsora:1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Nemzeti azonosítószám:12913480213

Postai cím:Szentlászlói Út 36-38.

Város:SzentendreNUTS-kód:HU

Postai irányítószám:2000Ország:Magyarország

E-mail:vallalkozas@nimrodbau.huTelefon:+36 13214073

Internetcím (URL):Fax:+36 14136448

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:EKR000016852025/6765

Az ajánlatot rangsorolták:IgenAz ajánlat rangsora:2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:25748952243

Postai cím:Hídépítő Utca 1-12.

Város:BudapestNUTS-kód:HU110

Postai irányítószám:1095Ország:Magyarország

E-mail:iroda@unifm.huTelefon:+36 307602921

Internetcím (URL):	Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6077		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Bau Gom Épszer Kft		
Nemzeti azonosítószám:	26494917242		
Postai cím:	Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1077	Ország:	Magyarország
E-mail:	gombics61@gmail.com	Telefon:	+36 706382382
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6309		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11066901244		
Postai cím:	Attila Utca 34		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1047	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@janosikkft.hu	Telefon:	+36 308304055
Internetcím (URL):	www.janosikkft.hu	Fax:	+36 46327710
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6541		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
--------------------------------	---	--	--

Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6813		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.		
Nemzeti azonosítószám:	23480874205		
Postai cím:	Katus Domb 1.		
Város:	Tardona	NUTS-kód:	HU311
Postai irányítószám:	3644	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@bnref.hu	Telefon:	+36 307775691
Internetcím (URL):	www.bnref.hu	Fax:	+36 18779610
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk	
Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	6
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	6
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	4
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	4
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (6 - Elektromos fűtés-hűtés)

Rész száma, elnevezése:	6 - Elektromos fűtés-hűtés
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12.	25748952243
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6773
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 8 591 600	
2. Rezsioradíj (nettó HUF): 4500	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft - 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1	
WindTech Ipari hűtés-, hőszivattyú- és klímatechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6725 Szeged, Kormányos Utca 9/B 1. em. 1. ajtó	27432419206
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/5997
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):6 118 200	
2. Rezsioradíj (nettó HUF): 9500	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 12	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):2	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft - 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 2	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):2	
7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):3	
GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112	11942263242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6549
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn,	

műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

- 1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):9 861 859
- 2. Rezsíradíj (nettó HUF):7000
- 3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):24
- 4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1
- 5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 2
- 6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):3
- 7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):6

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: Elért összpontszám: Rangsor:

UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 842 1

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6773

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

- 1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):391,60
- 2. Rezsíradíj (nettó HUF): 150
- 3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100
- 4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50
- 5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 50
- 6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50
- 7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50

WindTech Ipari hűtés-, hőszivattyú- és klímatechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság 746 2

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/5997

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

- 1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):550
- 2. Rezsíradíj (nettó HUF):71,1
- 3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):33,3
- 4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):25
- 5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 25
- 6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):25
- 7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):16,65

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság 604 3

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6549

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

- 1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):341
- 2. Rezsíradíj (nettó HUF):96,45
- 3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):66,70
- 4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költségig terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50
- 5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 25
- 6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):16,65
- 7. Megrendelés esetén a munkakezdés ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):8,35

0 10

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részszerzőpontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részszerzőpont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Adószáma

26494917242

EKR000016852025/6085

A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az
ajánlat nem került elbírálásra

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

25748952243

EKR000016852025/6773

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

8 591 600,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Adószáma

EKR000016852025

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3644 Tardona, Katus Domb 23480874205

1.

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6821

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.

Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:

- Az ajánlattevő ajánlatában becsatolt referencia igazolás (hiányos), nem tartalmazza az AF. III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság vizsgálat igazolására, M.1. pontjában (6.rész vonatkozásába) alkalmassági minimum követelményben előírt összes munkára vonatkozó referencia munkáit.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6773

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

25748952243

Postai cím:

Hídépítő Utca 1-12.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1095

Ország:

Magyarország

E-mail:

iroda@unifm.hu

Telefon:

+36 307602921

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/5997

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös

EKR000016852025

ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:	WindTech Ipari hűtés-, hőszivattyú- és klímatechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	27432419206		
Postai cím:	Kormányos Utca 9/B 1. em. 1. ajtó		
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333
Postai irányítószám:	6725	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@windtech.hu	Telefon:	+36 301925908
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6549		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11942263242		
Postai cím:	Damjanich János Utca 112		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Postai irányítószám:	1154	Ország:	Magyarország
E-mail:	gyarmatibertalan@gmail.com	Telefon:	+36 209429694
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6821		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.		
Nemzeti azonosítószám:	23480874205		
Postai cím:	Katus Domb 1.		
Város:	Tardona	NUTS-kód:	HU311
Postai irányítószám:	3644	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@bnref.hu	Telefon:	+36 307775691
Internetcím (URL):	www.bnref.hu	Fax:	+36 18779610

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6085

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Bau Gom Épszer Kft

Nemzeti azonosítószám:

26494917242

Postai cím:

Rottenbiller Utca 44. fszt. Ű-8.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1077

Ország:

Magyarország

E-mail:

gombics61@gmail.com

Telefon:

+36 706382382

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	3
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	4
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	1
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	1
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

V. szakasz: Az eljárás eredménye (7 - Tető és homlokzat)

Rész száma, elnevezése:

7 - Tető és homlokzat

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38.	12913480213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6021
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF): 2 182 694	
2. Rezsioradíj (nettó HUF): 5500	
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap): 36	
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):1	
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 1	
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):1	
7. Megrendelés esetén a munkakezds ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):1	

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	1000	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6021	
Szöveges értékelés:		
Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Árazótáblában szereplő tételek összesített összege (nettó HUF):550		
2. Rezsioradíj (nettó HUF):150		
3. Az előírt kötelezendően vállalandó (12 hónap) jótállási idő felüli többlet jótállás idő vállalása (hónap, min.0 hónap, max. 36 hónap):100		
4. Előzetes ajánlatadás nettó 500.000,-Ft becsült bekerülési költség terjedő munka esetén (maximum 3 munkanapon belül):50		
5. Előzetes ajánlatadás nettó 500.001,-Ft – 5.000.000,- Ft becsült bekerülési költség esetén (maximum 5 munkanapon belül): 50		
6. Előzetes ajánlatadás nettó 5.000.000,-Ft feletti becsült bekerülési költség esetén (maximum 7 munkanapon belül):50		
7. Megrendelés esetén a munkakezds ideje, a megrendeléstől számítottan (maximum 10 munkanap):50		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1., a 2., a 4., az 5., a 6. és a 7. részzempontok esetét - a fordított arányosítással, a 3. részzempont - az egyenes arányosítás értékeli. [2024.11.21. közzétett KH útmutató 1. sz. mell. A.1. pont aa) alpont és az ab) alpontja.]

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:	
Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft., Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 36-38.	12913480213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6021
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:	

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak. Ajánlattevővel szemben kizáró ok nyilatkozataik, és az ellenőrzött adatbázisok alapján sem áll fenn, műszaki, szakmai alkalmassága igazolt. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Az ellenszolgáltatás összege:

2 182 694,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni

Építészeti munkák (részfeladatok)

Épületgépészeti munkák (részfeladatok)

Épületvillamossági munkák (részfeladatok)

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Adószám:14260922241;Ország:Magyarország;Írányítószám:1135;Város:Budapest; Utca és házszám:Tahi Utca 79/b)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Adószám:14260922241;Ország:Magyarország;Írányítószám:1135;Város:Budapest; Utca és házszám:Tahi Utca 79/b;Alkalmassági követelmény:AF III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. és M.2. pont)

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Meixner Építő Kft, Magyarország 2194 Tura, Tüzér utca 23 23	32550638213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6149
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;	
Érvénytelenség indoka:	
Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási fel-hívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.	
Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:	
- NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7.) bek vonatkozásában (EKR űrlap) NEM tartalmaz adatot, nem került kitöltésre.	
- A szakemberek vonatkozásában benyújtott EKR űrlap (NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről (EKR űrlap)) nem került kitöltésre, adatokat nem tartalmaz;	

EKR000016852025

- Az ajánlat nem tartalmazza az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat aláíró személy aláírási címpéldányát;
- Az ajánlat nem tartalmazza a referencia igazolását;
- Ajánlatba nem kerültek megnevezésre a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (az EKR űrlap adatokat -üresen- lett csatolva az ajánlatba), valamint nem kerületek csatolásra (AF. III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.) szakemberek dokumentumai sem;
- Az ajánlat nem tartalmazza az AF. VI. 3.9) További információ 5) -6) alpontjában előírt szakmai ajánlatot/árazott költségvetést, nem került csatolásra sem excel, sem .pdf formátumban.

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1154 Budapest, Damjanich János Utca 112	11942263242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6525
Érvénytelenítés jogcíme:	● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
Érvénytelenség indoka:	Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: - Az ajánlatába becsatolt NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7.) bek vonatkozásában (EKR űrlap) NEM tartalmaz adatot, nem került kitöltésre. - A szakemberek vonatkozásában benyújtott EKR űrlap (NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről (EKR űrlap)) nem került kitöltésre, adatokat nem tartalmaz. - Ajánlatba nem kerültek megnevezésre a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (az EKR űrlapon), valamint nem kerületek csatolásra (AF. III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.) szakemberek dokumentumai. - Az ajánlat nem tartalmazza a referencia igazolását.

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1047 Budapest, Attila Utca 34	11066901244
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6621
Érvénytelenítés jogcíme:	● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
Érvénytelenség indoka:	Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak. Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta: - Az EKR űrlapon bemutatott M.S, F.CS. és P.A. szakemberekre vonatkozóan a rendelkezésre állási nyilatkozat nem került csatolásra az ajánlatba, továbbá F.CS. szakember vonatkozóan a szakember- EKR űrlapon megjelölt szakemberre szakképesítésére- végzettségét igazoló okirat/dokumentum nem került benyújtásra.

Bau Gom Épszer Kft, Magyarország 1077 Budapest, Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.	26494917242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000016852025/6061
Érvénytelenítés jogcíme:	● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
Érvénytelenség indoka:	Ajánlattevő a szakmai ajánlat vonatkozásában kibocsátott hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be hiányainak pótlását, hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget. Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívás és a dokumentációban előírtaknak.

Eredeti ajánlata az alábbi hiányosságokat tartalmazta:

- A szakmai ajánlatra benyújtott árazott költségvetése hiányos, 80. tételsor beárazásra került, ez a tételsor a 79. tételhez tartozik (sortörés) nem képez külön sort, nem kell beárazni., a 107. tételnél anyagdíj nem került beárazásra.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6021

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Nemzeti azonosítószám: 12913480213

Postai cím: Szentlászlói Út 36-38.

Város: Szentendre NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 2000 Ország: Magyarország

E-mail: vallalkozas@nimrodbau.hu Telefon: +36 13214073

Internetcím (URL): Fax: +36 14136448

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000016852025/6061

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Bau Gom Épszer Kft

Nemzeti azonosítószám: 26494917242

Postai cím: Rottenbiller Utca 44. fszt. Ü-8.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1077 Ország: Magyarország

E-mail: gombics61@gmail.com Telefon: +36 706382382

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6149

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Meixner Építő Kft

Nemzeti azonosítószám:

32550638213

Postai cím:

Tüzér utca 23 23

Város:

Tura

NUTS-kód:

HU120

Postai irányítószám:

2194

Ország:

Magyarország

E-mail:

meixnerepitokft@gmail.com

Telefon:

+36 203535586

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6525

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

11942263242

Postai cím:

Damjanich János Utca 112

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU11

Postai irányítószám:

1154

Ország:

Magyarország

E-mail:

gyarmatibertalan@gmail.com

Telefon:

+36 209429694

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000016852025/6621

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

11066901244

Postai cím:	Attila Utca 34		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1047	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@janosikkft.hu	Telefon:	+36 308304055
Internetcím (URL):	www.janosikkft.hu	Fax:	+36 46327710
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	3
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	4
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	4
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama	
Kezdetre:	2025.05.16
Lejárata:	2025.05.26
Moratóriummal kapcsolatos további információk:	
VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:	2025.05.15
VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:	
VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.7) További információk:	

