

UV Zrt. - 100 %-os tulajdonú Társasházak - 2024. évi nettó 5 millió Ft feletti Szállítói szerződések

| szerződés típus | Szerződés száma | Vállalkozó | Szerződés tárgya | Nettó szerződéses ár | Bruttó szerződéses ár | Szerződés aláírása | Szerződés kezdete | Szerződés befejezése |
|--|------------------------|---|---|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Üzemeltetési Szerződés 4. sz. MÓDOSÍTÁSA | | Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata | UP Rendezvénytér üzemeltetése - 2024.01.01-2024-12-31 | 13 462 554 Ft | 17 097 444 | 2024-02-23 | 2024-01-01 | 🟢 2024.12.31 |
| Karbantartási Szerződés Módosítás 10. | | MONTING Kft. | Bp.IV. Tábor u. 26-28. Tarzan Park - létesítmény épületgépészeti rendszereinek karbantartása | 3 970 000 Ft | 5 041 900 | 2024-02-23 | 2024-03-01 | 🟢 2025.03.01 |
| Vállalkozási szerződés | | Solymárgáz Közműépítő Kft. | Bp.IV.Szilas családi parkban és Semsey családi parkban WC telepítéséhez szükséges munkák | 28 399 404 Ft | 36 067 243 | 2024-03-14 | 2024-03-14 | 🟢 2024.04.27 |
| Megbízási szerződés | Z1X40066 | Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata | "MEGBECSÜLÉS PLUSZ - nyugdíjasok támogatása" - utalványok átadásához és "Újpest Megbecsülés Program a gyermeket nevelő családokért" utalványokhoz Pénzeszköz biztosítása | 264 000 000 Ft | 335 280 000 | 2024-03-21 | 2024-03-21 | 🟢 2024.04.30 |
| Vállalkozási szerződés | | Cseri Garden Ker. és Szolg. Kft. | Tarzan Park fenyőmulcs | 11 160 000 Ft | 14 173 200 | 2024-02-12 | 2024-02-12 | 🟢 2024.03.22 |
| Vállalkozási keretszerződés | | Magyar Kéményszerelő Szolg. Kft. | Az UV Zrt. Tulajdonában és kezelésében álló ingatlanokon található kéményeken szükséges kéménytechnikai munkálatok | 14 000 000 Ft | 17 780 000 | 2024-04-05 | 2024-04-01 | 🟢 2026.03.31 |
| Vállalkozási keretszerződés | | Woodwork Hungary Faipari, Ker- és Szolg. Kft. | Tarzan Park játékok karbantartása | 14 500 000 Ft | 18 415 000 | 2024-04-25 | 2024-05-01 | 🟢 2025.04.30 |
| Vállalkozási Keretszerződés | | Greensgreetings Kft. | UV Zrt. Vagyonkezelésében és üzemeltetésében lévő ingatlanokban vízóra szerelés és csere munkák elvégzése | 12 000 000 Ft | 15 240 000 | 2024-07-01 | 2024-07-01 | 🟢 2025.07.01 |
| Pénzeszköz-átadási megállapodás | | Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata | Újpest Új Vásárcsarnok és KRK adósságszolgálatára kapcsán, a 2024. évben esedékes tőketörlesztés 100 %-ára és a kamattörlesztés 50 %-ára tervezett előirányzat támogatása erejéig | 258 621 000 Ft | 328 448 670 | 2024-04-29 | 2024-03-01 | 🟢 2025.01.05 |
| Vállalkozási szerződés | | Villiger építőipari Kft. | Bp.IV.ker. Berda J. u. 8. sz. előtti járdaszakasz beomlásának helyreállítása | 7 500 000 Ft | 9 525 000 | 2024-06-14 | 2024-06-14 | 🟢 2024.09.05 |
| Vállalkozási szerződés | | AEDIUM Kft. | Bp.IV.ker. Király u. 12-14. (hrs: 71422/98) irodaház tetőszigetelési munkái, épület fűtési rendszerének javítása | 28 079 900 Ft | 35 661 473 | 2024-09-03 | 2024-09-03 | 🟢 2024.11.15 |
| Vállalkozási szerződés | | NZ-AEDIFEX Építő Kft. | 1045 Bp. Rózsa u. 51. 10/30. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 14 938 200 Ft | 18 971 514 | 2024-04-25 | 2024-04-26 | 🟢 2024.07.30 |
| Vállalkozási szerződés | | NZ-AEDIFEX Építő Kft. | 1045 Bp. Nyár u. 95. 9/51. sz. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 12 117 100 Ft | 15 388 717 | 2024-04-25 | 2024-04-26 | 🟢 2024.07.30 |
| Vállalkozási szerződés | | FÜLÖP Épületgépészeti Kft. | 1045 Bp. Rózsa u. 13. 6/36. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 10 489 210 Ft | 13 321 297 | 2024-03-06 | 2024-03-08 | 🟢 2024.05.31 |
| Vállalkozási szerződés | | FÜLÖP Épületgépészeti Kft. | 1042 Bp. Virág u. 41. 5/15. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 12 992 070 Ft | 16 499 929 | 2024-03-06 | 2024-03-08 | 🟢 2024.05.31 |
| Vállalkozási szerződés | | MESTER-ÉPÍTŐ Kft. | 1043 Bp. Nyár u. 5. 5/21. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 12 763 998 Ft | 16 210 277 | 2024-08-26 | 2024-08-28 | 🟢 2024.11.30 |
| Vállalkozási szerződés | | MESTER-ÉPÍTŐ Kft. | 1043 Bp. Nyár u. 34. Fsz.2. lakás teljeskörű felújítási munkálatai | 19 776 891 Ft | 25 116 652 | 2024-08-26 | 2024-08-28 | 🟢 2024.11.30 |
| Vállalkozási szerződés | | VENTI BAU Építőipari Kft. | Bp.IV. Munkásotthon u. 33-39. Fsz.2. ingatlan feletti lapostető szakasz felújítási munkái | 4 796 500 Ft | 6 091 555 | 2024-09-26 | 2024-10-01 | 🟢 2024.10.30 |
| Vállalkozási szerződés | | VENTI BAU Építőipari Kft. | Bp.IV. Külső-Szilágyi út 102. 4/16. lakásfelújítás | 10 860 770 Ft | 13 793 178 | 2024-10-21 | 2024-10-22 | 🟢 2024.12.02 |
| Vállalkozási szerződés | | BU Electric Kft. | Bp.IV. Nyár u. 14. Fsz.2. szám alatti lakás felújítási munkálatai | 13 101 692 Ft | 16 639 149 | 2024-11-25 | 2024-11-26 | 🟢 2025.02.28 |
| Vállalkozási keretszerződés | | MONTING Kft. | Megyeri út 201., 203., 205. Társasház gépészeti munkái | 45 000 000 Ft | 57 150 000 | 2024.03.25 | 2024.03.25 | 2025.03.24 |
| Vállalkozási szerződés | | Dr. House Team Kft. | Bp. IV. ker. Bercsényi u. 2. szám alatti Társasházban terprendezés | 5 588 500 Ft | 7 097 395 | 2024.06.03 | 2024.06.03 | 2024.07.26 |

UV Zrt. - 2024. évi nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések

| szerződés típus | Szerződés száma | Vállalkozó | Szerződés tárgya | Nettó szerződéses ár | Bruttó szerződéses ár | Szerződés aláírása | Szerződés kezdete | Szerződés befejezése |
|------------------------|------------------------|---|---|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Bérelti szerződés | NL2002-00809_02 | M.A.K. '99 Élelmiszer Kereskedelmi Kft. | HU 1043 Budapest IV. Berda József utca 48. földszint Ü-1. | 17 331 600 Ft | 22 011 132 Ft | 2021.04.21 | 2021.05.01. | 2026.04.30. |
| Bérelti szerződés | NL2012-02590_59 | Rózsa-Medicina Gyógyszertári Bt. | HU 1041 Budapest IV. Görgey Artúr utca 28-30. fsz. 23. | 14 400 000 Ft | 18 288 000 Ft | 2022.06.15 | 2022.07.01. | 2027.06.30. |
| Bérelti szerződés | NL2021-06934_01 | Dani Linda Family Kft | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 7/A. | 11 316 000 Ft | 14 371 320 Ft | 2022.07.25 | 2022.09.01. | 2027.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2021-07011 | Tran Nhat VY Kft. | HU 1046 Budapest IV. Külső Szilágyi út 12. földszint Ü-6. | 10 709 280 Ft | 13 600 786 Ft | 2021.08.17 | 2021.09.01. | 2026.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2024-00079 | Profató Invest Kft. | HU 1046 Budapest IV. Főti út 68. Ü-3 | 9 489 696 Ft | 12 051 914 Ft | 2024.06.17 | 2024.06.01. | 2034.05.31. |
| Bérelti szerződés | NL2019-05683_09 | Oleszczuk Marek E.V. | HU 1042 Budapest IV. Mártírok útja 58. A ép. földszint 1/Ü | 8 160 000 Ft | 10 363 200 Ft | 2024.09.09 | 2024.09.01. | 2025.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2013-02786_05 | Oxygéndús Testkultúra Szalon Kft. | HU 1042 Budapest IV. Király utca 13. Ü-1. | 7 644 000 Ft | 9 707 880 Ft | 2021.11.30 | 2021.07.01. | 2025.06.30. |
| Bérelti szerződés | NL2016-02782_02 | Bóbitaovibölcsi Nonprofit Kft. | HU 1048 Budapest IV. Óceánárok utca 31. | 7 442 496 Ft | 9 451 970 Ft | 2023.01.09 | 2023.01.01. | 2027.12.31. |
| Bérelti szerződés | NL1999-00936_10 | Konstantine Süteményes Kft. | HU 1042 Budapest IV. József Attila utca 60. földszint /Ü-6 | 6 666 000 Ft | 8 465 820 Ft | 2020.11.02 | 2020.11.01. | 2025.10.31. |
| Bérelti szerződés | NL2016-03525_54 | Központ Gasztró Kft. | HU 1042 Budapest IV. József Attila utca 56.B ép. földszint /Ü-1 | 6 624 000 Ft | 8 412 480 Ft | 2023.11.08 | 2023.11.01. | 2028.10.31. |
| Bérelti szerződés | NL1993-00128_25 | Északpesti Fodrász Kft. | HU 1041 Budapest IV. Király utca 27. 01 földszint 5. | 5 784 000 Ft | 7 345 680 Ft | 2024.11.06 | 2024.11.01. | 2025.10.31. |
| Bérelti szerződés | NL2015-04214_27 | Csaszai Trafik Bt. | HU 1041 Budapest IV. Templom utca 1. földszint Ü-1. | 5 671 224 Ft | 7 202 454 Ft | 2021.01.27 | 2020.12.01. | 2025.11.30. |
| Bérelti szerződés | NL2001-00070_03 | GÁLABAU Kft. | HU 1045 Budapest IV. Pozsonyi utca 4/F földszint 8. | 5 640 000 Ft | 7 162 800 Ft | 2023.08.09 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2015-04107_13 | Profitness Magyarország Kft. | HU 1045 Budapest IV. Pozsonyi utca 4/F 01 földszint 1. | 5 580 000 Ft | 7 086 600 Ft | 2021.05.18 | 2021.04.01. | 2025.11.30. |
| Bérelti szerződés | NL2023-00114_01 | Fusion Phone Telkommunikációs Kft | HU 1042 Budapest IV. Arpád út 88. földszint Ü/11 | 5 544 000 Ft | 7 040 880 Ft | 2023.06.30 | 2024.07.01. | 2025.06.30. |
| Bérelti szerződés | NL2016-02720_04 | Genesis Funkcionális Sportegyesület | HU 1043 Budapest IV. Munkásotthon utca 33-39. 01 földszint 2. | 5 472 000 Ft | 6 949 440 Ft | 2024.06.05 | 2024.05.01. | 2025.04.30. |
| Bérelti szerződés | NL2021-06949 | Gourmet Canteen Kft. | HU 1042 Budapest IV. József Attila utca 50. A ép. /Ü-2 | 5 464 800 Ft | 6 940 296 Ft | 2022.08.31 | 2022.08.01. | 2026.07.31. |
| Bérelti szerződés | NL2012-02628_41 | Go-Go Hami Vendéglátó Kft. | HU 1042 Budapest IV. Petőfi úti A utca 68. | 5 264 844 Ft | 6 686 352 Ft | 2020.01.08 | 2020.01.01. | határozatlan |
| Bérelti szerződés | NL2015-00329_58 | UPP Zrt. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 7/B 1. 139m2 | 5 073 348 Ft | 6 443 152 Ft | 2021.04.06 | 2021.04.01. | 2026.03.31. |
| Bérelti szerződés | NL1993-00262_11 | Magyar Posta Zrt. | HU 1046 Budapest IV. Galopp utca 8. földszint Ü-1. | 4 899 000 Ft | 6 221 730 Ft | 2021.03.02 | 2024.07.01. | 2026.01.31. |
| Bérelti szerződés | NL2013-03201_06 | Központ Gasztró Kft. | HU 1042 Budapest IV. József Attila utca 60. földszint /Ü-7 | 4 838 400 Ft | 6 144 768 Ft | 2023.11.08 | 2023.11.01. | 2028.10.31. |

UV Zrt. - 2024. évi nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések

| szerződés típus | Szerződés száma | Vállalkozó | Szerződés tárgya | Nettó szerződéses ár | Bruttó szerződéses ár | Szerződés aláírása | Szerződés kezdete | Szerződés befejezése |
|------------------------|------------------------|--|---|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Bérelti szerződés | NL2023-00177 | TRANNGUYENTHAOVY Kft. | HU 1046 Budapest IV. Böröndös utca 26-30. 01 földszint | 4 818 000 Ft | 6 118 860 Ft | 2023.10.16 | 2023.10.01. | 2026.10.31. |
| Bérelti szerződés | NL2021-06933_01 | Dani Linda Family Kft | HU 1041 Budapest IV. Szent István tér 18. . C földszint | 4 494 240 Ft | 5 707 685 Ft | 2022.08.08 | 2022.10.01. | 2027.09.30. |
| Bérelti szerződés | NL1993-00356_06 | Ortoreha Kft. | HU 1044 Budapest IV. Szent László tér 2. B ép. 9 földszint /Ü-1 | 4 432 560 Ft | 5 629 351 Ft | 2024.09.30 | 2024.11.01. | 2025.10.31. |
| Bérelti szerződés | NL2024-00096 | TARKOGASZTRO Kft. | HU 1046 Budapest IV. Böröndös utca 26-30. 01 földszint | 4 384 800 Ft | 5 568 696 Ft | 2024.05.21 | 2024.06.01. | 2025.05.31. |
| Bérelti szerződés | NL2017-04226_01 | Wishful Wealth Nemzetközi Kft. | HU 1043 Budapest IV. Berda József utca 48. földszint Ü-3. | 4 380 816 Ft | 5 563 636 Ft | 2020.04.24 | 2020.05.01. | 2025.04.30. |
| Bérelti szerződés | NL2011-02329_29 | Hisza Ker. és Szolg. Kft. | HU 1041 Budapest IV. Templom utca 1. földszint Ü-2. | 4 270 656 Ft | 5 423 733 Ft | 2023.08.29 | 2023.08.01. | 2028.07.31. |
| Bérelti szerződés | NL2020-06575_04 | Fusion Phone Telkommunikációs Kft | HU 1042 Budapest IV. Arpád út 86/A A ép. földszint /Ü-1 | 4 230 720 Ft | 5 373 014 Ft | 2024.07.24 | 2024.07.01. | 2025.06.30. |
| Bérelti szerződés | NL2007-01155_02 | Pharma Trió Gyógyszerészeti Kft. | HU 1042 Budapest IV. Arpád út 67. földszint /Ü-3 | 4 132 392 Ft | 5 248 138 Ft | 2024.12.02 | 2024.12.01. | 2029.11.30. |
| Bérelti szerződés | NL2010-00144_03 | Duele Drex Kereskedelmi És Szolg. Kft. | HU 1043 Budapest IV. Berda József utca 48. földszint Ü-6. | 3 991 680 Ft | 5 069 434 Ft | 2020.03.11 | 2021.02.01. | 2025.01.01. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04649_32 | MAI ANH Bt. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V09. | 20 757 468 Ft | 26 361 984 Ft | 2023.09.01 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04371_32 | Pemibo Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint 20-23 | 10 532 400 Ft | 13 376 148 Ft | 2017.06.13 | 2018.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04350_05 | Lila Répa Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint | 6 946 500 Ft | 8 822 055 Ft | 2023.09.01 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2023-00170 | HH-Hungary Market Kft | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. V15. | 6 700 344 Ft | 8 509 437 Ft | 2023.09.15 | 2023.09.15. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2023-00123 | Szilimarin Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint 26-30 | 6 600 000 Ft | 8 382 000 Ft | 2023.09.13 | 2023.09.01. | 2033.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04299_32 | ER-SI-MOON Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint 42-44 | 6 503 124 Ft | 8 258 967 Ft | 2017.05.25 | 2018.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2022-00011 | Balázs Sütöde Ker és Szolg. Kft | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint V12. | 6 390 528 Ft | 8 115 971 Ft | 2022.01.02 | 2022.01.01. | 2026.12.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04305_06 | PÉTER-YNWA Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint V46. | 6 374 412 Ft | 8 095 503 Ft | 2023.09.05 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04289_33 | Duna-Muhari Bt. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V19. | 6 234 252 Ft | 7 917 500 Ft | 2023.09.01 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2020-06586_09 | Duna-Muhari Bt. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V22. | 6 234 252 Ft | 7 917 500 Ft | 2023.09.01 | 2023.09.01. | 2025.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2021-07055 | Zelei Sándor Lászlóné E.V. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V18. | 4 704 192 Ft | 5 974 324 Ft | 2021.10.01 | 2021.10.01. | 2028.07.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-05036_29 | Zelei Sándor Lászlóné E.V. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V17. | 4 697 136 Ft | 5 965 363 Ft | 2023.09.01 | 2023.09.01. | 2028.08.31. |

UV Zrt. - 2024. évi nettó 5 millió Ft feletti Vevői szerződések

| szerződés típus | Szerződés száma | Vállalkozó | Szerződés tárgya | Nettó szerződéses ár | Bruttó szerződéses ár | Szerződés aláírása | Szerződés kezdete | Szerződés befejezése |
|------------------------|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Bérelti szerződés | NL2019-05947_22 | Ruzicska-Buzás Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V16. | 4 621 608 Ft | 5 869 442 Ft | 2024.01.24 | 2024.03.01. | 2029.02.28. |
| Bérelti szerződés | NL2018-04493_32 | BCS Cukrászati Kft. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. földszint V17. | 4 377 492 Ft | 5 559 415 Ft | 2017.08.22 | 2018.09.01. | 2028.08.31. |
| Bérelti szerződés | NL2018-05307_26 | Duna-Muhari Bt. | HU 1042 Budapest IV. Szent István tér 13-14. 1. emelet V24. | 4 139 676 Ft | 5 257 389 Ft | 2023.11.01 | 2023.11.01. | 2028.10.31. |