

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről az

UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített cégnév: UV Zrt.

Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68.

Cégjegyzékszám: 01-10-042083

Adószám: 10804001-4-41

Csoportos adószám: 17781695-5-41

Bankszámlaszám: 12010422-00251492-00100000, Raiffeisen Bank Zrt.

Képviseli: Hock Zoltán vezérigazgató

mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** –,

másrészről a

cégnév: **MM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1122 Budapest, Maros utca 6/b

cégjegyzékszám: 01 09 874318

adószáma: 13808365-2-43

bankszámlaszám: OTP 11704007-20244659

képviseli: Máriássy Ádám György ügyvezető igazgató

mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó** –,

illetve a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó együttesen, mint „Felek” között az alulírott napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései alapján.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy jelen Vállalkozási Keretszerződés a Megrendelő által „**Gépészeti munkák elvégzése- Keretszerződés**” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen jön létre a Felek között. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a jelen Keretszerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők:

a) a Megrendelőnek a jelen Keretszerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó ajánlati felhívása és közbeszerzési dokumentumai (a továbbiakban: „Ajánlati Felhívás”, „Műszaki leírás” és „Közbeszerzési dokumentumok”),

b) a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban: „Ajánlat”).

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közzétett végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő Ajánlata alapján kötik meg.

2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a Közbeszerzési dokumentumok – ideértve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat –, és az Ajánlat tartalma.

3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

4. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

a) A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.

b) A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:

- ba) nem fizethet, illetve számolhat el a Keretszerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- bb) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

c) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

d) A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- da) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

- db) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- dc) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

e) A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

f) A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- fa) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- fb) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

g) A szerződés teljesítése során a Kbt. 138–140. § és a 142. § értelemszerűen irányadó.

h) A szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. § irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával (Kbt. 2. §) kell eljárni.

III. SZERZŐDÉSBEN HASZNÁLT KIFEJEZÉSEK, DEFINÍCIÓK

1. Keretszerződés: Gépészeti munkákra vonatkozó határozott idejű vállalkozási szerződés, amely a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött együttműködés általános feltételeit és kondícióit tartalmazza, továbbá szabályozza az ezen szerződés hatálya alá tartozó egyedi vállalkozási szerződések kapcsán a Megrendelő által megrendelt szolgáltatásokat. A Keretszerződés csak a Megrendelő és a Vállalkozó kétoldalú

írásbeli megegyezésével módosítható, a módosítások pedig hatálybalépésüket követően valamennyi Egyedi vállalkozási szerződésre érvényesek. A Keretszerződés megszűnik, amennyiben a Keretszerződés hatálya lejár.

2. Egyedi vállalkozási szerződés (ESZ): A Megrendelő egyedi, közvetlen megrendelése, amely a jelen Keretszerződésben meghatározott feltételek alapján tartalmazza az egyes gépészeti munkákra vonatkozó megrendelés változó adatait (munkavégzés helye, megrendelt szolgáltatások és azok mennyisége, a munka megkezdésének és teljesítésének időpontja, vállalkozói díj, stb.). Az ESZ-re a Felek a Ptk. 6:238. §-ában foglaltakat tekintik magukra nézve kötelezőnek. Az ESZ felmondása vagy megszüntetése nem jelenti egyben a Keretszerződés felmondását, illetve megszüntetését. Az ESZ tartalma az gépészeti munkák változó adatain túlmenően nem térhet el a Keretszerződésben meghatározott feltételektől.

3. Gépészeti munka, különösen, de nem kizárólagosan (részletesen a „Műszaki leírásban” meghatározva):

- gázszerelés, gázszolgáltató jelenléttel, engedéllyel összefüggő munkák,
- gáz- és műszaki biztonsági felülvizsgálattal összefüggő munkák,
- kéményépítéssel és, FŐKÉTŰSZ (kéményseprő-ipari közszolgáltató engedélyével) engedéllyel összefüggő munkák,
- fűtésszereléssel kapcsolatos munkák,
- villanszereléssel, áramszolgáltató engedélyével összefüggő munkák,
- szellőző és klíma berendezés szerelésével kapcsolatos munkák,
- víz-és csatornaszereléssel kapcsolatos munkák,
- továbbá a felsorolt munkákhoz tartozó, helyreállítási építési tevékenység (burkolás, falazás, betonozás, járda építés stb.)
- klíma szereléssel kapcsolatos munkák,
- klímaberendezés telepítése, beszerelése, karbantartás, javítás
- elektromos munkák, mérőhely szabványosítás,

4. Az ESZ tárgya: Az ESZ-ben meghatározott, a Megrendelő által a Vállalkozótól megrendelt gépészeti munka.

5. Vállalkozói díj: Az ESZ-ben meghatározott, Megrendelőt terhelő díjfizetési kötelezettség, amely tartalmazza a Megrendelő által megrendelt szolgáltatások teljes nettó díjának összegét, valamint ennek általános forgalmi adóját és egyéb közterheit.

6. Vis maior: Minden olyan rendkívüli esetekre vonatkozik, amelyek a Megrendelő és a Vállalkozó érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okok következményei, és amelyért egyikük sem felelős. Ilyen esetek lehetnek különösen, de nem kizárólag: pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell lennie a Megrendelő

és/vagy a Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel. Vis maiorra a Fél csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott, tértivevényes levélben haladéktalanul értesíti a másik Felet a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról.

7. Havaria: Természeti csapás vagy emberi tevékenység során előállt vészhelyzet. Olyan előre nem látható műszaki meghibásodás, esemény, mely során azonnali beavatkozás szükséges a balesetveszély és/vagy életveszély elhárítása érdekében.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, AZ EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. Megrendelő és Vállalkozó egymással Vállalkozási Keretszerződést kötnek, amely alapján a Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, hogy a Megrendelő kezelésében, illetve saját tulajdonában álló lakás és nem lakás célú ingatlanok (különösen: épületek, lakások, nem lakás célú helyiségek, pince, tároló, közös WC, garázs, egyéb létesítmények, telekterületek) üzemeltetéséhez, valamint a helyiségek kialakításához, lakhatóvá, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéhez szükséges gépészeti szakági karbantartási és felújítási munkákat az Ajánlattételi Felhívásban, a Közbeszerzési dokumentumokban és a nyertes Ajánlatban foglaltak szerint teljes körűen elvégzi, az alábbi helyszíneken:

- Budapest IV. kerület, Újpest (Kivéve az Újpesti Piac és Vásárcsarnok, az Újpesti Szakorvosi Rendelőintézet, illetve a Tarzan™ Park területét.),
- 8252 Balatonszepezd, Petőfi Sándor u. 25. (Hrsz:44),
- 3244 Parád, Peres u. 30 (Hrsz:4462).

2. Vállalkozó a Megrendelő részére határidőben elvégzi a Megrendelő által írásban megrendelt gépészeti munkákat az ESZ-ben meghatározott egyedi feltételek szerint, míg a Megrendelő vállalja a megrendelt gépészeti munkák kialakított vállalkozói díjának határidőben történő megfizetését. Az egyes gépészeti munkákra vonatkozó vállalkozási jogviszony az ESZ-ekben feltüntetett napon (hatályba lépés napja) kezdődik és az ESZ-ekben meghatározott ideig tart.

V. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő a munkaterületet mindig az adott ESZ-ben foglaltak szerint bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. Megrendelő köteles a Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban átadni a munkaterületet és a munkavégzés feltételeit biztosítani. Megrendelő térítésmentesen biztosítja Vállalkozó részére a munka elvégzéséhez szükséges víz- és áramszolgáltatást, az ESZ-ben megjelölt munkálatok elvégzésének időtartamára.

2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az

a.) a Megrendelő részéről a jelen Keretszerződés tárgyát képező munkára vonatkozóan felmerülő igény esetén az ESZ megkötéséhez szükséges, Vállalkozói áránlat megküldésének határideje az alábbiak szerint alakul a munka volumenétől függően:

- nettó 500.000,-Ft bekerülési költségig terjedő munka esetén: 4 munkanap
- nettó 500.001,-Ft – 3.000.000,- Ft bekerülési költség esetén 6 munkanap
- nettó 3.000.000,-Ft feletti bekerülési költség esetén: 10 munkanap

b) az ESZ megkötésétől számított legkésőbb:

- nettó 1.000.000,-Ft vállalkozói díj esetén 5 napon belül,
- nettó 1.000.001,- Ft - 5.000.000,- Ft közötti vállalkozói díj esetén 10 napon belül,
- nettó 5.000.000,- Ft vállalkozói díj felett 14 napon belül

a munkaterületre felvonul, azt átveszi (munkaterület átadás-átvétel), a munkát megkezdi.

Felek megállapodnak abban, hogy a **rezióradíj mértéke nettó 4.530,- Ft.**

3. Vállalkozó munkanapokon 8.00-16.00 h között Megrendelő által azonnali hibaelhárításként (havaría) jelzett munkákat haladéktalanul, **de legkésőbb 2 órán belül köteles megkezdeni. A munkanapokon 16 óra és másnap 8 óra között, valamint a hétvégén bekövetkezett azonnali hibaelhárításként (havaría) jelzett események miatt szükségessé váló hibaelhárítás nem képezi jelen Keretszerződés tárgyát**

4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés általában lakott ingatlanokban, illetve működő intézmény, létesítmény területén történik. Vállalkozónak a feladatok ellátását úgy kell teljesítenie, hogy a lakókat, illetve a lakókörnyezetet a lehető legkisebb mértékben és legrövidebb ideig zavarja. Vállalkozó köteles továbbá az esetleges korlátozásokról (pl.: forgalomkorlátozás, közmű ellátás szünetelés, stb.) az érintetteket megfelelő időben és gondossággal tájékoztatni.

5. A munkaterület átadását követően a Vállalkozó kötelezettsége a munkavégzésének időtartama alatt a munka-, baleset-, tűz- és vagyonvédelmi rendszabályok betartása, valamint a közmű csatlakozó vezetékek és fogyasztói berendezések létesítési, üzemeltetési és biztonsági szabályzatában foglaltak, valamint az környezetvédelmi előírások betartása. A munkaterület esetleges elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

6. Amennyiben a feladat ellátásához közterület igénybevételére, forgalomelterelésre van szükség, úgy az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használati díjat. Vállalkozó köteles a feladata teljesítése során keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, valamint dokumentálni annak lerakását és ártalmatlanítását.

7. Vállalkozó a teljesítés során a Megrendelő vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a Megrendelő vagy harmadik személy tulajdonos előzetes értesítésével, egyeztetés után veheti igénybe, és a teljesítés során köteles tartózkodni az ingatlan tulajdonosának/használójának felesleges zavarásától. Amennyiben a Vállalkozó az ingatlant a szükségesnél nagyobb mértékben veszi igénybe, vagy annak tulajdonosát/használóját a teljesítés során szükségtelen mértékben zavarja, vagy más módon kárt okoz, akkor köteles az ebből eredő károkat az ingatlan tulajdonosának, illetve a károsultnak megtéríteni.

8. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik az általa vagy alkalmazottai által a teljesítés helyén található vagyontárgyakban, valamint a teljesítéssel okozati összefüggésben harmadik személynek okozott vagyoni és egyéb kár vonatkozásában. Vállalkozó köteles az általa okozott teljes kárt megtéríteni, és amennyiben az lehetséges, az eredeti állapotot helyreállítani.

9. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó az ESZ-től elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.

10. A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

11. A Vállalkozó a jelen Keretszerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja. **Az alvállalkozók bevonására a Kbt. 138. §-ban foglaltak irányadók.** Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó az alvállalkozók magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el. Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek és az e-építési naplóban rögzíteni az általa alkalmazott vállalkozókat. Amennyiben a Megrendelő nem járul hozzá az alvállalkozó igénybevételéhez, úgy a Vállalkozó felel azokért a károkért is, melyek az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

12. Vállalkozó a feladat ellátásához további vállalkozási szerződést nem köthet, kivéve, ha a Vállalkozó által igénybe vett vállalkozó személyesen nyújt szolgáltatást és rendelkezik az előírt okiratokkal, valamint megfelel a Kbt.-ben, és az alábbiakban felsorolt feltételeknek:

- a) A Vállalkozó szakembert jelen Keretszerződésben foglaltaknak, a Kbt-ben és az ajánlati felhívásban előírtak figyelembevételével vonhat be, a Megrendelő engedélyével.

- b) A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjában valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkozni kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. §, illetve a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- c) Amennyiben a feladatot ellátók személyében változás következik be, úgy azt Vállalkozó köteles 15 nappal előbb bejelenti, amennyiben a változásra vis maior miatt kerül sor, a változást előidéző ok felmerülésétől számított 24 órán belül köteles bejelenteni a Megrendelőnek.

13. A Vállalkozónak, illetve alvállalkozóinak, továbbá jelen Keretszerződés teljesítésében közreműködő munkavállalóinak a jelen Keretszerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges szakértelemmel, jogszabály szerinti képesítéssel, végzettséggel, regisztrációval és gyakorlati ismeretekkel kell rendelkezniük.

14. Vállalkozó szavatosságot vállal arra, hogy az általa a teljesítéshez felhasznált anyagok rendeltetésszerű használatra alkalmasak, valamint mentesek mindenfajta egészségre vagy környezetre ártalmas hatásoktól. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Keretszerződés és az ESZ-ek keretében megvalósuló munkák a mindenkor hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő, I. osztályú minőségben készülnek el.

15. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beépítésre, felhasználásra kerülő anyagok tekintetében a jó gazda gondosságával jár el, csak és kizárólag az adott munka elvégzéséhez szükséges anyagokat használja fel, a Megrendelő számára legköltséghatékonyabb módon. Ezen kötelezettsége kapcsán az anyagok megválasztásánál, beépítésénél a megfelelő minőség eléréséhez legszükségesebb mértékű és árszínvonalú, költséghatékony megoldást köteles választani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem vagy nem megfelelően tesz eleget, Megrendelő jogosult csak az általa jogosnak tartott anyagköltséget megtéríteni.

16. Vállalkozó feladata a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges rezsianyagok, szerszámok és berendezések biztosítása. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

17. Vállalkozó a baleset, illetve életveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni. Vis maior esetén a Vállalkozó köteles – a vis maior észlelésétől/bejelentésétől számított 4 órán belül – a veszélyhelyzet közvetlen elhárítása érdekében felvonulni és a szükséges intézkedéseket megtenni.

18. Vállalkozó kijelenti, hogy 1.000.000,- Ft/káresemény és legalább 50.000.000,-Ft/év összeghatárig érvényes, teljes körű, idegen tulajdonban keletkezett kárt is magába foglaló felelősségbiztosítással, valamint munkáltatói felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítása teljes körű, kiterjed

különösen a meglévő és a szomszédos ingatlanokban okozott kárra, és a teljesítés során a meglévő szerkezetekben, beépített anyagokban keletkezett károokra, harmadik személynek okozott vagyoni és nem vagyoni károokra, valamint a károkozással összefüggő többletköltségekre (pl.: romeltakarítás, szakértői díj, stb.) is. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő a Keretszerződés hatálya alatt bármikor vizsgálhatja. A teljesítésbe a Vállalkozó által bevont alvállalkozó számára a Vállalkozó – a jelen Keretszerződésben foglaltakkal egyezően – biztosítási kötelezettséget köteles előírni.

19. Vállalkozó az Ajánlati Felhívásban előírt mértékű felelősségbiztosítási szerződés megkötésére vonatkozó biztosítási kötvény másolatát jelen Keretszerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelőnek átadja, amely jelen Keretszerződés mellékletét képezi.

20. Vállalkozó kötelezettsége a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához szükséges és szokásos dokumentumok elkészítése, valamint a Megrendelővel történő jóváhagyása és igazoltatása.

21. Vállalkozó – amennyiben a munka jellege szerint kötelező –, köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót vezetni, az építési naplóval kapcsolatban köteles a hatályos jogszabályi előírásokat betartani. Megrendelő vagy megbízottja a munkavégzés helyét bármikor megtekintheti, **10 (Tíz)** naponként pedig köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek megfelelően történik-e. Megrendelő vagy a megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.

22. Vállalkozó csak a Megrendelő utasítására jogosult az ESZ-ekben rögzített bármely munka mennyiségét növelni vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, a kivitelezés technológiai előírásain vagy időrendi sorrendjén változtatni. A fenti változtatásokból eredő költségek mértékéről – kivéve a többletmunka díját, mely része az ESZ-ben rögzített díjnak –, az egységárak alapulvételével a Felek közösen döntenek.

23. Amennyiben a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok, stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt vagy megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges. A munkaterület semmilyen részét nem szabad elfedni vagy betakarni a Megrendelő előzetes engedélye nélkül.

24. A Megrendelő számára lehetővé kell tenni, hogy az eltakarásra kerülő részeket ellenőrizze, felülvizsgálja. Ezen kötelezettsége megszegése esetén a Vállalkozó saját költségén köteles a szükséges bontást vagy feltárást elvégezni, majd ezen részeket saját költségén kijavítani és helyreállítani.

25. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul, írásban értesíteni minden olyan körülményről, mely a munka elvégzésének szerződés szerinti teljesítését, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

26. Felek kötelesek a Keretszerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást a jelen Keretszerződésben és ESZ-ekben foglaltak teljesítéséről, továbbá minden olyan jelentős kérdésről, amely a teljesítésre kihatással lehet. Amennyiben bármelyik Fél megszegi az együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

VI. TELJESÍTÉS, A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELE, JÓTÁLLÁS

1. A Vállalkozó a teljesítését az egyes ESZ-ekben megjelölt teljesítési határidőben, átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni a Megrendelőnek, amelynek során a Felek elvégzik az iparágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződés szerűségének megállapításához szükségesek. A teljesítési határidő megtartására vonatkozóan az ESZ-ben meghatározott munka eredményes átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontja tekintendő a teljesítés szempontjából irányadónak. Az átadás-átvétel feltétele az ESZ-ben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése.

2. A munkák befejezését követően – a Vállalkozó előzetes kézsre jelentése alapján –, a Megrendelő az általa megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitzúzi. Felek az átadás-átvétel során közösen elvégzik azokat az ellenőrzéseket, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás során felfedezett hibákat, hiányokat azok kijavításának, illetve pótlásának határidejével együtt jegyzőkönyvben rögzíteni. Az eredményes átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv elkészültének időpontjában veszi át a Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a Vállalkozó által elvégzett munkát. Az átadás-átvételt megelőzően a Vállalkozó elkészíti és átadja a Megrendelőnek a munka befejezésének alapidokumentumait, azaz kivitelezői nyilatkozat, szerelési nyilatkozat, beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatai, beépített berendezések garancia levelei, karbantartási utasítások, próbaüzemi jegyzőkönyvek, tömörségi nyomáspróba jegyzőkönyvek, hatósági jegyzőkönyvek stb.

3. A Megrendelő köteles a szerződés szerűen felajánlott szolgáltatás átvételére, amennyiben a kivitelezési munkát lezáró, fenti 2. pontban megjelölt alapidokumentumok hiánytalanul rendelkezésre állnak és átadásra kerültek. Az átadás-átvételnél felmerült hibák/hiányosságok kijavításáról a Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt. Vállalkozó azon a napon teljesít szerződés szerűen, amikor az eredményes átadás-átvétel megtörtént. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetés szerű használatot.

4. A Vállalkozó az ESZ alapján teljesített, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti kivitelezési munkákra az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától a jogszabályban meghatározott jótállási kötelezettséget vállal. Azon épületszerkezetekre, amelyekre a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerinti jótállási kötelezettség nem vonatkozik, Vállalkozó az általa beépített, telepített, szolgáltatott anyagokra, berendezésekre, eszközökre (ajánlattevő ajánlata szerint) **36 hónap jótállási kötelezettséget vállal**, melynek kezdő időpontja az eredményes átadás-átvétel napja. A jótállási időszak lejártá után a Felek kellékszavatossági jogaira és kötelezettségeire a Ptk. 6:159. §-6:167. §-aiban foglalt rendelkezések irányadók.

5. A Megrendelő köteles a jogszabály szerinti jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.

6. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a műszaki kivitelezésben vagy a Vállalkozó által szolgáltatott, beépített anyagokban vagy az általa a jelen Keretszerződés alapján végzett bármely munkában, a Vállalkozó a hibát köteles azonnal és saját költségén kijavítani, cserével vagy más módon helyrehozni, vagy az ilyen hiba által okozott bármilyen kárt elhárítani, a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.

7. Megrendelő a hiba felfedezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül köteles írásban értesíteni Vállalkozót a hiba felmerüléséről, ismertetve a hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. Megrendelő minden ésszerű alkalmat biztosít a Vállalkozó részére, hogy az megvizsgálhassa a hibát.

8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási idő alatt felmerült, a jótállás körébe tartozó hibákra, hiányokra vonatkozó megrendelői bejelentéseket haladéktalanul, de legkésőbb:

a) Élet és vagyónbiztonságot veszélyeztető hiba esetében haladéktalanul, azaz legfeljebb egy (1) órán belül megvizsgálja és lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb három (3) naptári napon belül kijavítja.

b) Az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó hibákat a Megrendelővel egyeztetett lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb öt (5) munkanapon belül kijavítja.

Amennyiben Vállalkozó fenti kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozó kockázatára és költségére – az árak megfelelőségének vizsgálata nélkül – harmadik személlyel a hibás vagy hiányzó munkát kijavíttatni, illetőleg elvégeztetni és ennek költségeit Vállalkozóra áthárítani.

9. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésellenes vagy hanyag kezeléssel, üzemeltetésből, rongálásból, vagy bármely olyan egyéb

behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen Keretszerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli. Mentesül a Vállalkozó a jótállási kötelezettségei alól, ha a meghibásodás a Megrendelő, vagy az általa megbízott harmadik személy által végzett átalakítási, átszerelési tevékenységéből ered.

VII. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK, KÖTBÉR, KÉSEDELMI KAMAT

1. A Megrendelő a jelen Keretszerződésben meghatározott munkák elvégzéséért a Vállalkozónak legfeljebb nettó **148.000.000,- Ft**, azaz **Egyszáznegyvennyolcmillió** forint vállalkozói díjat fizethet.
2. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által igazolt teljesítést követően jogosult számla kiállítására.
3. Amennyiben az ESZ-ek összesítését követően a VII.1. pontban megjelölt keretösszeg teljes mértékben kiszámlázásra és kifizetésre került, a Vállalkozó további számla kiállítására nem jogosult, akkor sem, ha a Keretszerződés időtartama még nem telt el.
4. Vállalkozó a jelen Keretszerződés mellékleteként csatolt Vállalkozói árajánlat és költségvetés szerinti egységáron köteles a Keretszerződést az egyes ESZ-ekre vonatkozóan teljesíteni. Az elvégzett munka elszámolása a jelen Keretszerződésben rögzített egységárakon történik, a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése, és Megrendelő általi leigazolása alapján. A K-tételek a Műszaki leírás szerint a munkadíj képzése során használt **4.530,-Ft rezsioradíjjal** számolhatóak el.
5. A Vállalkozó számla kiállítására az egyes ESZ-ek teljesítését követően jogosult. A Megrendelő oldaláról a számla befogadásának a feltétele az ESZ szerinti munka szerződésszerű – hiba-és hiánymentes – átadás-átvétele, amit a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával igazol. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésétől számítva legkésőbb **15 (Tizenöt)** napon belül a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését írásban igazolni.
6. Vállalkozó a teljesítésigazolás átvételét követő 8 (Nyolc) napon belül köteles a számláját kiállítani és eljuttatni a Megrendelő részére.
7. Megrendelő a számla ellenértékét banki átutalással fizeti meg a Vállalkozónak 30 (Harminc) napos fizetési határidővel. Határidőben történő teljesítésnek a Vállalkozó bankszámláján történő jóváírás napja tekintendő.
8. Valamennyi számla kifizetése az igazolt teljesítést követően a Kbt. 135. §-a, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján, valamint alvállalkozó(k) igénybevétele esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § alkalmazásával történik. A Vállalkozónak valamennyi (rész) számla benyújtásával egyidejűleg – amennyiben a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként milyen összegben jogosult(ak) az ellenszolgáltatásra. A Vállalkozónak a kiállított (rész)számlában részleteznie kell az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét.

9. Előleg igénybevétele a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, az alábbiak szerint történik: Amennyiben a Keretszerződés keretében, az ESZ-szel megrendelésre került munkák esetében a Kbt. előírásai szerint előleg biztosítása a Megrendelő számára kötelező, annak mértéke az ESZ szerinti - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított értékének- értékének (vállalkozó díj) 10 %-ában kerül meghatározásra. Az előlegbekérő benyújtására az ESZ aláírását követően kerülhet sor, kifizetése legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.

10. Részszámlázás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltak szerinti esetekben lehetséges. Vállalkozó a kivitelezésnek a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr által igazolt készültségi foka szerint jogosult – az ESZ-ben rögzítettek szerint – 3 db (három darab) részszámla (25%-os, 50%-os, 75%-os készültségi foknál) vagy 1 db (egy darab) részszámla (50%-os készültségi foknál) és 1 db (egy darab) végszámla (100%-os készültségi foknál) kibocsátására.

11. Az elszámolás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF). A vállalkozói díjat terhelő általános forgalmi adó a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései szerint kerül felszámításra és megfizetésre.

12. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik, ha

- hibásan teljesít,
- késedelmesen teljesít,
- a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).

13. Vállalkozó az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó, vagy élet és vagyónbiztonságot veszélyeztető hibás teljesítése esetén – a Megrendelő választásától függően – a jelen Keretszerződésben vállalt jótállási kötelezettségének köteles eleget tenni vagy hibás teljesítési kötbért fizetni a Megrendelőnek. A hibás teljesítési kötbér összege az ESZ-ben rögzített nettó vállalkozói díj **15%-ának (tizenöt százalékának)** megfelelő összeg. Megrendelő a jelen pont szerinti választási jogát a hibás teljesítés Vállalkozóval történő közlésétől számított **3 (három)** munkanapon belül jogosult gyakorolni, ennek hiányában Vállalkozó a jótállási kötelezettségének köteles eleget tenni.

14. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti az ESZ-ekben meghatározott kötelezettségeit az ott meghatározott határidőben, és a késedelemért felelős, úgy a Megrendelő – a másik fél szerződésszegése esetén őt megillető, a Keretszerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban biztosított egyéb jogai mellett – késedelmi kötbér felszámítására jogosult a késedelem teljes időtartamára. A kötbér mértéke az ESZ-ben meghatározott vállalkozói díj nettó értékének 2 %-a a késedelem minden napjára számítva. Amennyiben a Vállalkozó késedelme a 30 (Harminc) napot meghaladja, a Megrendelő jogosult az ESZ-t a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani.

15. Ha jelen Keretszerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül, vagy a Vállalkozó a teljesítést jogos indok nélkül megtagadja, vagy a lehetetlenülésért a Vállalkozó felelős, a

Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelyet Felek a jelen Keretszerződésben meghatározott nettó vállalkozói díj 25 %-ában állapítanak meg. Amennyiben Vállalkozó az ESZ teljesítését annak rendelkezései szerint határidőben bármely okból nem kezdi meg és/vagy az ESZ-től eláll, vagy azt felmondja, úgy a Megrendelő felé meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettsége áll fenn. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett ESZ szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-a. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, továbbá a kötbér összegét jogosult a Vállalkozó részére fizetendő esedékes vagy esedékessé váló vállalkozói díjba beszámítani.

16. Megrendelő kötbérigénye az arra okot adó körülmény bekövetkezésekor (különösen: késedelem beálltakor, a kifogás közlésekor stb.) keletkezik, a kötbér azonnal esedékes. Amennyiben a jelen Keretszerződésben szabályozott több kötbérfajta megfizetésének feltételei is fennállnak, úgy Megrendelő jogosult választani, hogy melyik kötbérigényét kívánja érvényesíteni a Vállalkozóval szemben. Megrendelő választásának hiánya esetén Vállalkozó a Megrendelőre kedvezőbb kötbérfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni. Vállalkozó a jelen Keretszerződésben rögzített esetekben kizárólag akkor kötelezett kötbér fizetésére, ha – a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés szerint – a jelen Keretszerződést, illetve ESZ-t olyan okból szegi meg, melyért felelős.

17. A szerződésszegéssel okozott károkért a Vállalkozó a kötbéren felül is kártérítési felelősséggel tartozik. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését abban az esetben is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette a Vállalkozóval szemben.

18. Megrendelő a kötbért, és a kötbért meghaladó mértékű, Vállalkozó által nem vitatott kárigényét, mint lejárt pénzkövetelést jogosult érvényesíteni Vállalkozóval szemben.

19. Amennyiben Megrendelő a fizetéssel késedelembe esik, Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

VIII. KERETSZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

1. Felek jelen Keretszerződést 12 hónap **(2023. év január hó 25. napjától 2024. év január hó 24. napjáig terjedő)** határozott időtartamra kötik. Jelen Keretszerződés megszűnik a keretösszeg, azaz nettó **148.000.000,- Ft**, azaz **Egyszáznegyvennyolcmillió** forint kimerülésével.

IX. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszüntetésére vonatkozó, Kbt-ből fakadó sajátos rendelkezések:

- Megrendelő a jelen Keretszerződést felmondhatja, vagy a – a Ptk-ban foglaltak szerint – a Keretszerződéstől elállhat, ha

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében olyan jogutódlás következik be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak, vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatti kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés semmis.
- Megrendelő köteles a Keretszerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Keretszerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
 - Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

2. A jelen Keretszerződés megszűnik különösen:

- bármelyik Fél azonnali hatályú felmondásával a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén,
- Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével,
- a határozott idő lejártával.

X. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Megrendelő kizárja kártérítési felelősségét az Ajánlati Felhívásban megjelölt keretösszegeknél alacsonyabb összegű megrendelés esetén, melyet a Vállalkozó jelen Keretszerződés aláírásával tudomásul vesz.

2. A Keretszerződéssel, illetve az ESZ-el kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a Felek által felhatalmazott személyek a következők:

Megrendelő részéről:

Név: Szatmári Kornélia műszaki igazgató
Tel.: +36 70 383-3412
E-mail: szatmari.kornelia@uvzrt.hu;

Név: Várady Csaba műszaki osztályvezető
Tel.: +36 30 468-0649
E-mail: varady.csaba@uvzrt.hu;

Név: Mesteri Eleonóra (okl. Épületgépészmérnök; okl. gépészmérnök; gáz- és olajipari mérnök)
Tel.: +36 30 329-5697
E-mail: mesteri.eleonora@uvzrt.hu;

Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr:

Név: Mesteri Eleonóra (okl. Épületgépészmérnök; okl. gépészmérnök; gáz- és olajipari mérnök)
Tel.: +36 30 329-5697
E-mail: mesteri.eleonora@uvzrt.hu;

Vállalkozó részéről:

Név: Máriássy Ádám
Tel: +36 30 970-2896
E-mail: info@mmgpeszet.hu

3. Jelen Keretszerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag csak írásban, a Felek közös megegyezésével és a Kbt. előírásai alapján lehetséges. Felek jelen Keretszerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

4. Ha a jelen Keretszerződés egyes kikötései érvénytelenek vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A Keretszerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezés nélkül a Keretszerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás következik be, azt haladéktalanul közli a Megrendelővel.

6. Felek a jelen Keretszerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően jogvitájuk elbírálására kikötik a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

7. Felek rögzítik, hogy a jelen Keretszerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatók vissza üzleti titokra való hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretszerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy Megrendelő közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartozik.

9. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvényben foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyoniát érintő szerződéseket Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik a Keretszerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Keretszerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

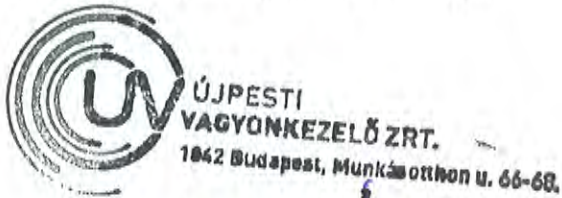
10. Felek egymás adatainak kezelésekor a személyes adatok védelméről szóló jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezési szerint járnak el. Az adatkezelés jogalapja: az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontja, azaz az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges. A kezelt adatok köre: a természetes személy képviselők, kapcsolattartók jelen szerződésben rögzített személyes adatai. Adatkezelés időtartama: a jogszabályok által meghatározott, valamint az adatkezelés céljának eléréséhez szükséges időtartam. Az érintett jogai: kérelmezheti tájékoztatását személyes adatainak kezeléséről, személyes adatainak helyesbítését, törlését vagy korlátozását, tiltakozhat személyes adatainak kezelése ellen, továbbá bírósághoz fordulhat jogainak megsértése esetén.

11. Jelen Keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Kbt. rendelkezései az irányadók.

12. Felek jelen Vállalkozási Keretszerződést elolvasást és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

13. A jelen Keretszerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Kelt Budapesten, 2023.január hó 25. napján



Megrendelő

UV Zrt.
Hock Zoltán
vezérigazgató



Vállalkozó

MM/Épületgépészeti Kft
Máriássy Ádám György
ügyvezető

ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ

Az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletével (továbbiakban: Általános Adatvédelmi Rendelet/GDPR) összhangban a megkötött szerződéshez kapcsolódóan az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Adatkezelő) az alábbi tájékoztatást adja.

I. Adatkezelő

Név: UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68.
Honlap: <http://uvzrt.hu>
E-mail cím: info@uvzrt.hu
Képviselő: Hock Zoltán vezérigazgató
Képviselő elérhetősége: farkas.timea@uvzrt.hu

II. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége

Adatvédelmi tisztviselő neve: Közinformatika Nonprofit Kft. (kapcsolattartó: Dr. Rajda Szilvia)
E-mail cím: dpo@kozinformatika.hu
Levelezési cím: 1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 120.
Telefonos elérhetősége: +36 30 330 3236

III. A UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kötött szerződésekben megjelölt kapcsolattartók adatainak kezelése

1. Érintettek kategóriái

Az Adatkezelő által kötött szerződésekben a szerződő fél által megadott szerződéses kapcsolattartók.

2. Az adatkezelés célja és kezelt adatok köre

Az adatkezelés célja szerződésből eredő kapcsolattartás, a szerződés teljesítésének elősegítése

Kapcsolattartó neve	azonosítás, kapcsolattartás biztosítására
Kapcsolattartó telefonszáma	kapcsolattartás biztosítására
Kapcsolattartó e-mail címe	kapcsolattartás biztosítására

3. Az adatkezelés jogalapja

A GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

Adatkezelő jogos érdeke: Adatkezelő partnereivel történő folyamatos kapcsolattartás biztosítása, a szerződések megkötése, majd teljesítése során.

4. A kezelt személyes adatok forrása

Az Adatkezelő szerződéses partnere.

5. A személyes adatokhoz hozzáférő személyek, a személyes adatok továbbítása, címzettjei, illetve a címzettek kategóriái¹

Az Érintettek adataihoz az Adatkezelő szerződéssel foglalkozó munkatársai férnek.

Adatkezelő csak kivételes esetben és jogszabályi kötelezettség alapján adja át az Érintett személyes adatait állami szervek, hatóságok - így különösen bíróság, ügyészség, nyomozó hatóság és szabálysértési hatóság, Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság – számára.

6. A személyes adatok tárolásának ideje

Az Adatkezelő az ajánlatokban szereplő személyes adatokat 8 évig őrzi meg a Szvt.² előírásai szerint.

7. Automatizált döntéshozatal (továbbá profilalkotás)

Az adatkezelés során automatizált döntéshozatalra, ideértve a profilalkotást is, nem kerül sor.

IV. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai

1. Érintett tájékoztatáshoz való joga

A jelen Adatvédelmi tájékoztatóval biztosítja az Adatkezelő a tájékoztatást adatkezelési tevékenységéről.

2. Hozzáférés joga:

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést kapjon:

- adatkezelő által kezelt, adatokról, az érintett személyes adatok kategóriáiról,
- ha az adatokat nem az érintettől gyűjtötték, a forrásukra vonatkozó minden elérhető információ
- az adatkezelés céljáról, jogalapjáról
- adott esetben a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
- azon címzettek vagy címzettek kategóriái, akikkel, illetve amelyekkel a személyes adatokat közölték vagy közölni fogják, ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket;
- az érintett azon jogáról, hogy kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen,
- a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának jogáról,

¹ A címzett fogalmát lásd: GDPR 4. cikk 9. pontja.

² A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény

- automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel jár.

Az Érintett kérésére az Adatkezelő az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az Érintett rendelkezésére bocsátja első alkalommal díjmentesen.

Az Érintett által kért további másolatokért az adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, díjat számíthat fel.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében az Adatkezelő köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezésétől, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

3. Helyesbítéshez való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.

4. Törléshez való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje az Érintettre vonatkozó személyes adatokat, amennyiben a jogszabályban rögzített indokok valamelyike fennáll.

5. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- a) az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- b) az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- c) az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- d) az érintett a GDPR 21. cikk (1) bekezdése szerint tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

Ha az adatkezelés korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az Érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekeiből lehet kezelni.

6. A tiltakozáshoz való jog

Az Érintett személy saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha álláspontja szerint az Adatkezelő a személyes adatát a jelen adatkezelési tájékoztatóban megjelölt céllal

összefüggésben nem megfelelően kezelné. Ebben az esetben az Adatkezelőnek kell igazolnia, hogy a személyes adat kezelését olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

7. Érintett adathordozhatósághoz való joga:

Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó, az Ön által az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta, ha:

- az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul; és
- az adatkezelés automatizált módon történik.

Ön jogosult arra, hogy kérje a személyes adatok adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.

V. **Az érintetti joggyakorlás általános szabályai**

Amennyiben a személyes adat szolgáltatása jogszabályi kötelezettségen alapul, és az érintett ennek nem tesz eleget, az – az adott eljárási jogszabály rendelkezéseire figyelemmel – a kérelem visszautasítását vagy elutasítását eredményezheti.

Az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de legfeljebb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet kérelme nyomán hozott intézkedésekről. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Ha az Érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, a tájékoztatást lehetőség szerint elektronikus úton kell megadni, kivéve, ha az Érintett azt másként kéri.

Az Adatkezelő az Érintett részére a tájékoztatást és intézkedést díjmentesen biztosítja. Ha az Érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, az Adatkezelő, figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre:

- a) észszerű összegű díjat számíthat fel, vagy
- b) megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

A kérelem egyértelműen megalapozatlan vagy túlzó jellegének bizonyítása az Adatkezelőt terheli.

Ha az Adatkezelőnek megalapozott kétségei vannak a kérelmet benyújtó természetes személy kilétével kapcsolatban, további, az Érintett személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információk nyújtását kérheti.

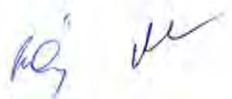
VI. **Jogérvényesítési lehetőségek**

Az Érintett a személyes adatai kezelésével kapcsolatban bármikor fordulhat az Adatkezelőhöz közvetlenül az 1. pontban rögzített elérhetőségen, vagy az Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjéhez a Közinformatika Nonprofit Kft.-hez (levelezési cím: levelezési cím: 1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 120., e-mail cím: dpo@kozinformatika.hu).

Az Érintettnek lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A per - az érintett választása szerint – az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye, illetve az Adatkezelő székhelye szerint illetékes Törvényszék előtt is megindítható. A lakóhelye vagy tartózkodási helye

szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon. Az Adatkezelő székhelye szerint a perre a Fővárosi Törvényszék rendelkezik illetékességgel.

Az Érintett a személyes adatai kezelésével kapcsolatos panasz esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz is fordulhat (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, postai cím: 1363 Budapest, Pf.: 9., cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11., Telefon: +36 (1) 391-1400; Fax: +36 (1) 391-1410; E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; honlap: www.naih.hu).



Adatfeldolgozói Megállapodás

amely létrejött egyrészről

UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített cégnév: UV Zrt.

Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68.

Cégjegyzékszám: 01-10-042083

Adószám: 10804001-4-41

Csoportos adószám: 17781695-5-41

Képviseli: Hock Zoltán vezérigazgató

mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó vagy Adatkezelő),

másrészről

cégnév: MM Épületgépészeti Kft

székhely: 1122 Budapest, Maros u 6/b.

cégjegyzékszám: 01-09-874318

adószáma: 13808365-2-43

képviseli: Máriaassy Ádám György

mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott vagy Adatfeldolgozó, Megbízó és Megbízott együttesen: "Felek", külön-külön: "Fél")

között jött létre alulírott napon és helyen az alábbiak tárgyában.

Előzmények

1. Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodást a Felek között 2023. január hó 25. napján megkötött, Gépészeti munka 2023 - Keretszerződés tárgyú vállalkozási keretszerződésre (továbbiakban: Szerződés) tekintettel kötik meg.

2. Felek kijelentik, hogy a Szerződés IV. 1-2. pontjaiban meghatározott feladatok alapján a Megbízott a Megbízó vagy érintett által számára közölt adatok vonatkozásában Adatfeldolgozónak minősül a 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) alapján.

3. Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Felek között létrejött Szerződésnek. Erre való tekintettel a jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre, így különösen a Megállapodás hatálya, felmondási ideje és annak feltételeire a Szerződés rendelkezései irányadóak.

4. Felek a jelen Megállapodást abból a célból kötik meg, hogy meghatározzák a Megbízóhoz tartozó



személyes adatok Megbízott általi feldolgozásának és azokhoz történő hozzáférésének feltételeit. Amennyiben a körülményekből nyilvánvalóan más nem következik, azok a fogalmak, amelyek a jelen Megállapodásban előfordulnak, de nincsenek meghatározva, ugyanolyan jelentéssel rendelkeznek, mint ahogy azt a GDPR meghatározza.

Megállapodás Tárgya

5. A Megbízó, mint Adatkezelő jelen Megállapodás aláírásával megbízást ad a Megbízott, mint Adatfeldolgozó részére, hogy Megbízó érdekében, nevében és utasításainak megfelelően a Szerződés IV. 1-2. pontjai alapján végzett szolgáltatásokhoz kapcsolódóan a GDPR szerinti személyes adatok feldolgozását végezze el, amely megbízást Megbízott jelen Megállapodás aláírásával elfogadja.

6. Megbízott jelen Megállapodás alapján adatfeldolgozással kapcsolatos feladatokat különösen az alábbi cél(ok)ból végzi Megbízó nevében, érdekében és részére: karbantartási és részleges (eseti vagy tervszerű) felújítási munkák elvégzése a Megbízó kezelésében és tulajdonában álló, bérlők vagy használók által lakott ingatlanokban.

7. A jelen Megállapodás értelmében feldolgozott személyes adatok vonatkozásában az érintettek kategóriái az alábbiak: a Megbízóval ingatlanra vonatkozó bérleti vagy egyéb használati jogviszonyban álló személyek (bérlők, használók), a használat jogcímétől függetlenül.

8. Személyes adatok típusai: Bérlő/használó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe.

9. Az Megbízó kizárólagosan jogosult a jelen szerződéssel összefüggésben az Megbízottnak továbbított vagy az Megbízott rendelkezésére bocsátott adatok feldolgozási célját és módját meghatározni. A Megbízott a Megbízó utasítására, a jelen szerződéssel és az adatvédelmi szabályokkal és alapelvekkel összhangban dolgozza fel az adatokat, és köteles figyelemmel lenni az Megbízónak a Megbízott által ismert szerződéses kötelezettségeire.

10. . Az Adatkezelő felelős az adatkezelés jogszerűségért.

11. Megbízó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés teljesítése során birtokába kerülő személyes adatok kezelőjének minősül, valamint, hogy a GDPR-ban foglalt kötelezettségeknek teljes mértékben eleget tett. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettség Megbízó általi megszegéséből eredő kárral vagy költséggel összefüggésben harmadik személyek által a Megbízottal szemben támasztott követeléssel vagy bármely igényel szemben Megbízó köteles közvetlenül helytállni és Megbízottat kármentesen tartani, valamint Megbízottnak a fenti igényekkel összefüggésben keletkezett valamennyi kárát és költségét megtéríteni.

Megállapodás teljesítése

12. Megbízott kijelenti, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges felkészültséggel, tapasztalattal rendelkezik, illetve, hogy szerződéses kötelezettségének nemcsak szakmailag, de gazdaságilag és jogi szempontból is képes eleget tenni

13. Megbízott a jelen Megállapodás alapján végzett feladatait kizárólag a Megbízó írásbeli, megfelelően dokumentált utasításai alapján látja el kivéve akkor, ha az adatkezelést az adatfeldolgozóra

alkalmazandó uniós vagy tagállami jog írja elő; ebben az esetben erről a jogi előírásról az adatfeldolgozó az adatkezelőt az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha az adatkezelő értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja.

14. Megbízott kijelenti és szavatol azért, hogy az adatfeldolgozás során személyes adatok harmadik országba nem kerülnek átadásra, azok feldolgozása, tárolása az Európai Unió területén belül történik, és az adatfeldolgozás során kizárólag a Megbízó által megjelölt alkalmazást használja.

15. Felek rögzítik, hogy az adatfeldolgozási műveletekre vonatkozó utasítások jogszerűségéért (így különösen a Megbízott által feldolgozott személyes adatok helyességéért és az azok feldolgozásához szükséges hozzájárulásnak meglétéért) a Megbízó felel.

16. Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni, ha véleménye szerint a Megbízó által adott valamely utasítás ellentétes a GDPR szabályaival vagy az adatvédelemre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéssel. Ebben az esetben a Megbízott dönthet úgy, hogy a kérdéses utasítás végrehajtását felfüggeszti addig, amíg azt a Megbízó megerősíti vagy megváltoztatja.

17. Megbízott köteles a Megbízót a tudomásszerzéstől számított lehető legrövidebb időn belül, haladéktalanul értesíteni bármely adatvédelmi incidenssel kapcsolatos eseményről, vagy adatbiztonságot egyébként érintő eseményről. Az adatvédelmi incidenst a Megbízó és Megbízott együttesen vizsgálják ki úgy, hogy kellő idő maradjon a kockázatértékelés lefolytatására és szükség esetén az adatvédelmi incidens hatósághoz történő, az észlelést követő 72 órán belül Megbízó által történő bejelentésére.

18. A Megbízott nem módosíthatja, törölheti, másolhatja, kapcsolhatja össze más adatbázisokkal az adatokat, nem használhatja a jelen Szerződéstől eltérő célra, sem saját célra, nem közölheti a Feleken kívüli bármely más személyekkel, kivéve olyan mértékben, amennyiben az Adatkezelő azt számára kifejezetten előírja és az Adatfeldolgozás céljából szükséges.

19. A Megbízott nem jogosult a Megbízó képviselőjére vagy a Megbízó nevében jognyilatkozat tételére, kivéve olyan mértékben, amelyre a Megbízó a jelen Szerződés rendelkezései alapján vagy a Megbízó által kibocsátott külön írásbeli meghatalmazás alapján kifejezetten felhatalmazza.

20. Megbízott az adatkezelést érintően érdemi döntést nem hozhat, a tudomására jutott adatokat kizárólag Megbízó rendelkezései szerint dolgozhatja fel, saját céljára adatfeldolgozást nem végezhet, valamint Megbízó rendelkezései szerint köteles az adatokat tárolni, illetve megőrizni.

21. Megbízott köteles az adatkezelés teljes időszaka alatt megőrizni minden személyes adatot mindaddig, amíg maga az adatkezelés célja, vagy a Megbízott által Megbízó érdekében végzett adatfeldolgozás meg nem szűnik, vagy az adatkezeléssel, illetve adatfeldolgozással érintett személy nem kéri adatai törlését.

22. Megbízott az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti az Megbízót abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett személy jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében.

23. Megbízottnak a Megbízó kérésére és a lehetséges mértékig segítenie kell a Megbízót abban, hogy

az érintettől érkező, alábbi témákkal kapcsolatos kérdéseket megválaszolja: az érintettek tájékoztatási és hozzáférési jogának gyakorlása, helyesbítés, tiltakozás, adatkezelés korlátozása, adatok tárolásának megszüntetése (törlése), vagy adathordozhatóság jogának gyakorlása (amennyiben ezzel a jogával az érintett élhet).

24. Amennyiben a Megbízotthoz az érintettől a személyes adatai feldolgozásával vagy jogainak gyakorlásával kapcsolatos kérés vagy panasz érkezik, úgy köteles a kérést vagy panaszt a Megbízó részére haladéktalanul és a lehető legtöbb részletet bemutatva továbbítani. A Megbízott a Megbízó utasításai nélkül nem dolgozhatja fel az ilyen jellegű kérést vagy panaszt.

25. Megbízott az adatkezelési szolgáltatás nyújtásának befejezését követően a Megbízó döntése alapján minden személyes adatot köteles törölni vagy visszajuttatni a Megbízónak, és törölni a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog az személyes adatok tárolását írja elő.

26. A Megbízott a Megbízó rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá amely lehetővé teszi és elősegíti a Megbízó által vagy az általa megbízott más ellenőr által végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is.

27. Megbízott kijelenti, hogy segíti a Megbízót az adatbiztonsággal, az adatvédelmi incidensek kezelésével, az adatvédelmi hatásvizsgálattal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét és a Megbízott rendelkezésére álló információkat.

28. Megbízó fenntartja magának annak a jogát, hogy ellenőrizze a Megbízottat, hogy megbizonyosodjék arról, hogy a Megbízott a jogszabályoknak megfelelően, a jelen Megállapodással összhangban és a Megbízó utasításainak alapján jár el. Ezzel összefüggésben a Megbízó az adatvédelemmel és a biztonsággal összefüggő ellenőrzéseket és vizsgálatokat hajthat végre előre meghatározott, kölcsönösen megfelelő időpontban, előre meghatározott módon (pl. helyszíni ellenőrzéssel).

29. Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére bocsátani minden olyan információt és dokumentumot, amely a Megbízó személyes adatok kezelésével kapcsolatban, jogszabályban meghatározott kötelezettségek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá amely lehetővé teszi és elősegíti a Megbízó által végzett ellenőrzéseket, auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is. Megbízott köteles a Megbízót ezen vizsgálatok, ellenőrzések, auditok teljesítése során támogatni, segíteni és biztosítani, hogy a vizsgálatokat, auditokat és ellenőrzéseket hatékonyan és helyesen hajtsák végre.

30. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodásban foglalt bármely kötelezettség Megbízott általi megszegéséből eredő kárral vagy költséggel, ideértve bírságokat is összefüggésben harmadik személyek által a Megbízóval szemben támasztott követeléssel vagy bármely igényel szemben Megbízott köteles közvetlenül helytállni és Megbízót kártalanítani, továbbá Megbízónak a fenti igényekkel összefüggésben keletkezett valamennyi kárát és költségét megtéríteni.

31. Megbízott kijelenti, hogy a Megbízótól kapott adatokat kizárólag a Megbízó javára, a Megbízó rendelkezései szerint dolgozza fel, kezeli.

32. Megbízott önkéntesen kötelezettséget vállal arra, hogy a GDPR alkalmazását követően, a GDPR 30. cikk 2. bekezdése szerinti nyilvántartást vezet a Megbízó nevében végzett adatfeldolgozási (adatkezelési) tevékenységek minden kategóriájáról.

Adatbiztonsági intézkedések

33. A Megbízott az Adatokat köteles megfelelő intézkedésekkel védeni, különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés, továbbá az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás ellen. A Megbízott csak azoknak az alkalmazottainak és szolgáltatóinak (további adatfeldolgozónak) enged hozzáférést az Adatokhoz, akiknek arra az Adatfeldolgozás végzéséhez szükségük van. A Megbízott mindenkor köteles a Megbízó számára teljes körű felvilágosítást adni a fenti intézkedésekről és az Adatkezelő számára megfelelő módon igazolni azok megtételét.

34. Megbízott köteles megfelelő technikai és szervezeti intézkedéseket hozni annak érdekében, hogy az általa a jelen Megállapodás alapján feldolgozott személyes adatok védelmét biztosítani tudja. Így Megbízott köteles gondoskodni a feladatok teljesítése során az általa tárolt adatok biztonságáról, köteles megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, és kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adatvédelem, titokvédelem érvényesítése érdekében szükségesek.

35. Az intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a személyes adatok érzékenységének fokát, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.

36. Felek rögzítik, hogy Megbízott köteles legalább az alábbi adatbiztonsági intézkedésekről intézkedni.

Megbízott így különösen

- biztosítja a személyes adatok kezelésére használt rendszer és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegét, integritását, rendelkezésre állását és ellenálló képességét,
- biztosítja fizikai vagy műszaki incidens esetén az arra való képességet, hogy a személyes adatokhoz való hozzáférést és az adatok rendelkezésre állását kellő időben vissza lehet állítani,
- az adatkezelés biztonságának garantálására hozott technikai és szervezési intézkedések hatékonyságának rendszeres tesztelésére, felmérésére és értékelésére szolgáló eljárást biztosít.

AI-adatfeldolgozó alkalmazása

37. Felek rögzítik, hogy Megbízott a jelen Megállapodásban meghatározott adatfeldolgozói tevékenységének ellátása során ai-adatfeldolgozót nem vehet igénybe.

vagy: Adatfeldolgozó a jelen Megállapodásban meghatározott adatfeldolgozói tevékenységének ellátása során, Adatkezelő jelen szerződésben rögzített írásbeli általános felhatalmazása alapján, további adatfeldolgozót igénybe vehet. Ilyen esetben Adatfeldolgozó szavatol azért, hogy az általa igénybe vett további adatfeldolgozó tevékenységét az Infotv. és a GDPR rendelkezéseinek betartásával, valamint a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően végzi. A további adatfeldolgozó

igénybevételeiből eredő esetleges kárért Adatfeldolgozó felelős.

38. Adatfeldolgozó köteles előzetesen tájékoztatni az Adatkezelőt minden olyan tervezett változásról, amely további adatfeldolgozók igénybevételeit vagy azok cseréjét érinti, ezzel biztosítva lehetőséget az Adatkezelőnek arra, hogy ezekkel a változtatásokkal szemben kifogást emeljen.

Titoktartás

39. A Felek ezúton vállalják, hogy sem a Megállapodás hatálya alatt, sem pedig azt követően nem tesznek harmadik személy számára hozzáférhetővé semmilyen, a Megállapodásra vonatkozó információt, továbbá semmilyen olyan információt, melyhez a Felek a Megállapodás eredményeképpen – akár írásban, akár szóban - jutottak hozzá, függetlenül annak formájától (a továbbiakban: Bizalmas Információ).

40. A Felek megállapodnak abban és elismerik azt, hogy a Bizalmas Információt kizárólag a Megállapodásból fakadó kötelezettségek teljesítése céljára használhatják fel, és nem használhatják azt fel semmilyen más célra. A fogadó Fél vállalja továbbá, hogy a Bizalmas Információ hozzáférhetővé tételének elkerülése érdekében, vagy felhasználása során ugyanolyan gondossággal (mely nem lehet kisebb, mint a tőle elvárható gondosság) jár el, mint ahogyan azt a saját bizalmas és/vagy védett információja esetén teszi, továbbá vállalja, hogy ezt a kötelezettséget a vezetőivel, alkalmazottaival, adatfeldolgozóival, al-adatfeldolgozóival is betartatja, akiknek titoktartási kötelezettségéért a Feleket kártérítési felelősség terheli.

41. A titoktartási kötelezettség a Megállapodás fennállása alatt és azt követően is időkorlát nélkül fennáll.

42. Jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnését követően Megbízott minden Megbízóval, illetve a megbízással kapcsolatos iratot, dokumentumot átad Megbízónak.

43. A titoktartási kötelezettséget bizonyítottan és felróhatóan megszegő Fél köteles megtéríteni a másik Felet ennek kapcsán ért összes kárt.

Vis maior

44. A Felek mentesülnek a Megállapodás alapján őket terhelő kötelezettségek teljesítésének részleges, vagy teljes elmulasztása miatti felelősség alól, amennyiben azok vis maior következményeként állnak elő. A vis maior fogalomkörébe tartoznak mindazok az események, amelyek a Szerződés aláírását követően merülnek fel, és amelyek olyan rendkívüli természetű események, hogy azok bekövetkeztét a felek nem láthatták előre, illetve nem kerülhették el semmilyen ésszerű intézkedéssel. Ezen rendkívüli események körébe tartoznak különösen: az árvíz, a tűz, a földrengés, vagy más természeti csapás, továbbá a járványok (emberi, állati), a háború, a katonai cselekmények, terrorcselekmények, hatóságok aktusai vagy cselekményei, számítógépes hacker-támadás, rendszerösszeomlás, számítógépes vírus és bármely más a felek elvárható befolyási körén kívül eső körülmény. Ilyen jellegű esemény beálltakor, az érintett fél, a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles írásban értesíteni a másik felet a vis maior természetéről, mértékéről és várható időtartamáról, továbbá köteles minden, tőle általában elvárhatóat megtenni a vis maiorból származó károk enyhítése érdekében.

45. A kizárólag vis maior miatt felmerülő plusz költségek a másik félre át nem terhelhetők.

A Megállapodás megszűnése

46. A Szerződés megszüntetése esetén a jelen Megállapodás, a Szerződés feltételeivel összhangban, automatikusan megszűnik, kivéve a titoktartásra vonatkozó szabályokat.

47. Amennyiben a Megbízott a Megbízó érdekében végzett adatfeldolgozást megszünteti, a Megbízott köteles a Megbízó írásbeli utasításának megfelelően a Megbízó valamennyi személyes adatát a Megbízónak visszajuttatni és a meglévő másolatokat törölni vagy a jelen Megállapodáshoz kapcsolódó valamennyi személyes adatot megsemmisíteni.

Záró rendelkezések

48. A Megállapodás módosítása, kiegészítése csak írásos formában, Felek cégszerű aláírásával történhet.

49. Amennyiben a Megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen, vagy a jövőben azzá válna, úgy az nem érinti a Megállapodás egyéb pontjainak érvényességét. Az érvénytelen rendelkezés helyére egy olyan rendelkezésnek kell kerülnie, amely a jogi lehetőségek keretében a Felek akaratához legközelebb esik.

50. Amennyiben a Felek bármelyike egy vagy több esetben nem, vagy csak késedelmesen tiltakozik a jelen Megállapodás valamely pontjának megszegése miatt, illetve a jelen Megállapodás biztosított bármely jogosultság érvényesítéséről egy vagy több esetben lemond, vagy azt csak késedelmesen, vagy egyáltalán nem érvényesíti, ez nem tekinthető a többi jogosultság érvényesítéséről való lemondásnak, vagy a szerződésszegésből, illetve bárminemű későbbi szerződésszegésből eredő igény érvényesítéséről való lemondásnak.

51. A Felek vállalják, hogy a jelen Megállapodás teljesítése során, illetve az ezzel kapcsolatban általuk megkötött szerződéses jogviszonyokban minden tőlük elvárhatót megtesznek annak érdekében, hogy a másik fél üzleti jó hírneve ne sérüljön.

Együtműködés

52. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül közölni.

53. Jelen Megállapodásban foglaltak szakmai felügyeletére és kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megbízó részéről:

Név: Szatmári Kornélia műszaki igazgató
Tel.: +36 70 383-3412
E-mail: szatmari.kornelia@uvzrt.hu;

Megbízott részéről:

Név: Máriássy Ádám
Tel: +36 30 970-2896
E-mail: info@mmgpeszet.hu

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy(ek) vagy azok adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

54. Jelen Megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében a Szerződés, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a GDPR, valamint a személyes adatok kezelésével kapcsolatos egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

55. Felek a Szerződésből eredő vitáik esetén igyekeznek a felmerült problémákat tárgyalásos úton megoldani. Abban az esetben, ha ez nem vezet eredményre, értékhatártól függően alávetik magukat a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános szabályai szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

56. Feleket képviselő személyek anyagi és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével kapcsolatosan képviseleti jogosultságuk semmiben sem korlátozott.

57. Megállapodást a Felek előzetes megtárgyalás és egyeztetés után, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra felhatalmazott képviselőjük útján írták alá.

Kelt Budapest, 2023. január hó 25. nap



.....
Adatkezelő
Hock Zoltán
vezérigazgató
UV Zrt.



**ÚJPESTI
VAGYONKEZELŐ ZRT.**
1042 Budapest, Munkásmottón u. 66-68.
3.



.....
Adatfeldolgozó
Máriássy Ádám György
ügyvezető
MM Épületgépészeti Kft,

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

Ssz.	Munkanemek	Tételeiszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység-Mérték egység (ME)	Anyag egységár (a) nettó Ft	Munka Díj (d) nettó Ft	Összesen (a+d) nettó Ft.	Gyakorisági szorzó	Ár (a+d)*gyak
1.	Elektromos munkák	71-	Mérőhely szabványosítás	1	db	75012	86856	161868	0,02	3 237,36
2.		71-	EPH jkv. Gáz MEO -hoz	1	kg	0	35532	35532	0,99	35 176,68
3.		71-	Fi -relé beépítése 50mA	1	db	21477	33242	54719	0,98	53 624,62
4.		71-	villanybojler-50 l-es, bekötése, felszerelése, töcsavarral, biztonsági lefűtővel	1	db	50061	11449	61510	0,08	4 920,80
5.		71-	villanybojler-80 l-es, felszerelése, töcsavarral, biztonsági lefűtővel	1	db	55272	12002	67274	0,08	5 381,92
6.		71-	villanybojler-120 l és bekötése	1	db	58896	12634	71530	0,4	28 612,00
7.		71-	villanytűzhely és bekötése	1	db	59599	13613	73212	0,05	3 660,60
8.		71-	vonalugárzó fűrdőszobába és bekötése, 2 kW	1	db	19661	12468	32129	0,2	6 425,80
9.		71-	elektromos alapszerelés - vezetékezés, szerelvényekkel együtt	1	nm	6159	10344	16503	0,99	16 337,97
10.		71-	érintésvédelmi jegyzőkönyv	1	kl	14923	31466	46389	0,98	45 461,22
11.	71-006-13.1-0316605	Termosztátok, helyiséghőmérséklet érzékelők elhelyezése falra szerelve, Környezeti hőmérséklet érzékelő elektromos kábelezéssel	1	db	13897	58588	72485	0,95	68 860,75	
12.	71-008-9.3.1-0136021	Kismegszakítók elhelyezése kaláspáncs szerelvényre. "B", "C", és "D" jellegűvel. 6kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1 P16AC6000A/6kA, 1 modul R-003386	1	db	2795	2448	5243	0,5	2 621,50	
13.	71-	FK tábla felszerelése falon kívüli elosztó szekrényvel	1	kl	11670	16937	28607	0,2	5 721,40	
14.	71-022-1.3.1.2-0244424	Infrapaneles felületfűtés, elektromos vezetékezés kiépítése nélkül (hajlékony rézvezeték), elektromos bekötéssel (230V), csavaros rögzítéssel, beton födémre szerelve, keretes kialakítás, Fűtőtelfjesítmény: 200-500W, alumínium kerettel BVF infrapanel, alumínium kerettel,	1	db	54309	10620	64929	0,15	9 739,35	
15.	71-022-1.3.1.2-0244424	Infrapaneles felületfűtés, elektromos vezetékezés kiépítése nélkül (hajlékony rézvezeték), elektromos bekötéssel (230V), csavaros rögzítéssel, beton födémre szerelve, keretes kialakítás, Fűtőtelfjesítmény: 800W, alumínium kerettel BVF infrapanel, alumínium kerettel,	1	db	96647	10178	106825	0,15	16 023,75	
16.	71-022-1.3.1.2-0244424	Infrapaneles felületfűtés, elektromos vezetékezés kiépítése nélkül (hajlékony rézvezeték), elektromos bekötéssel (230V), csavaros rögzítéssel, beton födémre szerelve, keretes kialakítás, Fűtőtelfjesítmény: 1200 W, alumínium kerettel BVF infrapanel, alumínium kerettel,	1	db	101779	11568	113347	0,15	17 002,05	
17.	71-	Elektromos reteszelés kiépítése, kábellel	1	kg	45644	32966	78610	0,03	2 358,30	
18.	Bontás, gépészeti csövek	810000834682	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1	m	0	1098	1098	0,15	164,70
19.		810000834721	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolyócső, vésés nélkül	1	m	0	1461	1461	0,02	29,22
20.		810000834733	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolyócső, véséssel, téglafalból	1	m	0	2464	2464	0,08	197,12
21.		810000834745	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolyócső, véséssel, aljzatból, födémről	1	m	0	4280	4280	0,09	385,20
22.		810000834801	Csővezetékek bontása, aljzatból, födémről vagy épületen belüli földárokából, öntöttvas tokos lefolyócső, DN 25 - 100 között	1	m	0	4927	4927	0,07	344,89
23.		810000834871	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	1	m	0	1453	1453	0,08	116,24
24.		810000834883	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	1	m	0	2242	2242	0,06	134,52
25.		810000834895	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1	db	0	1556	1556	0,07	108,92

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

26.	Gépészeti eső víz	81001183 6342	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén eső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 16	l	m	2242	2116	4358	0,02	87,16
27.		81001183 6354	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén eső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 20	l	m	2329	2171	4500	0,04	180,00
28.		81001183 6354	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén eső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 26	l	m	2381	2235	4616	0,05	230,80
29.		81001183 6354	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén eső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 32	l	m	3458	3703	7161	0,04	286,44
30.		81001183 6354	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén eső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 40	l	m	3944	3807	7751	0,04	310,04
31.		81001211 4321	Ivóvíz vezeték, PVC eső szerelése, ragasztott kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 20 PIPELIFE PVC síma végű nyomócső 20x1,5x6000 mm, 16 bar, NY020/6M16B	l	m	10581	1472	12053	0,05	602,65
32.		81001211 4333	Ivóvíz vezeték, PVC eső szerelése, ragasztott kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 25 PIPELIFE PVC síma végű nyomócső 25x1,5x6000 mm, 12,5 bar, NY025/6M12.5B	l	m	1151	1577	2728	0,02	54,56
33.		81001211 4345	Ivóvíz vezeték, PVC eső szerelése, ragasztott kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 32 PIPELIFE PVC síma végű nyomócső 32x1,6x6000 mm, 10 bar, NY032/6M10B	l	m	1477	1879	3356	0,42	1 409,52
34.		82-001	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, Hollandis 40 NÁ NNY-10 NNY WESA gömbcsap vízre, PN 40 DN 40	l	db	5859	3441	9300	0,08	744,00
35.		82-001	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, Hollandis 40 NÁ NNY-10 NNY WESA gömbcsap vízre, PN 40 DN 25	l	db	31485	2254	33739	0,08	2 699,12
36.		82-001	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, Hollandis 40 NÁ NNY-10 NNY WESA gömbcsap vízre, PN 40 DN 20	l	db	2906	2085	4991	0,08	399,28
37.		82-001	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése MOFÉM üritő gömbcsap gömbcsap vízre, NA 20- tömlővéges	l	db	3143	1662	4805	0,08	384,40
38.		82-	Ivóvíz vezeték fertőtlenítése	l	fm	43	62	105	0,08	8,40
39.		82-	Vízmintha vizsgálat, ÁNTSZ jegyzőkönyv	l	kft.	0	60404	60404	0,08	4 832,32
40.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 1/2"	l	db	3143	5140	8283	0,41	3 396,03
41.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 3/4"	l	db	3695	5275	8970	0,41	3 677,70
42.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 1"	l	db	4248	5827	10075	0,41	4 130,75
43.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 5/4"	l	db	5511	6309	11820	0,42	4 964,40
44.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 6/4"	l	db	7225	6593	13818	0,03	414,54
45.		81-	Hosszcsavar, menet tömítése gebozása 2"	l	db	7635	6850	14485	0,03	434,55
46.		82-001	3/4"- os Bbar biztonsági lefúvató szelep felszerelése.	l	db	3735	2022	5757	0,09	518,13
47.		82-001	2"- os visszacsapó szelep felszerelése.	l	db	57996	4335	62331	0,01	623,31
50.		82-	Vízmérővel kapcsolatos hivataltal ügyintézés	l	db		30000	30000	0,03	900,00

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

51.	Gépészeti-esatorna	81002-	Műanyag akna kiegészítőinek elhelyezése, első tisztító akna fedlap elhelyezése keret nélkül, DN 500 méretig, DN 200 PIPELIFE KG PVC fedlap zöldterületi tisztítónyíláshoz 200 mm, PVC-FEDLAP, Műanyag akna fal, teleszkóp eső PIPELIFE PVC U felszálló eső NA 200- as	l	kt	53535	23562	77097	0,3	23 129,10
52.	PVC	81002321 4125	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 25 PVC-U tokos lefolyóeső 32x1,8x500 mm, KAEM032/0.5M	l	m	1816	1942	3758	0,02	75,16
53.		81002321 4126	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PVC-U tokos lefolyóeső 32x1,8x500 mm, KAEM032/0.5M	l	m	1563	2250	3813	0,02	76,26
54.		81002321 4131	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40 PVC-U tokos lefolyóeső 40x1,8x500 mm, KAEM040/0.5M	l	m	1769	2345	4114	0,02	82,28
55.		81002211 5216	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyóeső 50x1,8x500 mm, KAEM050/0.5M	l	m	1879	2404	4283	0,03	128,49
56.		81002321 4155	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 65 PVC-U tokos lefolyóeső 63x1,9x500 mm, KAEM063/0.5M	l	m	2029	2448	4477	0,03	134,31
57.		81002321 4172	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PVC-U tokos lefolyóeső 110x2,2x500 mm, KAEM110/0.5M	l	m	2132	2677	4809	0,03	144,27
58.		81002211 5262	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 125	l	m	2448	3056	5504	0,03	165,12
59.	PVC-KG	81002087 3342	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 125	l	m	4738	3553	8291	0,03	248,73
60.		81002087 3383	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 160	l	m	5132	4027	9159	0,03	274,77
61.		81002087 3434	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 200	l	m	5685	4185	9870	0,03	296,10
62.		81002087-	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, eső elhelyezése esőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 315	l	m	6159	4714	10873	0,03	326,19
63.	GAZ-CSŐ	81003087 8370	Gázvezeték, Rézeső szerelése, préselt kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN felkemény vörösrézeső, F25 15 x 1 mm	l	m	2266	2464	4730	0,99	4 682,70
64.		81003087 8375	Gázvezeték, Rézeső szerelése, préselt kötésekkel, eső elhelyezése esőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN felkemény vörösrézeső, F25 18 x 1 mm	l	m	2928	3079	6007	0,98	5 886,86

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

65.	81003087 8380	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, eső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	l	m	3556	3781	7337	0,96	7 043,52	
66.	81003087 8402	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, eső elhelyezése csőidomokkal nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 28 x 1.5 mm D	l	m	4588	3947	8535	0,97	8 278,95	
67.	K	acél-réz átmeneti idom 1"- 22/Cu	l	m	6759	6230	12989	0,99	12 859,11	
68.	81003088 2085	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 15-ig Fekete acéleső, A 37X 1/2" simavégű	l	m	2764	3135	5899	0,04	235,96	
69.	81003088 2182	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 20 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 3/4" simavégű	l	m	3316	3797	7113	0,7	4 979,10	
70.	81003088 2221	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 1" simavégű	l	m	3932	4319	8251	0,04	330,04	
71.	81003088 2262	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű	l	m	7027	6159	13186	0,04	527,44	
72.	81003088 2313	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 40 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 6/4" simavégű	l	m	9112	7778	16890	0,04	675,60	
73.	81003088 2366	Gázvezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, eső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, esőátmérő DN 100-méretig, DN 50 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 2" simavégű	l	m	10881	8338	19219	0,03	576,57	
74.	FÜTÉSI CSŐVEZETÉK	81004090 3205	Fűtési vezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás esőhajlítással, DN 15 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 1/2" simavégű	l	m	3000	9831	12831	0,03	384,93
75.		81004090 3251	Fűtési vezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás esőhajlítással, DN 20 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 3/4" simavégű	l	m	3861	11686	15547	0,03	466,41
76.		81004090 3302	Fűtési vezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás esőhajlítással, DN 25 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 1" simavégű	l	m	4548	13249	17797	0,03	533,91
77.		81004090 3355	Fűtési vezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás esőhajlítással, DN 32 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű	l	m	5401	14205	19606	0,02	392,12
78.		81004090 3406	Fűtési vezeték, Fekete acéleső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás esőhajlítással, DN 40 Fekete acéleső MSZ 120/1 A 37X 6/4" simavégű	l	m	6412	14608	21020	0,02	420,40

79.		81004090 3410	Fűtési vezeték. Fekete acélső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás, esőhajlítással, DN 50 Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 2" simavégű	l	m	7288	15302	22590	0,02	451,80	
80.		81012092 2772	Csővégződések lezárása meglévő horganyzott acélső nyomóvezetéken, szabadon vagy földárkba szerelve, tömörítési próbával, 1"-ig	l	db	4580	4738	9318	0,02	186,36	
81.		81012092 2784	Csővégződések lezárása meglévő horganyzott acélső nyomóvezetéken, szabadon vagy földárkba szerelve, tömörítési próbával, 1"-2"	l	db	5014	5922	10936	0,02	218,72	
82.		81012092 2876	Csővégződések lezárása ólom nyomó vagy lefolyóvezetéken, tekintet nélkül az átmérőre	l	db	5527	6672	12199	0,01	121,99	
83.		81013212 7405	Védőburkolat elhelyezése acélsőre műanyagcsőből NA120 -ig	l	m	13249	9872	23121	0,01	231,21	
84.	STEEL PRESS FŰTÉS	81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 15*1,2 mm	l	fm	3545	2566	6111	0,08	488,88	
85.		81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 18*1,2 mm	l	fm	3938	3040	6978	0,08	558,24	
86.		81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 22*1,5 mm	l	fm	4217	3443	7660	0,08	612,80	
87.		81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 28*1,5 mm	l	fm	7722	3952	11674	0,08	933,92	
88.		81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 35*1,8 mm	l	fm	10881	4804	15685	0,08	1 254,80	
89.		81-	STEEL PRESS fűtési vezeték szerelése szabadon, horonyban v. padlócsatornában ,nyomáspróbával, idomokkal 42*1,8 mm	l	fm	12467	5972	18439	0,08	1 475,12	
90.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 15	l	fm	4440	3861	8301	0,08	664,08	
91.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 18	l	fm	4651	4114	8765	0,08	701,20	
92.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 22	l	fm	5006	4646	9652	0,08	772,16	
93.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 28	l	fm	5696	5394	11090	0,08	887,20	
94.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 32	l	fm	6289	5606	11895	0,08	951,60	
95.		81-	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX AC H típus, Csőhőjjal 9 mm vtg-ban , NA 42	l	fm	7103	6222	13325	0,08	1 066,00	
96.		GÁZ	82-001- 5.1- 0000001	Gázterv készítése, engedélyeztetése, lakáson belül, mérőórától	l	db	0	12160	12160	0,96	11 673,60
97.			82-001- 5.1- 0000001	gázterv - méretlen udvari	l	klt	0	225 036	225036	0,15	33 755,40
98.			82-	Mérő kötés feltöltése, plomba levétele, Főgáz ügyintézésrel	l	db	12397	46507	58904	0,01	589,04
99.	82-001		Közmű fejlesztési intézése a Főgáznál	l	db	0	48955	48955	0,1	4 895,50	
100.	82-001- 5.1- 0000002		Hő és áramlástechnikai méretezés készítése	l	db	0	64747	64747	0,97	62 804,59	
101.	82-		CO érzékelő	l	db	19393	7462	26855	0,12	3 222,60	
102.	82-		Honeywell mágnesszelep tűzhelyhez, 1/2"	l	db	22701	11686	34387	0,07	2 407,09	
103.	82-		Légttechnikai számítás gáztűzhelyhez	l	db	0	37901	37901	0,06	2 274,06	
104.	82-		Légttechnikai bemérési jkv. Gáztűzhelyhez	l	db	0	34584	34584	0,06	2 075,04	
105.	82-		Tömörítési jkv. Parapet készülékre	l	db	0	37901	37901	0,5	18 950,50	
106.	82-		GMBFV jkv. 0-2 db készülékig egy bérlményben	l	klt	0	31584	31584	0,07	2 210,88	
107.	82-		GMBFV jkv. 3-5 db készülékig egy bérlményben	l	klt	0	53298	53298	0,06	3 197,88	
108.	82-		GMBFV jkv. Társasházi, méretlen gázhálózaton (0-10 lakásos épület)	l	klt	0	82908	82908	0,5	41 454,00	
109.	82-		GMBFV jkv. Társasházi, méretlen gázhálózaton (0-20 lakásos épület)	l	klt	0	122388	122388	0,5	61 194,00	
110.	82-		Egyszerűsített MEO, készülék cserével	l	klt	14608	35216	49824	0,02	996,48	
111.	82-		MEO átadás Főgáznak, új gázmérő esetén	l	klt	19393	31584	50977	0,02	1 019,54	
112.	82-		MEO átadás Főgáznak, meglévő gázmérő esetén, tervezői meo, FŐGÁZ költséggel (mérő le-fel)	l	klt	18161	78960	97121	0,98	95 178,58	
113.	82-		Nyomáspróba gázhálózaton lakásnál	l	klt	0	19740	19740	0,97	19 147,80	
114.	82-		Gázszivárgás, CO mérés, 0-2 db készülékig és a gázvezetéken a bérlményben	l	klt	0	23688	23688	0,18	4 263,84	

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

115.	82-	Gázzsívargás, CO mérés, 3-5 db készülékig egy és a gázvezeték a bérleményben	1	kl	0	31584	31584	0,11	3 074,24
116.	82-	Gázzsívargás, mérés, méretlen gázhálózaton	1	kl	11844	31584	43428	0,11	4 777,08
117.	82-	Hosszcsavar, menet tömítése	1	db	7896	11844	19740	0,12	2 368,80
118.	82-	Hosszcsavar, menetes kötés kivágása, áthegesztése gázvezetékén	1	db	25267	31584	56851	0,01	568,51
119.	82-	Menetes csővég ledugózása, 1/2"-1"	1	db	2764	9080	11844	0,01	118,44
120.	82-	Menetes csővég lehegesztése, 1/2"-1"	1	db	3000	10896	13896	0,01	138,96
121.	82001093 3633	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbesap, víz- és gázfűcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbesap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz,	1	db	2993	1579	4572	0,99	4 526,28
122.	82001093 4880	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbesap, víz- és gázfűcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbesap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar	1	db	4264	1619	5883	0,85	5 000,55
123.	8200109-	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbesap, víz- és gázfűcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbesap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar	1	db	4817	2242	7059	0,5	3 529,50
124.	82-	Gázmérő szekrény és szerelése	1	db	1974	12949	14923	0,7	10 446,10
125.	82-003- 5.1- 0000011	Gázmérő le- és felszerelése Gázszolgáltató kivitelezésében	1	db	0	37901	37901	0,1	3 790,10
126.	82-	Gáz-GEBO -flexi, szereléssel 1/2"	1	db	4738	13423	18161	0,99	17 979,39
127.	82-	Gáz-GEBO -flexi, szereléssel 3/4"	1	db	6230	14055	20285	0,3	6 085,50
128.	82010221 9985	Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy fűzőegységvel Gáztűzhely, 4 fűzőegységvel, ablakos sütőjűvel, fehér,	1	db	61589	1935	63524	0,98	62 253,52
129.	82010221-	Konyhapultba építhető 2 lágú gáz fűzőlap, földgázra	1	db	31584	14608	46192	0,2	9 238,40
130.	82010098 9240	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W-ig GF25 gázkonvektor (EUROSIT automatika) 2,5 kW	1	db	80539	16976	97515	0,04	3 900,60
131.	82010098 9275	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W felett GF30 zárt égésterű gáztűtő készülék, 4,4 kW	1	db	106588	17371	123959	0,3	37 187,70
132.	82010098 9276	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W-ig GF35 gázkonvektor (EUROSIT automatika) 3,5 kW	1	db	118795	18556	137351	0,3	41 205,30
133.	82-	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W-ig GF40 gázkonvektor (EUROSIT automatika) 4,0 kW	1	db	126889	20372	147261	0,3	44 178,30
134.	82-	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W felett F8.50 zárt égésterű gázkonvektor, 6,0 kW	1	db	149274	22109	171383	0,97	166 241,51
135.	82-	Hunor HDU-5dk parapetes konvektor 5kw	1	db	69880	24872	94752	0,85	80 539,20
136.	82-	Hunor HDU-3dk parapetes konvektor 3kw	1	db	60799	26452	87251	0,85	74 163,35
137.	82-	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, zárt égésterű 24 kW teljesítményig Viessmann fali kondenzációs kombi gázkazán , beépített időjáráskövető szabályozó, Cikkszám:	1	db	360058	25267	385325	0,2	77 065,00
138.	82-	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, zárt égésterű 24 kW teljesítményig WOLF fali kondenzációs kombi gázkazán .	1	db	520110	28820	548930	0,2	109 786,00
139.		Brütje PWHC 24 kw kondenzációs falikazán, beépített táglási tartállyal.	1	db	276360	30400	306760	0,85	260 746,00
140.	82-	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, zárt égésterű 24 kW teljesítményig Ariston fali gázkazán, kondenzációs , beépített időjáráskövető szabályozó, Cikkszám:	1	db	288204	32374	320578	0,4	128 231,20
141.	82013102 1376	Szobatermosztát elhelyezése elektromos bekötéssel	1	db	17608	6633	24241	0,05	1 212,05
142.	820-	Rádió frekvenciás szobatermosztát Q7	1	db	18161	3000	21161	0,88	18 621,68

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

143.	82-016-0	Nyomáspróba. MEO-átadás Gázszolgáltató részére a szükséges dokumentumok biztosításával (nyomáspróba jkv., EPH) + jegyzőkönyv. stb.)	1	db	30242	66484	96726	0,98	94 791,48
144.	82016325 8993	Felirai táblák elhelyezése piktogramok, 118x112 mm	1	db	2606	1303	3909	0,03	117,27
145.	82016102 5304	Padló- vagy csőrőzsa elhelyezése fa, műanyag vagy lemez, DN 10-DN 50 PVC csőrőzsa 5/4"	1	db	505	166	671	0,01	6,71
146.	82016102 5510	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, gázkészülék beüzemeltése 26 kW-ig	1	db	2211	31426	33637	0,88	29 600,56
147.	82016102 5510	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, gázkészülék beüzemeltése 70 kW-ig	1	db	65616	38611	104227	0,54	56 282,58
148.	82016102 5563	Próbaűtés, radiátorok beszabályozása 26 kW teljesítményig	1	db	0	31584	31584	0,65	20 529,60
149.	82016102 5575	Próbaűtés, radiátorok beszabályozása 70 kW-ig	1	db	0	81771	81771	0,64	52 333,44
150.	82051266 0724	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzlezáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL605SW, Perfect nagylefolyó DN110 vízszintes kimenettel, 244x244 mm műanyag kerettel, 226x226 mm lecsavarozható nemesacél ráccsal, vízbűzzárral, személfogó	1	db	9080	2685	11765	0,06	705,90
151.	82051266 0685	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzlezáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL72.11IN, Padlólefolyó DN75/110 vízszintes, vízbűzzár, szűrőkosár, 148x148 mm rácsstartóval, gyárilag felhegesztett	1	db	11528	2858	14386	0,05	719,30
152.	82051-	HL 510 Npr szárazon és vízzárral	1	db	16345	6396	22741	0,04	909,64
153.	82031-	iszapleválasztó 3/4"-1"	1	db	26499	4264	30763	0,11	3 383,93
154.	82031222 2990	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 25 Honeywell visszamosható vízszűrő, forgatható csatl., rozsdamentes 100mikronos szűrőbetéttel, 1", külső menet+hollandier, PN16,	1	db	24872	4374	29246	0,12	3 509,52
155.	82016102 6551	kondenzelvezető beépítése kazánhoz	1	db	10968	4769	15737	0,2	3 147,40
156.	82003095 1926	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkörtéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA Univezális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	1	db	22022	45848	67870	0,98	66 512,60
157.	82-	Meglévő gázüzemi falikályha esereje és bekötése, földgázra vagy PB gázra kéménybe köthető 2500 W felet Euro F8.50 P kéménybe köthető gázfűtő készülék, 5,3 kW	1	db	169417	55627	225044	0,8	180 035,20
158.	82010355 4084	Gázüzemi falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetési kivitelben, 2500 W felet FONDITAL Gazelle 3000 Classic gázkonvektor - napi programmal, szférikus égővel, elektronikus 2,8 kWgyújtással, ionizációs lángörzéssel, 2 m	1	db	313945	74775	388720	0,43	167 149,60
159.	82-	Gázüzemi pampet kazán MIKA 6 elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetési kivitelben, 6 kW	1	db	290178	50929	341107	0,52	177 375,64
160.	82-	Fűtő készülékekhez indirekt bojler ,szerelvénnyel, bekötéssel, 80l-120 l	1	db	209876	61162	271038	0,06	16 262,28
161.	82-	Vegyes tüzelésű kályha 6 kW	1	db	169417	50100	219517	0,03	6 585,31
162.	83-006- 5.3- 0001023	Elektromos fűtő ventilátor Q=1800W	1	db	69169	11570	80739	0,05	4 036,95
163.	KEMÉNY	82-016- Füstgázvezetés , PPS, NA 80 hosszalelem	1	db	10423	6475	16898	0,23	3 886,54
164.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 indítóítom	1	db	16155	6633	22788	0,23	5 241,24
165.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 egyenes tisztító,ellenőrző idom	1	db	24478	6704	31182	0,23	7 171,86
166.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 90 fokos idom	1	db	8291	5954	14245	0,23	3 276,35
167.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 45 fokos idom	1	db	9317	6159	15476	0,15	2 321,40
168.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 tetőátvezető idom	1	db	33605	24793	58398	0,25	14 599,50
169.	82-016-	Füstgázvezetés , PPS, NA 80 végelem	1	db	18714	6941	25655	0,26	6 670,30
170.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 hosszalelem	1	db	17024	7106	24130	0,32	7 721,60
171.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 hosszalelem	1	db	19653	7288	26941	0,33	8 890,53
172.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 indító idom	1	db	11528	7351	18879	0,32	6 041,28

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

173.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 indító idom	1	db	15002	7478	22480	0,37	7 193,60
174.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 tisztító, ellenőrző idom	1	db	21434	7533	28967	0,42	12 166,14
175.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 tisztító, ellenőrző idom	1	db	16234	7635	23869	0,42	10 024,98
176.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 90 fokos idom	1	db	17813	7801	25614	0,45	11 526,30
177.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 90 fokos idom	1	db	18548	7872	26420	0,25	6 605,00
178.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 tetőátvezető idom	1	db	36748	24872	61620	0,25	15 405,00
179.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 tetőátvezető idom	1	db	38525	25583	64108	0,25	16 027,00
180.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 100/60 végelem	1	db	16953	6948	23901	0,25	5 975,25
181.	82-016-	koncentrikus kéményrendszer, PPS/alu, NA 125/80 végelem	1	db	22153	6826	28979	0,25	7 244,75
182.	82-016-	Füstgázvezetés , szétválasztó idom	1	db	22464	6870	29334	0,23	6 746,82
183.	82010222 0034	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetés szerelvényeinek beépítése Normál fali kivezetés, 240 - 270 mm falvastagsághoz	1	db	17024	11670	28694	0,35	10 042,90
184.	82010222 0046	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetés szerelvényeinek beépítése Hosszított fali kivezetés, 550 - 800 mm falvastagsághoz	1	db	20924	12476	33400	0,45	15 030,00
185.	82-016-	Parapet kivezetés NA 125/80 kőműves munkával	1	db	25030	12949	37979	0,15	5 696,85
186.	82-016-	Parapet kivezetés NA 100/60 kőműves munkával	1	db	22891	12286	35177	0,15	5 276,55
187.	83-	Kéményseprő szakvélemény, engedély beszerzése, ügyintézése	1	db	0	30400	30400	0,96	29 184,00
188.	83-	Kéményseprő hatósági szemle, átadás	1	kh	0	30400	30400	0,9	27 360,00
189.	83-	Alufék bélelésnél hosszalelem NA 130 -ig	1	fm	21319	17371	38690	0,31	11 993,90
190.	83-	Alufék bélelésnél, 90 fokos idom NA 130 -ig	1	fm	30084	18161	48245	0,31	14 955,95
191.	83-	Korr. Acél bélelésnél hosszalelem NA 130-ig	1	fm	29894	22109	52003	0,41	21 321,23
192.	83-	Korr. Acél bélelésnél 90 fokos idom NA 130-ig	1	db	18161	15634	33795	0,01	337,95
193.		Korr. Acél bélelésnél 45 fokos idom NA 130-ig	1	db	16976	15476	32452	0,41	13 305,32
194.	33-	Tető átvezető	1	db	43428	37901	81329	0,85	69 129,65
195.	33-	Tető kibúvó	1	db	52114	30794	82908	0,85	70 471,80
196.	33-	Tető járda	1	fm	110386	43112	153498	0,85	130 473,30
197.	33-	Meidinger tárcsa	1	db	14213	4974	19187	0,85	16 308,95
198.	33-	Madárács, háló szerelése csővégre	1	db	2377	4027	6404	0,85	5 443,40
199.	33-	Tető létra	1	fm	59220	24920	84140	0,85	71 519,00
200.	33-	kéményajtó korr. acél	1	db	18477	20924	39401	0,85	33 490,85
201.	BONTÁS,VIZ	82000092 2943 Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	1	db	0	3711	3711	0,65	2 412,15
202.		82000092 3030 Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	1	db	0	3000	3000	0,56	1 680,00
203.		82000092 3110 Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1	db	0	14687	14687	0,6	8 812,20
204.		82000092- Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, villany bojler 50-180 l-ig	1	db	0	23688	23688	0,3	7 106,40
205.		82000092- Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosdó, falikút	1	db	0	6396	6396	0,22	1 407,12
206.		82000092- Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC tartály	1	db	0	7106	7106	0,22	1 563,32
207.		82000092 3146 Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkád	1	db	0	11449	11449	0,22	2 518,78
208.		82000092 3175 Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák beépített	1	db	0	11054	11054	0,22	2 431,88
209.		82000092 3180 Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, gázszelvény berendezési tárgyak gázfűző, gáztűzhely, vízmelegítő, hősgárgó, konvektor, fali fűtő	1	db	0	10265	10265	0,8	8 212,00
210.		82000092 3192 Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, gázszelvény berendezési tárgyak gázbojler, 350 literig	1	db	0	125539	125539	0,44	55 237,16
211.		82000092 3202 Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig	1	db	0	15871	15871	0,68	10 792,28
212.		82000092 3272 Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak melegvíztárolók, 200 literig	1	db	0	41565	41565	0,35	14 547,75

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

213.		82000092 3323	Gáz- és fűtőszereleési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszereleési berendezési tárgyak zárt tárolási vagy táptartály 4-50 liter között	l	db	0	47736	47736	0,54	16 230,24
214.		82000092 3415	Gáz- és fűtőszereleési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszereleési berendezési tárgyak lapradiátorok	l	db	0	3237	3237	0,45	1 056,65
215.		82000092 3393	Gáz- és fűtőszereleési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszereleési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 11-20 tag között teljes szétszereléssel	l	db	0	17055	17055	0,55	9 380,25
216.		82000185 8574	Gáz- és fűtőszereleési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszereleési berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 10 tagig	l	db	0	6941	6941	0,38	2 637,58
217.	Ép.gép- Szerelvények szerelése	82002236 6905	Víztermék elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, lakásvíztermék, hidegvízre, szárazonfutó, egyszugaras, 1/2", falon kívüli	l	db	7185	6159	13344	0,56	7 472,64
218.		82002236 6905	Víztermék elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, lakásvíztermék, hidegvízre, szárazonfutó, egyszugaras, 1/2", falba	l	db	12949	6001	18950	0,55	10 422,50
219.		82-	Alváztermék terv, engedélyezés, ügyintézés-vízterméknél	l	kft	0	31584	31584	0,65	20 529,60
220.		82-	Alváztermék plombálása,	l	db	1698	11497	13195	0,65	8 576,75
221.		82 -	locsolási mérő szerelése kerti csapra 1/2"	l	db	14923	12555	27478	0,65	17 860,70
222.		82 -	locsolási mérő szerelése épületen belül 1/2"	l	db	29610	22504	52114	0,65	33 874,10
223.		82 -	locsolási mérő szerelése aknába 1/2"	l	db	14923	18635	33558	0,65	21 812,70
224.		82 -	locsolási mérő terv, engedélyeztetéssel, ügyintézés Vízterméknél	l	kft	0	56062	56062	0,65	36 440,30
225.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 10 tag 600-as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	43112	14923	58035	0,2	11 607,00
226.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 6 tag 600- as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	27289	14126	41415	0,2	8 283,00
227.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 5 tag 600- as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	23577	14995	38572	0,18	6 942,96
228.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 7 tag 350-as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	29207	15618	44825	0,17	7 620,25
229.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 3 tag 900-as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	16976	19345	36321	0,17	6 174,57
230.		82-	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 2 tag 900-as (pl: VIKING, Romantic)	l	db	11497	13257	24754	0,18	4 455,72
231.		82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -520	l	db	16147	11497	27644	0,82	22 668,08
232.		82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -600	l	db	19345	10778	30123	0,84	25 303,32
233.	82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -720	l	db	20924	9080	30004	0,86	25 803,44	
234.	82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -920	l	db	30558	9309	39867	0,82	32 690,94	
235.	82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -1200	l	db	46310	9080	55390	0,85	47 081,50	
236.	82-	Voogel-Noot radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közesavarral vagy hegesztve, bekötéssel, 22K-600 -1400	l	db	44533	10186	54719	0,75	41 039,25	

Gépeszefi munkák 2023-Keretszerződés

237.		82012266 0021	Törőlközőszárító radiátorok elhelyezése szűthordással, tartókkal, bekötéssel, 600/1680 mm	1	db	28110	10739	38849	0,5	19 424,50
238.		82012266 00-	Törőlközőszárító radiátorok elhelyezése szűthordással, tartókkal, bekötéssel, 600/1200 mm	1	db	27241	9317	36558	0,5	18 279,00
239.		82012102 1205	Fűtőtestek leszerelése,	1	db	0	6791	6791	0,3	2 037,30
240.		82012102 1263	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után,	1	db	0	13581	13581	0,3	4 074,30
241.		82016102 5563	Próbafűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1	db	0	355	355	0,8	284,00
242.		82016102 5304	Padló- vagy csőrózsa elhelyezése fa, műanyag vagy lemez, DN 10-DN 50 PVC csőrózsa 5/4"	1	db	393	1935	2328	0,03	69,84
243.		82-	Honeywell term. Rad szelep 1/2", fehér takaró rőzsával	1	db	3861	3553	7414	0,75	5 560,50
244.		82-	Honeywell termosztatikus fej	1	db	3316	1232	4548	0,76	3 456,48
245.		82-	Honeywell rad. Visszatérő szelep 1/2", fehér takaró rőzsával	1	db	2724	1358	4082	0,76	3 102,32
246.	Szaniterek	82009172 4464	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, esaptelep és büzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás Rozsdamentes lemez mosogató, 860x435 mm, egymedence + esüppőtető	1	db	22030	13415	35445	0,2	7 089,00
247.		82009096 9053	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1	db	13755	14055	27810	0,8	22 248,00
248.		82009131 6151	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő tölfolyó és esaptelep nélkül, kád előtéttappal Acéllemez kád 2.3 mm vtg. lemezből, 170x70	1	db	62299	22819	85118	0,25	21 279,50
249.		82009097-	Zuhanykabin elhelyezése és bekötése, esaptelep és szifon nélkül,	1	db	0	32026	32026	0,1	3 202,60
250.		82009097 2141	Zuhanytálcá vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálcá, esaptelep és szifon nélkül, acéllemez kivitelben Acéllemez zuhanytál, 800x800x103 mm peremes	1	db	30715	14055	44770	0,6	26 862,00
251.		82009097 4623	WC-eszécs elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben BÁZIS porcelán mélyöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4031 59 01, fehér	1	db	13265	9870	23135	0,75	17 351,25
252.		82009355 3572	WC-eszécs kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Mozgássérült WC ülőke, fehér műanyag, fém WC zsanérral	1	db	52666	12476	65142	0,75	48 856,50
253.		8200917-	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám:	1	db	50061	14055	64116	0,9	57 704,40
254.		8200917-	Geberit falsík mögötti tartály Geberit Sigma kétmennyiségű nyomó lappal.	1	db	80855	22733	103588	0,1	10 358,80
255.		8200917-	Geberit falsík mögötti tartály Geberit DUOFIX kétmennyiségű nyomó lappal.	1	db	58825	22662	81487	0,05	4 074,35
256.		8200917-	Alföldi fali wc eszécs Alföldi SAVAL mély öblítésű.	1	db	14766	12476	27242	0,7	19 069,40
257.		82009097 5773	Bidét eszécs berendezés elhelyezése és bekötése csészével, sarokszelep, esaptelep, büzelzáró és szerelvény nélkül, fali bidé ALFÖLDI/SAVAL porcelán bidé falra szerelhető, fehér, Kód: 4312 00	1	db	90804	13818	104622	0,02	2 092,44
258.		82009097 6596	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOPÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	1	db	1974	1303	3277	0,06	196,62
259.		82009097 6635	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOPÉM mosógéptöltő jobbos, sarokszelep csatlakozással. Kód: 167-0001-00	1	db	4183	1303	5488	0,12	658,56

Gépezeti munkák 2023. Keretszerződés

260.		82009097 6785	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés Kludi-Standard lengőkaros kifolyó szelep, falra szerelhető kivétel, elfordítható kifolyó, jelölés:kék, felső kifolyócsővel, kr., Cikkszám: 30 4090515	1	db	12397	4580	16977	0,5	8 488,50
261.		82009097 6894	Csapterelek és szerelvényeinek felszerelése, kádesapterelek, fali kádesapterep Kludi-Standard kádütöltő- és zuhanycsapterep, falra szerelhető kivétel, automata zuhanyváltó, zuhanygarnitúra nélkül, kr., Cikkszám: 25 0010515	1	db	22425	4185	26610	0,68	18 094,80
262.		82009277 6535	Csapterelek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterelek, fali zuhanycsapterep Kludi-Standard zuhanycsapterep, falra szerelhető kivétel, bekötési méret 120mm, zuhanygarnitúra nélkül kr., Cikkszám: 261010515	1	db	22425	4580	27005	0,75	20 253,75
263.		82009097 9061	Csapterelek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterelek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterep Kludi-Standard mosdócsapterep, láncartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	1	db	2203	4974	7177	0,8	5 741,60
264.		82009098 0982	Csapterelek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterelek, fali mosogató csapterep kludi egykaros falaszerelhető mosogatócsapterep, ECO kerámia vezérlőegység farrázás elleni védelemmel, kr., kód: 152-0023-00	1	db	17766	5527	23293	0,9	20 963,70
265.		82009098 5844	Padló alatti illetve falba süllyeszthető büzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL300, Padlólefolyó DN50 vízszintes, 1db DN40/50 oldalsó befolyás, szigetelő karima, visszacsapó szelepes szifonbetét, műla rácskeret, nemesacél rács	1	db	11212	3040	14252	0,5	7 126,00
266.		82009265 9582	Egyéb kiegészítő vízszelvény berendezések, visszatartólásgátló elhelyezése és bekötése, fekália és fekália mentes szennyvízre, DN 125 HL712, Visszatartólásgátló szelep DN125, nemesacél csappantyúval, tisztítófedéllel	1	db	59220	5369	64589	0,08	5 167,12
267.		82009098 7316	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40 HL100/40, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbesuklóval és visszacsapó szelepes mosógép esatlakozóval	1	db	4580	2748	7328	0,3	2 198,40
268.		82009098 7401	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott, Kód: 165-0027-00	1	db	3316	1974	5290	0,4	2 116,00
269.		82009265 9892	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához HL514, Zuhanytálcá szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbesuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval	1	db	5290	1303	6593	0,03	197,79
270.		82009098 7735	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő-túlfolyó HL555N, Fürdőkád le- és túlf 6/4", gömbesukli DN40/50 szifon, 8-13mm tömlőcsatl csurgalékvízhez, bowdenes szelepmelő, krómozott sárgaréz látható részek	1	db	14995	4343	19338	0,3	5 801,40
271.		82-016- 1.1.1- 0318744	Pipere tárgyak elhelyezése, WC papírtartó, Mofém	1	db	6001	1895	7896	0,01	78,96
272.	Klíma, szellőzés	84-001- 3.1.1.2- 0253012	Midea 2.6 kW-os hűtőteljesítményű klímagép szerelése	1	db	202840	54475	257315	0,2	51 463,00
273.		84-001- 3.1.1.2- 0253013	Midea 3.5 kW-os hűtőteljesítményű klímagép szerelése	1	db	228668	54088	282756	0,15	42 413,40
274.		84-001- 3.1.1.2- 0253015	Midea 5.0 kW-os hűtőteljesítményű klímagép szerelése	1	db	301193	56456	357649	0,1	35 764,90
275.		83-002- 4.1.1.2.1	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyyszög keresztmetszetű légszelep felszerelése falnyílásba, NÁ 350 mm-ig HELIOS GLA 160 - 60 m3/6	1	db	22733	5053	27786	0,2	5 557,20

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

276.	83-002-4.1.1.2.1	Egyéb befúvó és elszívó szerkezetek, kör vagy négyszög keresztmetszetű légszelep felszerelése ablakkeretbe, HELIOS A1ef 45 -35	1	db	19985	10098	30083	0,2	6 016,60
277.	830071137333	Konyhai pánaelszívók, központi elszívásra, falra szerelve	1	db	46421	10170	56591	0,11	6 325,01
278.	83-	Konyhai szagelszívó tűzhely felett, tip: Cata - 400 m3/ó -ig	1	db	47368	9080	56448	0,11	6 209,28
279.	83-006-2.7.1-0113001	Radiál ventilátor elhelyezése, kisventilátor, falon kívül kivételben HELIOS ELS falra szerelhető radiál ventilátor, beépített visszaesapó szeleppel, beépített páratartalom érzékelővel, indítás: villanykapcsolóról és páraérzékelőről, késleltetési funkcióval, max. légszállítás 80-110 m3/h, 230 V/50 Hz, IP 44, mérete: 182x222x112 mm vagy vele megegyező minőségű [vagy vele műszakilag egyenértékű termékkel]	1	db	77855	28252	106107	0,04	4 244,28
280.	83-011-2.1.2-0471759	Kör keresztmetszetű légttechnikai vezeték rögzítése, födémbe rögzítve, függesztés 0,15-025 m átlagmagassággal, DN 80-250 között HELI MV-PI 200 M8 gumibetétes bilincs kör km, légesatorna rögzítéshez, DN 80-250 [vagy vele műszakilag egyenértékű termékkel]	1	fm	30715	37869	68584	0,04	2 743,36
281.	83-	szellő kivágása válaszfalra, 20*20 kerámia rács	1	db	20956	14529	35485	0,03	1 064,55
282.	33-	szellő kivágása ajtóba, 150 cm2	1	db	26499	17174	43673	0,03	1 310,19
283.	Járulékos építőmesteri munkák, helyreállítás, bontás	33- Falátörés csővezeték részére , 25 cm vastg téglafalig	1	db	639	19393	20032	0,1	2 003,20
284.	33-	Fal, födém átörés csővezeték részére , 60 cm vastg téglafalig	1	db	0	0	0	0,4	0,00
285.	33-	Fal, födém átörés csővezeték részére , 100 cm vastg téglafalig	1	db	0	0	0	0,015	0,00
286.	33-000-21.1.1.1.1.1	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	1	m2	0	159855	159855	0,1	15 985,50
287.	36-000-1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mézshomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mézshabarcból falazva	1	m2	0	47360	47360	0,08	3 788,80
288.	42-000-2.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mézshabarc	1	m2	0	4216	4216	0,07	295,12
289.	31-030-11.1.1.1-0121110	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kövanyag és esempe	1	m2	0	6325	6325	0,01	63,25
290.	33-	Fondital konvektor flútesővének elrabicolás nem éghető anyaggal -	1	fm	19393	20514	39907	0,2	7 981,40
291.	33-	égéstermek elvezető elrabicolása nem éghető anyaggal NA 80-NA 125	1	fm	8256	9128	17384	0,2	3 476,80
292.	33-	égéstermek elvezető elrabicolása nem éghető anyaggal NA 125-200	1	fm	14837	12176	27013	0,2	5 402,60
293.	33-	Vakolat javítás oldalfalon, téglá, beton, sérült vakolat előzetes leverésével	1	mm	360	2606	2966	0,3	889,80
294.	21-011-11.1(21)	Vakolat pótlása, keskeny oldalfalon 21-40 cm	1	fm	1145	2834	3979	0,05	198,95
295.	33-	Építési törmelék bezsakolása, kiltordása, elszállítása 25 km -ig, lerakó hely díj . 3 m3 konténerbe	1	db	31582	13818	45400	0,4	18 160,00
296.	44-001-1.1.1.1-0131032	Horonyvésés csővezetéknek 10 fm	1	db	542	26412	26954	0,015	404,31
297.	21-003-2.1.2	Fűszekvésés téglafalban 0.015 m3-ig	1	db	1323	5125	6448	0,02	128,96
298.	44-001-4-0180055	Fa beltéri nyílászáró elhelyezése, kihagyott falnyílásba, kilincsel	1	db	0	22093	22093	0,01	220,93
299.	33-063-3-2-1	Kiegészítő tartozék ajtóhoz, küszöb elhelyezése keményfából	1	db	0	12460	12460	0,01	124,60
300.	21-003-11.1.1	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	1	m3	0	6143	6143	0,2	1 228,60
301.	21-008-1.1.2	Földvissztöltés munkagödörbe, munkairokba, tömörítés nélkül, kézi erővel, műtárgy felett 50 cm-ig	1	m3	0	5093	5093	0,2	1 018,60
302.	31-000-13.2	Döngölés kézi erővel	1	m3	0	5014	5014	0,15	752,10
303.	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	1	m3	0	1421		0,16	

Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

304.	44-01-010 0000057	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	l	m3	0	1540		0,025	
305.	33-001- 1.1.2.3.1.3 2- 1127465	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, morev aljzatra, tartószerkezetre léceel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé	l	m2	37624	50175	87799	0,04	3 511,96
306.	33-12- 1.2.1.1.1.2 1110671	Tehertördő és kirülő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, műföderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, feles elem felhasználásával, falazó, meszes cementhabarcsba vagy hőszigetelő falazóhabarcsba falazva POROTHERM 30	l	m2	50929	46555		0,04	
307.	33-02-204 0200111	Falófalazatok, belsőépítészeti vagy épületgépészeti takarások készítése, pörusbeton termékekből, normál elemekből, 50 mm falvastagságban, 600x200x50 mm-es elemekkel, vékonyagyazatú falazóhabarcsba falazva (fugavastagság 2,5 mm) Ytong Pef-5 jelű, 600x200x50 mm méretű elemekből, vékonyagyazatú falazóhabarcsba, fehér, épített zuhany részére	l	m2	65897	27999		0,01	
308.	36-001- 21.21.3- 0600030	Síma oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, felületképző (simító) meszes cementhabarcsal, téglá-, kő- vagy betonfelületen, 1,5 cm vtg-ban Hs60-cm, simító, meszes cementhabarcs mézspéppel	l	m2	1405	107141	108546	0,02	2 170,92
309.	42-012- 1.1.1.1.1.3 0314058	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között	l	m	235	3937	4172	0,02	83,44
310.	42-022- 1.1.1.2.1.1 0314061	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, fugázással	l	m2	6230	11757	17987	0,02	359,74
311.	42-022- 2.1.2.1.1- 0314061	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel,	l	m2	10707	9128	19835	0,01	198,35
312.	42-02-015- 0323101	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivételben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, fugázással	l	m	10739	83407	94146	0,01	941,46
313.	42-02-015- 0323101	Padlóburkolat 30x30-as ragasztott lapburkolat, gres lapokkal, rugalmas ágyzóhabarcsba ragasztva, fugázva, lakások hidegpádlos helyiségeiben. (a rétegtrendi terv szerinti minőségű burkolóanyagokkal készítve)	l	m2	23577	7470	31047	0,01	310,47
314.	42-042- 4.3.2	Falburkolat, esembeburkolat 15x20 cm-es mázas kerámia lapokból, ragasztóba rakva, fugázva, a szükséges élvédőkkel együtt kompletten. Fürdőkben, WC-kben 2,10 m és a konyhákban 60 cm magasságban (a rétegtrendi terv szerinti minőségű burkolóanyagokkal készítve)	l	m2	5969	17024	22993	0,01	229,93
315.	42-03-015- 0111601	Parkettafektetés laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztással	l	m2	26688	5504	32192	0,02	643,84
316.	42-51-001- 0146034	Línóleum (PVC) burkolat készítése 2,7 mm vtg., rendszerhez tartozó szegélyvel, alátéttel együtt, kompletten. (a rétegtrendi terv szerinti minőségű burkolóanyagokkal készítve)	l	m2	10707	9838	20545	0,03	616,35
317.	44-001- 1.1.1.1- 0131032	Burkolatváltó sín elhelyezése alumínium, 14 mm széles	l	fm	14975	2378	17353	0,01	173,53
318.	44-012- 1.1.2.5.1- 0167083	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keményhészerezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, egyszárnyú, kilincsel	l	klt	73070	28424	101494	0,02	2 029,88

Gépzészetí munkák 2023-Keretszerződés

319.	47-000-1.3.1.2	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM ,6 m kerületig	1	kt	63080	20541	83621	0,01	836,21
320	47-000-7.1.2.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák: vizes diszperziós falfesték	1	m2	0	539	539	0,01	5,39

321.	47-011-15.1.1.2-0160011	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái: régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről	1	m2	0	5140	5140	0,01	51,40
322.	47-031-1.3.1.2-0130701	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekaptart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt síma felületen POLI-FARBE Imtaler diszperziós beltéri falfesték	1	m2	544	2051	2595	0,01	25,95
323.	47-031-3.3.1.2-0130701	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószermentes alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN:	1	m2	778	1413	2191	0,01	21,91
324.	12-011-1.1-0025001	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószermentes alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN:	1	m2	1098	1492	2590	0,02	51,80
325.	15-016-2.4-0023128	Mobil WC bérelti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérelti díj/hó	1	kt	0	31426	31426	0,085	2 671,21
326.	39-005-1.2	Guruló állvány, 2,50x1,50 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4 m -ig	1	kt	14923	0	14923	0,09	1 343,07
327.	47-021-	Korroziógátló alapozás cső és regisztereső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korroziógátló alapozó, vörös, EAN: 5992451106033	1	fm	2811	1965	4776	0,45	2 149,20
328.	50-001-	csővezeték fedőmázolás- trinát, zománc	1	fm	2367	2195	4562	0,6	2 737,20
329.	84-006-2.5	Elemes konyha bútor RS (kb. 210 cm) konyha - alsó, felső, szekrény mosogatóval.	1	db	606413	37821	644234	0,05	32 211,70
330.	39-004-1.2.1.1-0211001	Aljzat finom simítása burkolat ragasztása előtt, 3 mm vastagságban, Pl. MUREXIN önterülő aljzatkiegyenlítő alkalmazása.	1	m2	2329	4059	6388	0,01	63,88
331.	39-12-145-0000345	Látzóbordás függesztett álmennyezet szerelése, 1. falszegéllyel, 24 mm talpszélességű fű és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es tartószerkezeti raszterben	1	m2	6980	8675	15655	0,01	156,55
332.	39-005-3	Szerelt gipszkarton fal készítése 50 mm széles fém vázszerkezetre, 2x2 rlg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RB 12,5 mm, 5 cm vastag ásványgyapot hőszigeteléssel	1	m2	13439	20450	33889	0,01	338,89
333.	39-005-1.2	Gipszkarton dobozolás max 60 cm kerületig, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm	1	fm	12547	16937	29484	0,1	2 948,40
334.	39-005-1.3	400x400 mm-es szerelőnyílás beépítése monolit gipszkarton szerkezetbe	1	db	35319	20214	55533	0,1	5 553,30
335.	36-01-001-0550040	600x400 mm-es szerelőnyílás beépítése monolit gipszkarton szerkezetbe	1	db	46555	10627	57182	0,1	5 718,20
336.	36-090-02	Vakolatjavítás, előkevert gyári szárazhabarcsból, vékonyvakolatok, homlokzatfestékek, belső festékek alá, 3-5 mm vastagságig kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) - elektromos szerelvények helyén	1	fm	1184	15634	16818	0,1	1 681,80
337.	36-00-001	Falszerkezet készítése, javítása, vakolatjavítása a kibontott esempeburkolatok helyén	1	m2	1145	8098	9243	0,05	462,15
338.	36-01-001-0550035	Belső oldalfalvakolás téglafelületen, Hvb-8 vakoló cementes mészhabarccsal és Hs-60 felületképző (simító) meszes cementhabarccsal	1	m2	1421	12207	13628	0,1	1 362,80
339.	33-02-204-0200111	Mennyezetvakolat készítése, Hvb-8 vakoló cementes mészhabarccsal és Hs-60 felületképző (simító) meszes cementhabarccsal	1	m2	710	2367	3077	0,02	61,54
340.	33-02-168-0127477	Válaszfal építése kisméretű téglából, 12,5 cm vastag kisméretű téglafal készítése Hf10-mc, falazó, cementes mészhabarcsba falazva (előirányzat -kémény strangfalak javítása)	1	m2	5330	12160	17490	0,05	874,50
341.	33-	Válaszfal építése POROTHERM nűtfédes kézi falazóblokkból, 10x50x23,8 cm méretű, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F nűtfédes, cementes mészhabarcsba falazva	1	m2	4501	8844	13345	0,1	1 334,50
342.	21-008-2.1.2	Szerelőbeton készítése 6 cm vastagságig, C12/15-XC0-16-F3 minőségű betonból szivattyús technológiával	1	m3	57167	35848	93015	0,1	9 301,50


Gépészeti munkák 2023-Keretszerződés

343.	47-00-110-0213262	Belső ajtó elhelyezése és beépítése előre kihagyott nyílásban, 900/210 cm méretben, b05 konszignáció szerint, vagy vele megegyező műszaki termékkel	1	db	2179	26412	28591	0,05	1 429,53
344.	47-00-110-0213263	Felület előkészítése, rész munkák belső festéseknél; felület glettelése belső oldalfalakon, műanyag kötőanyagú készítményekkel (simítóanyaggal), teljesen sima, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben. Pl. HENKEL Ceresit Cereplaszta beltéri, felületkiegyenlítő glettanyag	1	m2	2882	6672	9554	0,05	477,70
345.	47-01-033-0151201	Felület előkészítése, rész munkák belső festéseknél; felület glettelése mennyezeten, műanyag kötőanyagú készítményekkel (simítóanyaggal), teljesen sima, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben. Pl. HENKEL Ceresit Cereplaszta beltéri, felületkiegyenlítő glettanyag alkalmazása.	1	m2	3601	8670	12271	0,05	613,55
346.	47-01-033-0151202	Műanyag-diszperziós festés belső oldalfalakon, új vagy régi lekapat, lemosott felületen, vakolaton két rétegben, fehér vagy színes festékkel, sima felületen. Pl. Diszperzit belső falfesték alkalmazása.	1	m2	3751	7801	11552	0,05	577,60
347.	47-01-033-0151202	Műanyag-diszperziós festés mennyezeten, új vagy régi lekapat, lemosott felületen, vakolaton két rétegben, fehér vagy színes festékkel, sima felületen. Pl. Diszperzit belső falfesték alkalmazása.	1	m2	3861	9831	13692	0,05	684,60
348.	K	Takarítás szerelés, helyreállítás után	1	nm	61589	778121	839710	0,06	50 382,60
					össz nettó anyag	össz nettó munkadíj	össz nettó a+d) * gyakóssz nettó a+d)	
								100	4 890 799,86 Ft

Ajánlati ár - Munkanemek összesített összege (nettó HUF)

4 890 799,86 Ft

Budapest, 2022.12.09.



Mária Ádám György
MM Épületgépészeti Kft



2022/40* 10 0000237
MM Épületgépészeti Kft.

Budapest
Maros utca 6 B Iph

1122

Dátum: 2022.07.06.
Iktatószám: 2022/40055/3030237
Ügyintéző: Kövesi Adrién
Telefon: +36 1 452 3333
Kapcsolat: www.generali.hu/kapcsolat
Kötvényszám: 95591207006229600
Ügyfélészám: 40122324

Tárgy: Fedezetigazolás - Általános felelősségbiztosítás

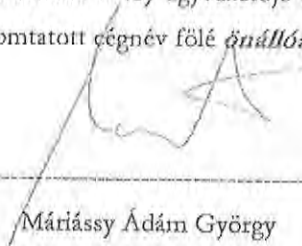
Tisztelt Ügyfelünk!

A Generali Biztosító Zrt. képviseletében eljárva igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk érvényes határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik. Ez a fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Szerződő neve / címe:	MM Épületgépészeti Kft. 1122- BUDAPEST, Maros utca 6 B
Biztosított neve / címe:	MM Épületgépészeti Kft. 1122 BUDAPEST, Maros utca 6 B
Kötvényszám:	95591207006229600
Kockázatviselés kezdete:	2004.06.25
Módosítás kezdete:	2018.07.14
Biztosítási védelem lejárta:	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
Biztosított tevékenység: kötött építési tevékenységekre	Építési és épületgépészeti szerelőipar, kivéve egyszerű bejelentéshoz
Pontosított tevékenység: kötött építési tevékenységekre	Építési és épületgépészeti szerelőipar, kivéve egyszerű bejelentéshoz
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség, Munkáltatói felelősség
Kártérítési limit évente:	10 000 000 HUF
Kártérítési limit káronként:	10 000 000 HUF
Önrészesedés:	10%, de minimum 100 000 Ft káronként

ALÁÍRÁSI MINTA

Alulírott MARIÁSSY ÁDÁM GYÖRGY (születési hely és idő: Budapest, 1960. március 30., anyja neve: Szűk Edit, adóazonosító jele: 8340560085, lakcím: 1122 Budapest, Maros u. 6/B 1. a.) mint az MM ÉPÜLETGÉPÉSZETI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (Cg. 01-09-874318, székhely: 1122 Budapest, Maros u. 6/B., adószám: 13808365-2-43) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnev fölé *önállóan* írom a nevemet az alábbiak szerint:


Máriaassy Ádám György

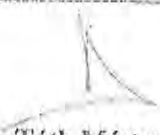
Dr. Tóth Márton ügyvéd
1116 Budapest, Talpas u. 3. 1. em.
kamarai azonosító szám: 36070471
e-mail: drtothmarton@gmail.com

ZÁRADÉK

Alulírott Dr. Tóth Márton ügyvéd (1116 Budapest, Talpas u. 3. 1. em. kamarai azonosító szám: 36070471) tanúsítom, hogy MARIÁSSY ÁDÁM GYÖRGY (születési hely és idő: Budapest, 1960. március 30., anyja neve: Szűk Edit, adóazonosító jele: 8340560085) 1122 Budapest, Maros u. 6/B 1. a. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a CV704610 számú vezetői engedéllyel, lakcímét a 899250 UL számú lakcímkártyával igazolta, ezt az okiratot a társaság 2020. április 16. napi módosításával egyidejűleg előttem sajátkezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárás során jegyeztem ellen, valamint, hogy az aláírás minta a cégbejegyzési (változásbejegyzési) kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a cég létesítő okiratát (létesítő okirat másolatát) is én készítettem, jegyeztem ellen.

Kelt Budapesten, 2020. (Kettőezerhatszadik) év április hónap 16 (Tizenhatodik) napján.


Dr. Tóth Márton ügyvéd
1116 Budapest, Talpas u. 3. 1. em.
kamarai azonosító szám: 36070471

DR. TÓTH MÁRTON
ÜGYVÉD
1116 Budapest, Talpas u. 3. 1. em.
adószám: 36070471

