

Gépészeti munkák elvégzése-Keretszerződés

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/247
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.12.21.
Iktatószám:	25538/2021
CPV Kód:	45300000-0
Ajánlatkérő:	UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság - Budapest, IV. kerület, Újpest (Kivéve az Újpesti Piac és Vásárcsarnok, az Újpesti Szakrendelő Intézet, illetve a Tarzan™ Park területét, és a Megyeri u. 201.,203. és a 205.) - 8252 Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25. (Hrsz:44) - 3244 Parád, Peres u. 30 (Hrsz:4462)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Vagyonkezelés

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: [10804001441](#)

Postai cím: [Munkásotthon Utca 66-68](#)

Város: [Budapest](#),

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1042](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Gácsi Lászlóné](#)

Telefon: [+36 703833415](#)

E-mail: gacsine.agnes@uvzrt.hu

Fax: [+36 13698103](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.uvzrt.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

x Egyéb: [Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: [Vagyonkezelés](#)

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek
Repülőtéri tevékenységek
Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Gépészeti munkák elvégzése-Keretszerződés

Hivatkozási szám: EKR001377642021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45300000-0

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az UV ZRT. és a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata ellátási körébe tartozó lakás- és nem lakás céljára szolgáló ingatlanokon, valamint az UV ZRT. saját tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú ingatlanokon (épületek, lakások, nem lakás helyiségek, pince, tároló, közös WC, garázs stb.) gépészeti szakági felújítási munkálatok elvégzésére Ajánlatkérő keretszerződést köt, nettó 148.000.000,- HUF keretösszeggel, ütemezett és egyedi megrendelések alapján.

A keretösszeg felhasználása eseti megrendeléseken keresztül történik.

Az eseti megrendelések tárgya adott ingatlanokhoz, eszközökhöz kapcsolódó, a folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló felújítási, javítási tevékenységek, ideértve a váratlanul jelentkező, haladéktalanul elvégzendő (magas prioritású) munkákat, a tervszerű megelőző felújítást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavításokat/felújításokat, és mindazon javítási tevékenységet, amelyet a rendeltetészerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában, és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi, mely nagyságrendileg 4500 db ingatlant jelent.

Nem képezik a közbeszerzés tárgyát a bérleményekben jelentkező, kisebb volumenű javítási és karbantartási munkák, mint amilyenek pl. a következők:

- lakáson belüli csőtörés vagy dugulás miatti gépészeti vezetékek javítása
- mellékvízmérő ügyműködése (tervezése, szerelése), cseréje,
- szerelvények, szelepek, csaptelepek, szifonok javítása, cseréje
- vizes berendezések javítása, cseréje
- gázkészülékek karbantartása, javítása
- berendezések bekötése, cseréje

Az elvégzett munkák elszámolása tételes felmérés alapján történik. A gépészeti munkák elvégzése után, a fellépő szakipari (festés, vakolás, burkolás stb.) helyreállító munkákat is el

kell végezni.

Gépészeti munkák ismertetése

A gépészeti munkák keretén belül leggyakrabban előforduló tevékenységek, javítások, szerelések a következők.

Gázszereléssel, FŐGÁZ jelenléttel, engedéllyel összefüggő munkák:

A gázmérővel rendelkező helyiségeknek rendelkezniük kell a Gáz-és műszaki biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyvvel, melyet a 11/2004. (II.13.) GKM rendelet ír elő. Így szükséges erre jogosult szerelővel a felülvizsgálatot elvégezni, a jegyzőkönyvet 10 évig megőrizni, ill. a felmerült hibákat azonnal ill. feltételes megfelelés esetén 1 éven belül kijavítani.

A tevékenységet az folytathatja, aki rendelkezik a külön jogszabályban meghatározott szakmai képzéssel és megfelel az ott meghatározott egyéb feltételeknek [16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet 1. számú melléklete 8.-10. pont, 2. számú melléklete, illetve a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. számú melléklete szerint].

- gáz- műszaki biztonsági felülvizsgálat, jegyzőkönyv készítés
- hiba feltárás, CO mérés és gázszivárgás mérés, és annak helyének megállapítása,
- egyszerűsített, készülékcsere MEO
- tervezői MEO
- gázrendszer tömörítési tételének MEO átadása
- gázterv készítése, engedélyeztetése
- gázhálózat, gázrendszer kiépítése, MEO átadása
- gázszereléshez szükséges elektromos munkák (EPH jkv, Fi- relé beépítés, gázvezeték földelés, FK tábla kiépítése, mérőhely szabványosítás)
- gázszivárgások megszüntetése, azonnali mérő v. készülék zárás

Kéményépítéssel, FŐKÉTÜSZ engedéllyel összefüggő munkák:

- állagromlott kémény bontása v. újjáépítése
- gázkészülékekhez, vegyes tüzelésű kályhákhoz, kémény bélelés, építés és az ehhez szükséges tetőmunkák (kibúvó, tetőjárda.)
- fűtőkészülékek füstcsövezése
- szükséges szakhatósági engedélyek, szakvélemények beszerzése
- kémény méretezés
- légbevezetők beépítése
- ehhez tartozó légtechnikai számítások, bemérési jkv.

Fűtésszereléssel kapcsolatos munkák:

- fűtési rendszer kiépítése, beüzemeltetése
- fűtési rendszer hibáinak javítása
- fűtési rendszer tervezése

Víz- csatorna szereléssel kapcsolatos munkák: Szükség esetén Fővárosi Vízművek jelenléttel, engedéllyel és Fővárosi Csatornázási Művek jelenléttel, engedéllyel.

- víz- és csatornahálózat, rendszer kiépítése
- társasházakhoz új bekötések létesítése
- ill. víz- és csatornahálózat javítása, cseréje
- dugulás elhárítása
- csőtörés keresése ill. elhárítása
- a felújításokhoz kapcsolódva vízmérő szerelése, tervezése, engedélyeztetése, plombálása, szükség szerint cseréje, hitelesítése

Klíma szereléssel kapcsolatos munkák: A telepítéshez szükséges Nemzeti Klímavédelmi

Hatóságnál történő regisztrációval (60/2016. (XII. 28.) NFM rendelet; 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet)

- klímaberendezés beszerelése
- cseppvízelvezetés kiépítése
- klímaberendezés karbantartása

Elektromos munkák: Tevékenységet az folytathat, aki rendelkezik a villanszerelők bejelentéséről és nyilvántartásáról szóló 219/2017. (VII. 31.) Korm. rendelet szerint regisztrált szakemberrel.

- mérőhely szabványosítás, FK tábla felszerelése
- a gépészeti munkákhoz kapcsolódó elektromos alapszerelési munkák

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknel jobb megoldást is.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **148000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Gépészeti munkák elvégzése – keretszerződés

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45300000-0	
További tárgyak:	45330000-9	
	45331000-6	

45332000-3
45350000-5
45400000-1
45453000-7
71310000-4
71314310-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: - Budapest, IV. kerület, Újpest (Kivéve az Újpesti Piac és Vásárcsarnok, az Újpesti Szakrendelő Intézet, illetve a Tarzan™ Park területét, és a Megyeri u. 201.,203. és a 205.)

- 8252 Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25. (Hrsz:44)

- 3244 Parád, Peres u. 30 (Hrsz:4462)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az UV ZRT. és a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata ellátási körébe tartozó lakás- és nem lakás céljára szolgáló ingatlanokon, valamint az UV ZRT. saját tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú ingatlanokon (épületek, lakások, nem lakás helyiségek, pince, tároló, közös WC, garázs stb.) gépészeti szakági felújítási munkálatok elvégzésére Ajánlatkérő keretszerződést köt, nettó 148.000.000,- HUF keretösszeggel, ütemezett és egyedi megrendelések alapján.

A keretösszeg felhasználása eseti megrendeléseken keresztül történik.

Az eseti megrendelések tárgya adott ingatlanokhoz, eszközökhöz kapcsolódó, a folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló felújítási, javítási tevékenységek, ideértve a váratlanul jelentkező, haladéktalanul elvégzendő (magas prioritású) munkákat, a tervszerű megelőző felújítást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavításokat/felújításokat, és mindazon javítási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

Az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (UV Zrt.) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában, és az UV Zrt. saját tulajdonában lévő ingatlanok kezelését végzi, mely nagyságrendileg 4500 db ingatlant jelent.

Nem képezik a közbeszerzés tárgyát a bérleményekben jelentkező, kisebb volumenű javítási és karbantartási munkák, mint amilyenek pl. a következők:

- lakáson belüli csőtörés vagy dugulás miatti gépészeti vezetékek javítása
- mellékvízmérő ügyintézése (tervezése, szerelése), cseréje,
- szerelvények, szelepek, csaptelepek, szifonok javítása, cseréje
- vizes berendezések javítása, cseréje
- gázkészülékek karbantartása, javítása
- berendezések bekötése, cseréje

Az elvégzett munkák elszámolása tételes felmérés alapján történik. A gépészeti munkák elvégzése után, a fellépő szakipari (festés, vakolás, burkolás stb.) helyreállító munkákat is el kell végezni.

Gépészeti munkák ismertetése

A gépészeti munkák keretén belül leggyakrabban előforduló tevékenységek, javítások, szerelések a következők.

Gázszereléssel, FŐGÁZ jelenléttel, engedéllyel összefüggő munkák:

A gázmérővel rendelkező helyiségeknek rendelkezniük kell a Gáz-és műszaki biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyvvel, melyet a 11/2004. (II.13.) GKM rendelet ír elő. Így szükséges erre jogosult szerelővel a felülvizsgálatot elvégezni, a jegyzőkönyvet 10 évig megőrizni, ill. a felmerült hibákat azonnal ill. feltételes megfelelés esetén 1 éven belül kijavítani.

A tevékenységet az folytathatja, aki rendelkezik a külön jogszabályban meghatározott szakmai képesítéssel és megfelel az ott meghatározott egyéb feltételeknek [16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet 1. számú melléklete 8.-10. pont, 2. számú melléklete, illetve a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. számú melléklete szerint].

- gáz- műszaki biztonsági felülvizsgálat, jegyzőkönyv készítés
- hiba feltárás, CO mérés és gázzivárgás mérés, és annak helyének megállapítása,
- egyszerűsített, készülékcsere MEO
- tervezői MEO
- gázrendszer tömörrelé MEO átadása
- gázterv készítése, engedélyeztetése
- gázhálózat, gázrendszer kiépítése, MEO átadása
- gázszereléshez szükséges elektromos munkák (EPH jkv, Fi- relé beépítés, gázvezeték földelés, FK tábla kiépítése, mérőhely szabványosítás)
- gázzivárgások megszüntetése, azonnali mérő v. készülék zárás

Kéményépítéssel, FŐKÉTÜSZ engedéllyel összefüggő munkák:

- állagromlott kémény bontása v. újjáépítése
- gázkészülékekhez, vegyes tüzelésű kályhákhoz, kémény bélelés, építés és az ehhez szükséges tetőmunkák (kibúvó, tetőjárda.)
- fűtőkészülékek füstcsövezése
- szükséges szakhatósági engedélyek, szakvélemények beszerzése
- kémény méretezés
- légbevezetők beépítése
- ehhez tartozó légtechnikai számítások, bemérési jkv.

Fűtészerezéssel kapcsolatos munkák:

- fűtési rendszer kiépítése, beszabályozása
- fűtési rendszer hibáinak javítása
- fűtési rendszer tervezése

Víz- csatorna szereléssel kapcsolatos munkák: Szükség esetén Fővárosi Vízművek jelenléttel, engedéllyel és Fővárosi Csatornázási Művek jelenléttel, engedéllyel.

- víz- és csatornahálózat, rendszer kiépítése
- társasházakhoz új bekötések létesítése
- ill. víz- és csatornahálózat javítása, cseréje
- dugulás elhárítása
- csőtörés keresése ill. elhárítása
- a felújításokhoz kapcsolódva vízmérő szerelése, tervezése, engedélyeztetése, plombálása, szükség szerint cseréje, hitelesítése

Klíma szereléssel kapcsolatos munkák: A telepítéshez szükséges Nemzeti Klímavédelmi Hatóságnál történő regisztrációval (60/2016. (XII. 28.) NFM rendelet; 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet)

- klímaberendezés beszerelése
- cseppvízelvezetés kiépítése
- klímaberendezés karbantartása

Elektromos munkák: Tevékenységet az folytathat, aki rendelkezik a villanszerelőök bejelentéséről és nyilvántartásáról szóló 219/2017. (VII. 31.) Korm. rendelet szerint regisztrált szakemberrel.

- mérőhely szabványosítás, FK tábla felszerelése

- a gépészeti munkákhoz kapcsolódó elektromos alapszerelési munkák

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (Műszaki leírás, Keretszerződés-tervezetben) kerültek rögzítésre.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Ütemezett felújítási munkálatokra vonatkozó Felvonulási idő (naptári nap, max.14 naptári nap) 15

2 3. Árjábanlat készítése (naptári nap, kéréstől számított max. 14 naptári nap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Ajánlati ár / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Az 1. Ajánlati ár részszempont részletezése:

1.1. Ajánlati ár - Kltg. összesített összege(nettó HUF) Súlyszám 65

1.2. Rezsioradíj mértéke (nettó HUF) Súlyszám 5

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: **Gépészeti munkák elvégzése – keretszerződés**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/12/15** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **4**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **4**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **4**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 11942263242

Postai cím: Damjanich János Utca 112

Város: Budapest

NUTS-kód: HU11

Postai irányítószám: 1154

Ország: Magyarország

E-mail: gyarmatibertalan@gmail.com

Telefon: +36 209429694

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11942263242

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **148000000**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **148000000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetésekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [Építőmesteri munkák, klímaszerelés.](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **T-Szer 99 Kft**

Nemzeti azonosítószám: 14618617213
Postai cím: Határ Út 12
Város: Újlengyel
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 2724
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14618617213

Hivatalos név: MM Épületgépészeti Kft
Nemzeti azonosítószám: 13808365243
Postai cím: Maros Utca 6/b
Város: Budapest
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 1122
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13808365243

Hivatalos név: FD-BAU Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 11978565242
Postai cím: Bocskai Utca 173
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1153
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11978565242

Hivatalos név: GOOD-THERM Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 11942263242
Postai cím: Damjanich János Utca 112
Város: Budapest
NUTS-kód: HU11
Postai irányítószám: 1154
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11942263242

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021/10/29 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

[Az ajánlatok gyakorisági szorzókkal növelt egységárai alapján alakultak ki, a szerződéses időszak alatt elkészülő munkák elszámolása tételes felmérés alapján történik, a nyertes ajánlatában megajánlott áron.](#)

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2021/12/20](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges