

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről az

UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1042 Budapest, Munkásotthon u.66-68.
Cégjegyzékszám: 01-10-042083
Adószáma: 10804001-4-41
Csoportos adószáma: 17781695-5-41
Bankszámla száma: 12010422-00251492-00100000
Számlavezető neve: Raiffeisen Bank Zrt.
Képviselő: dr. Telek Zoltán elnök-vezérigazgató
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

GriffSoft Informatikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 6723 Szeged, Felső-Tisza part 31-34. M. lház. fszt. 2.
Telephelye: 1041 Budapest, Görgey Artúr utca 69-71.
Cégjegyzékszám: 06-10000287
Adószáma: 12573936-2-06
Bankszámla száma: 12001008-01473722-00100007
Számlavezető neve: Raiffeisen Bank Zrt.
Képviselő: Szajbély György elnök-vezérigazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2016. március hó 3. napján 1169/2016. ügyiratszámom, a Kbt. 98. § (2) bekezdésének c) pontjára való tekintettel Hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a Forrás-SQL/KGR integrált ügyviteli rendszer bevezetése, oktatása és fejlesztése tárgyában.

Rögzítik továbbá, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá. Felek jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. A vállalkozás tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozótól a Vállalkozó szellemi tulajdonát képező Forrás-SQL/KGR szoftver Megrendelőnél lévő licencei alapján az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt., valamint leányvállalatai, illetve a vele kapcsolt vállalkozási viszonyban lévő gazdasági társaságok (1.sz.melléklet) részére a szoftver bevezetését, oktatását és fejlesztését az alábbi modulokkal:

- FORRÁS-SQL/KGR Pénzügyi-számviteli modul
(pénzügyi/számvitel, számlázó modul, főkönyv modul, tárgyi eszköznyilvántartó modul)
- FORRÁS-SQL/KGR Létesítmény gazdálkodási modul
- FORRÁS-SQL/KGR követeléskezelési modul

A vállalkozó a fenti modulok bevezetését a 3.2. pontokban megadott díj ellenében vállalja.

1.2. Vállalkozó kötelezettsége a modulok telepítése, használatra kész paraméterezése, oktatása és fejlesztése a szerződés mellékletében található követelmény katalógus tartalma alapján. Vállalkozó köteles ellátni az oktatáshoz, adatmigrációhoz kapcsolódó feladatokat, valamint tesztrendszerrel, illetve az éles indulás és az azt követő 90 napig kiemelt támogatást biztosítani.

Felek megállapítják, hogy a teljesítés (a meghatározott követelmények vonatkozásában) akkor megfelelő, ha a telepített rendszer a rendeltetésszerű használatra alkalmas, megfelel a közbeszerzési eljárás műszaki leírásának és a jogszabályokban foglaltaknak.

1.3. A szolgáltatás ellenértéke megfizetésének feltétele, hogy a hiány-, és hibamentes teljesítést (mely nem terjed ki az esetleges ún. rejtett hibákra) a Megrendelő képviselője igazolja. A fenti tartalmú okirat a számla kötelező melléklete.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás Vállalkozó ajánlatában meghatározott ellenértéke magában foglalja valamennyi, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos szolgáltatás ellenértékét is. Vállalkozó a termék ajánlatban rögzített ellenértékén kívül jelen szerződéssel kapcsolatosan további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetlegesen a Ptk. szerinti késedelmi kamatot.

2. A megrendelés teljesítésének határideje

2.1. A szerződés akkor teljesül, amennyiben a vállalkozó a Forrás-SQL/KGR rendszer bevezetési szolgáltatásait elvégezte, ami az alábbi tételeket tartalmazza:

- A szerződés tárgyában megadott Forrás modulok bevezetése
- A rendszer használatának oktatása
- Szükség esetén az adatok migrálása (pl. tárgyi eszköz nyitó adatok)
- A rendszer éles indulásra alkalmas állapotban való átadása
- Éles indulás utáni 90 napos kiemelt támogatás
- 2017. december 31-ig a rendszer jogszabályoknak megfelelő működésének biztosítása a rendszer support-ja.

Teljesítési határidők, mérföldkövek:

- Szoftverkönyezet kialakítása: szerződés aláírásától számított 15 munkanapon belül
- Rendszer éles indulásra alkalmas állapotban való átadásának tervezett időpontja 2016. április 1.
- Projektzárás tervezett időpontja: 2016. július 1.

2.2. Vállalkozó határidő előtti teljesítése abban az esetben szerződésszerű, ha Megrendelőt megfelelő időben előre értesítette, és Megrendelő azt elfogadta.

2.3. A szállított rendszernek legkésőbb 2017. december 31. napjáig meg kell felelnie az integráltság azon fokának – legalább a létesítménygazdálkodási és pénzügyi rendszer moduljainak vonatkozásában –, hogy adatbázisuk közös legyen (egyazon adatbázis kezelő motor, egyazon adatbázisában legyenek tárolva adataik), valamint a program fejlesztéséhez használt keretrendszer, fejlesztési környezet megegyezzen, és ezzel egyidejűleg a felhasználófelület is egységes megjelenést biztosítson.

A rendszerkövetés, jogszabálykövetés szolgáltatás keretében a Vállalkozó biztosítja az Forrás-SQL/KGR-t használó valamennyi intézmény számára a szoftver- és jogszabálykövetést, a teljesítendő követelmény részletes előírása, leírása a szerződés 2. sz. mellékletében (Tárgyalási jegyzőkönyv) került meghatározásra.

Megrendelő ezen kötelezettség biztosítására a teljes ár 5%-át visszatartja szállító számlájából, mindaddig, míg az integráltság követelményének a szoftver nem felel meg.

3. A vállalkozói díj, fizetési üzemelés:

3.1. Licenc díj: A szerződés tárgyában megadott Forrás modulok **licenc díja díjmentes**, mert a Megrendelő a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökségtől térítésmentesen átvette.

3.2. Forrás bevezetési szolgáltatásának díja:

➤ **Forrás-SQL/KGR rendszer bevezetése, oktatása és fejlesztése 40.000.000 HUF + ÁFA**

➤ **Jogszabály- és Szoftverkövetés, és tanácsadás:**

- tanácsadás átalány havi 3 mérnökóra 250.000 HUF/hó, 18 hónapra összesen 4.450.000 HUF + ÁFA ;
- a havi 3 mérnökóra tanácsadási átalányon felül - 18 hónapra vetítetten - plusz 300 mérnökóra tanácsadási keret, mely a tényleges felhasználás szerint, havonta 15.000 HUF-os mérnökóradíjjal kerül elszámolásra, a számlán külön tételként feltüntetve.

3.3. A bevezetési, fejlesztési szolgáltatás díját (továbbiakban: vállalkozói díj) a Vállalkozó az alábbi ütemben számlázza ki:

1. ütem: szoftverkörnyezet kialakítása a vállalkozói díj 10%-a
2. ütem: a rendszer éles indulásra alkalmas állapotban való átadásakor a vállalkozói díj 40%-a,
3. ütem: projektzáraskor a vállalkozói díj fennmaradó 50%-a kerül kiszámlázásra.

3.4. A 2.3. pontban meghatározott kötelezettség elmaradásának biztosítására, a teljes vételár 5%-a, a 3.3. pontban meghatározott 3. fizetési ütem szerint kiszámlázott összegből, annak a kifizetésekor kerül visszatartásra.

Megrendelő, az integráltsági követelmény megfelelőségének vizsgálata és elfogadása (a teljes integráció elfogadása) után, a visszatartott összeget – jegyzőkönyvben rögzített átvételt követően és alapján –15 napon belül átutalással teljesíti Vállalkozó részére.

3.5. A Vállalkozó a 3.2. pontban megadott díjakat hiány-, és hibamentes teljesítés esetén aláírt teljesítési igazolás alapján számlázza ki a Megrendelő részére, mely teljesítési igazolás a számla melléklete lesz.

3.6. A Vállalkozói díj megfizetése a teljesítés megtörténtét követően, utólag, a Vállalkozó által kiállított és Megrendelő által jóváhagyott teljesítés-igazolás alapján, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében történik, a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással, a számla kiállítását követő 30 napon belül.

3.7. A szerződésben vállalt feladatokon túlmutató esetleges további feladatokat a Vállalkozó külön kötendő szolgáltatási szerződés keretében látja el.

3.8. A szolgáltatások az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA mértékével növelt értékkel kerülnek kiszámlázásra.

4. A megrendelés teljesítésének szabályai

4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles eljárni, az utasítás azonban nem terjedhet ki a Vállalkozó által végzett munka részleteire, így különösen a munkavégzésre és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, ami a feladat eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

4.3. A Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy a feladat eredményére vonatkozóan harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználási jogát akadályozná, vagy korlátozná.

4.4. Az együttműködés keretében Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő kérése alapján – illetve szükség esetén e nélkül is – haladéktalanul információt nyújt a feladatok aktuális részének végrehajtásáról a Megrendelő részére, valamint a Megrendelő igényétől függően a feladatok ellátása során szerzett tapasztalata, kialakult véleménye alapján javaslatot tesz a feladatok teljesítése érdekében általa szükségesnek tartott aktuális intézkedések megtételére.

5. Szerződési biztosítékok

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés, ill. annak részfeladatainak késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a vállalkozói díj nettó összege. Napi késedelmi kötbér a szerződés teljes nettó díjának 0,5%-a, de összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a.

5.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozónak felróhatóan a jelen szerződés teljesítése meghiúsul a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

5.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. A megrendelő jogosult az érvényesített kötbért a vállalkozó esetlegesen később keletkező bármely vállalkozói díjába beszámítással levonni.

Megrendelő követelheti a fentiekén túl felmerülő (kötbéren felüli) kárát.

5.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az általa végzett bevezetési szolgáltatásra a projektzárástól számított 12 hónapig általános jótállást vállal. A jótállás körében Vállalkozó köteles a bejelentéstől számított 8 munkaórán belül (a hibajavítás munkaidőben történik, hétfőtől-péntekig 8-16 óra között) a programhiba elhárítását megkezdeni, valamint a rendszer folyamatosságát érintő hiba esetén 16 munkaórán belül, a rendszer folyamatosságát nem érintő hiba esetén 4 napon belül megoldási javaslatot adni.

Amennyiben a bejelentett hiba, a hiba feltárását követően nem programhibára, hanem felhasználói hibára vezethető vissza, abban az esetben a Vállalkozó a hiba feltárására fordított munkaóráit szerződésben megadott díjon jogosult kiszámlázni a Megrendelő részére.

6. Szerzői jogi rendelkezések:

6.1. A Vállalkozó, mint szerző a rendszerre vonatkozóan a Megrendelőnek, mint Felhasználónak korlátlan területi hatályú, nem kizárólagos, folyamatos (a védelmi idő teljes tartamára szóló), harmadik személy részére át nem engedhető felhasználási jogot biztosít a Rendszer, mint mű vonatkozásában. Megrendelő a rendszer és annak alkotóelemeinek harmadik személy részére történő átadására nem jogosult, kivéve a 1.1 pontban említett Megrendelői leány és kapcsolt vállalkozásait.

6.2. Felek rögzítik, hogy a Forrás rendszer felhasználási jogát a Megrendelő a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökségtől megkapta.

6.3. Egyebekben a fennálló szerzői jogokra az Sztv. rendelkezési az irányadóak.

7. Kapcsolattartás

A jelen szerződés teljesítése során a felek részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

a) a Megrendelő részéről:

Neve:	Selényi Csaba
Beosztása:	Informatikus, rendszergazda
Telefonszáma:	+368836861 ; +36 303770026
E-mail elérhetősége:	selenyi.csaba@uvzrt.hu

b) a Vállalkozó részéről:

Neve: Bódis Sándor
Beosztása: önkormányzati és vállalkozási üzletágvezető
Telefonszáma: +36 1 450 22 00
Fax száma: +36 1 239 00 56
E-mail elérhetősége: sandor.bodis@griffsoft.hu

8. A szerződés lehetetlenülése

8.1. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett feladat és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
- b) a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- c) a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

9. Titoktartás

9.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés és a teljesítése során megismert, a másik fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan adat, tény, információ stb. (a továbbiakban: adat) amelynek a nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy biztonsági érdekét sértené vagy veszélyeztetné – és amelyet jogszabály egyébként más titokfajtának nem minősít – az üzleti titoknak minősül. Ez a minősítés nem vonatkozik azon információra, amely közismert;

- amelyet harmadik fél részére korlátozás nélkül felfedtek;
- amelynek felfedését jogszabály írja elő.

9.2. Felek tudomásul veszik, hogy az általuk vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a szerződés teljesítésébe bevonnak. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során bevont ezen személyekkel jelen keretszerződésben foglaltakkal azonos tartalmú titoktartási nyilatkozatot aláírni.

9.3. A titoktartási kötelezettség a jelen jogviszony megszűnését követően is időkorlátozás nélkül áll fenn, amennyiben kógens jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik. A jogviszony bármely okból történő megszűnését követően a felek kötelesek megsemmisíteni minden olyan bizalmas adatot tartalmazó dokumentumot, illetve arról készített másolatot vagy feljegyzést, amellyel kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli.

9.4. A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél kógens jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.

9.5. A jelen titoktartási szabályok megsértéséért – az egyéb jogi következményeken túl – a felek egymással szemben kártérítési felelősséggel tartoznak a Ptk. szabályai szerint.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Vállalkozó képviselőjében eljáró aláíró kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

10.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

10.3. Megrendelő a 136. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy Vállalkozó

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10.4. A szerződés módosítására és megszűnésére vonatkozóan a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadók. A szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

10.5. Felek jelen szerződésből eredő vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni

Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően kikötik a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

10.6. A jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a felek a Polgári Törvénykönyv vállalkozási szerződés rendelkezéseit, valamint a 2015. évi CXLI. törvényt (Kbt.) és végrehajtási rendeleteinek rendelkezéseit tekintik irányadónak.

10.7. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a közbeszerzési eljárás dokumentumai.

Jelen szerződés egymással megegyező 6 számozott oldalból áll, 4 db eredeti példányban készült, amelyekből 3 eredeti példány a Megrendelőt, 1 eredeti példány pedig a Vállalkozót illeti meg. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyező, közös értelmezés és elolvasás után jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2016. március 31.



Vállalkozó
Szajbely György
elnök-vezérigazgató
GriffSoft Informatikai Zrt.

GriffSoft Informatikai Zrt.
6723 Szeged, Felső-Tisza part 31-34.
M.lház. fszt. 2.
Adószám: 12573936-2-06



Megrendelő
Dr. Telek Zoltán
elnök-vezérigazgató
UV Zrt.

**UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt. leányvállalati, és a vele kapcsolt vállalkozási
viszonyban lévő gazdasági társaságai**

Forrás-SQL/KGR Integrált ügyviteli rendszer bevezetése, oktatása és fejlesztése tárgyú
Vállalkozási szerződés 1.1 alpontjának kiegészítése

1) UV Zrt. Leányvállalatai

- 1.1. **Újpesti Piac és Vásárcsarnok Kft.** 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68.
- 1.2. **Újpesti Vagyonőr Kft.** 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68.

2) UV Zrt. kapcsolt vállalkozási viszonyban lévő gazdasági társaságok

- 2.1. **Észak-pesti Ingatlan- és térségfejlesztési Zrt.** 1042 Budapest, Szent István tér
7.B.ép.
- 2.2. **Újpesti Sajtó Kft.** 1043 Budapest, Tavasz u. 4.

Q

Ullé Selj

