

A SZERZŐDÉS (ÉVES) TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt		
Postai cím: Munkásotthon u. 66-68.		
Város/Község: Budapest,	Postai irányítószám: 1042	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Igazgatósági Kabinet Címzett: Gácsi Lászlóné	Telefon:+36 13698155	
E-mail: agcsine.agnes@uvzrt.hu	Fax:+36 1369103	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.uvzrt.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: ConvertIT Solutions Kft.		
Postai cím: Táncsics M. utca 11.		
Város/Község: Dunakeszi	Postai irányítószám:2120	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Hudvagnerné Miterli Szilvia	Telefon: +36 203320146	
E-mail: convertit.office@gmail.com	Fax:	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: „TARZAN Park - Takarítás és gondnokolás - 2016.” Vállalkozási szerződés, az Újpesti TARZAN Park takarítási és gondnoki feladatok ellátására			
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)			
<input type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input checked="" type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés	
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: 16 (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)	
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió	<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió		
A teljesítés helye: <u>Budapest IV. ker. Tábor u. 26-28. (Hrsz.: 76368, 76369).</u>			
NUTS-kód	HU101	NUTS-kód	<input type="text"/>
NUTS-kód	<input type="text"/>	NUTS-kód	<input type="text"/>
II.1.3) A szerződéskötés időpontja Dátum: 2015/12/21 (év/hó/nap)			
II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat tulajdonában lévő „TARZAN Park (természetben a IV. kerület Tábor utca 26-28. sz.) takarítási (évi 3850+10% óraszám) és gondnoki (évi 4300 + 10% óraszám) feladatainak ellátása 2 ha területen. I.1. Takarítási feladatok - A park előtti bejárati terület tisztán tartása. - A park területén található szemétyűjtők ellenőrzése, ürítése, túlcsondulás, illetve hanyagság esetén az eldobált szemetek összeszedése. - A vizesblokkok kulturált, használható állapotban tartása, szükség szerinti gyakoriságú takarítása, a vendégek által használt fogyó higiénés eszközök folyamatos feltöltése. - Eseti takarítás a park teljes területén. - Irodatermek tisztán tartása. - Fogyasztóterek (étterem, büfé terasz) tisztán tartása. - A takarításhoz szükséges tisztítószerek és eszközök, gépek biztosítása a Vállalkozó feladatát képezi. I.2. Gondnoki feladatok - Kiseb karbantartási munkák, amelyek körébe nem tartozik bele a játzóeszközök javítása, valamint a felújítás következtében garanciálisan javítható munkák, de beletartozik minden más			

javítási, karbantartási munka és ezek anyagszükségletének biztosítása. A fogyó anyagok pótlása a játszóeszközök környéki eséstereken és a homokozókban, melyhez az anyagot az Ajánlatkérő biztosítja az Ajánlattevő előzetesen bejelentett igénye alapján.

- A park növényzetének (füves területek, virágágyások, cserjék, fák) locsolása, és kisebb mértékű

4

rendben tartása. Nem tartozik a feladatok közé a fűnyírás, de annak esedékességét Vállalkozó köteles Vagyonkezelőnek jelezni.

- A karbantartási feladatokat úgy kell végezni, hogy az ne zavarja a park normális működését. A nagyobb karbantartási feladatokat nyitvatartási idő előtt vagy után lehet csak végezni.

II. Ajánlattevő feladatai- Rendes üzemén kívüli időszakban: november közepétől március közepéig

II.1. Takarítási feladatok

- A park előtti bejárati terület tisztán tartása.

- A park területén elszóródott szemetek összeszedése.

- A vizesblokkok kulturált, használható állapotban tartása, szükség szerinti gyakoriságú takarítása.

- Eseti takarítás a park teljes területén.

- Irodatermek tisztán tartása.

- Fogyasztóterek (étterem, büfé terasz) tisztán tartása.

- A takarításhoz szükséges tisztítószeres és eszközök, gépek biztosítása a Vállalkozó feladatát képezi.

II.2. Gondnoki feladatok

- Kisebb karbantartási munkák, amelyek körébe nem tartozik bele a játszóeszközök javítása, valamint a felújítás következtében garanciálisan javítható munkák, de beletartozik minden más javítási, karbantartási munka és ezek anyagszükségletének biztosítása. A fogyó anyagok pótlása a játszóeszközök környéki eséstereken és a homokozókban, melyhez az anyagot az Ajánlatkérő biztosítja az Ajánlattevő előzetesen bejelentett igénye alapján.

- A park növényzetének (füves területek, virágágyások, cserjék, fák) locsolása, és kisebb mértékű rendben tartása. Nem tartozik a feladatok közé a fűnyírás, de annak esedékességét Vállalkozó köteles Vagyonkezelőnek jelezni.

- A karbantartási feladatokat úgy kell végezni, hogy az ne zavarja a park normális működését. A nagyobb karbantartási feladatokat nyitvatartási idő előtt vagy után lehet csak végezni.

- Ajánlattevő feladata a rendes üzemeltetési időszakot követően a park minden szükségszerű téliesítési munkálatait elvégezni, illetve a téli szezon végén a tavaszi nyitást előkészíteni.

II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	90900000-6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
További tárgy(ak)	90910000-9	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	98341140-8	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	98341120-2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	77310000-6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
---	------------	--------	---------

Érték: 24450000	Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
-----------------	---------------------	-------------------------------------	--

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban: 24 vagy napban: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (a szerződés megkötésétől számítva)			
VAGY:			
Kezdés:	2016/ 03/01	(év/hó/nap)	
Befejezés:	2018/ 02/29	(év/hó/nap)	
VAGY: a teljesítés határideje			
a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
(év/hó/nap)			
b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
(év/hó/nap)			
A szerződés határozatlan időtartamra szól?	<input type="checkbox"/>	igen	<input checked="" type="checkbox"/> nem
ÉS			
A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2018/ 03/03 (év/hó/nap)			
Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2018/ 03/19 (év/hó/nap)			

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:		
<u>Teljesítési időszak és ellenszolgáltatás kifizetése: 2016. 03.01-2018.02.28-ig folyamatos.</u>		
II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]	Áfa nélkül	Áfával Áfa (%)
Érték: <u>24.450.000</u>	Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III.1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III.1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III.1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén	
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó

<p>részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> <p>X Kbt. 122/A. § szerinti eljárás</p>	<p>hirdetménnyel meghirdetett meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Kbt. 122/A. § szerinti eljárás</p>
--	--

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

<p>III.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i></p> <p>X A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás</p> <p>VAGY</p> <p><input type="checkbox"/> Az összességében legelőnyösebb ajánlat</p> <p>VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)</p> <p><input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

<p>III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra <i>(adott esetben)</i></p> <p>A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□/S □□□-□□□□□□□□</p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i></p> <p>ÉS / VAGY</p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□□□/□□□□ <i>(KÉ-szám/évszám)</i></p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i></p>

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2015/10/29 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□/S □□□-□□□□□□□□

A hirdetmény közzétételenek időpontja: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 27753/2015 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételenek időpontja: 2016.01.06 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződés szerű volt-e? X igen nem

IV.1.2) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka: -

IV.1.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:-

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e? X igen nem

IV.2.2) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka: -

IV.2.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:-

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e? igen X nem

IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**V.1) Egyéb információk:**

Teljesítési időszak és ellenszolgáltatás kifizetése: 2016. 03.01-2018.02.28-ig folyamatos.

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A tájékoztatóban közölt adatokkal egyetért.

V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2018/05/08 (év/hó/nap)